

OPHINA S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS A LA CORRECCIÓN DE LOS ESTADOS
FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(expresadas en dólares de los E.U.A.)

1. – INFORMACION GENERAL.

OPHINA S.A., (en adelante “La Compañía”) está constituida en Ecuador desde el 8 de Diciembre del 2011, su objetivo principal es el alquiler de bienes inmuebles.

El domicilio principal de la compañía se encuentra en la Mz. 46, Solar 3, Cdla. Acuarela del Río, Guayaquil – Ecuador.

Para cumplir con su objeto social podrá ejecutar actos y contratos permitidos por las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

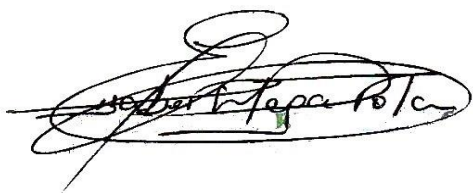
2. – BASES DE PRESENTACION.

Los estados financieros reportados al 31 de diciembre del 2017, reportaron una corrección en la cual se regularizaron los Activos Fijops y las cuentas patrimoniales de acuerdo a los balances modificados y que se encuentran adjuntos en la página web de la supercías desde la fecha en que fue declarada en inactividad.

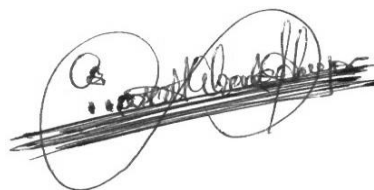
3. – POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados de las circunstancias.



Ketty Elizabeth Vega Tola.
GERENTE GENERAL



Roosevelt Alvarado Sotomayor
CONTADOR GENERAL