GUARDERAS BURBANO CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACIÓN GENERAL

GUARDERAS BURBANO CÍA. LTDA. presta servicios inmobiliarios, compra, venta, arrendamiento, comisión de bienes raíces. La construcción mantenimiento, administración de bienes inmuebles. Realizar avalúos y peritajes en general para terceros. La prestación de servicios de asesoría en el campo jurídico, económico, inmobiliario y financiero, investigación de mercado y comercialización interna. La prestación de servicios de computación, sistemas y procesamiento de datos, elaboración y desarrollo de programas. La prestación de servicios para la elaboración de roles de pago, facturación, contabilidad para terceros y gestiones de cobranza por cuenta de terceros. La actividad mercantil de comisionista, mandataria con o sin representación legal, mandante, agente y representante de personas naturales o extranjeras. Fomentar y comercializar el turismo nacional e internacional.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de Cumplimiento.- Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para los PYMES).

Los Estados Financieros de acuerdo a NIIF al 31 de Diciembre del 2011 y el Estado de Situación Financiera de apertura al 1 de Enero del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de Diciembre del 2012.

Los Estados Financieros de GUARDERAS BURBANO CÍA. LTDA., al 31 de Diciembre del 2011 aprobados para su emisión por la Administración de la Compañía, fueron preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron condiderados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de Enero y al 31 de Diciembre del 2011. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función a las NIIF vigentes al 31 de Diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Bases de Preparación.- Los Estados Financieros de GUARDERAS BURBANO CÍA. LTDA., comprenden los Estados de Situación Financiera al 1 de Enero del 2011 (fecha de transición), el del 31 de Diciembre del 2011 y el 31 de Diciembre del 2012, los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado al 31 de Diciembre del 2011 y 2012. Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

3. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF PARA PYMES)

Pequeñas y medianas entidades

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de Agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de Enero del 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de Julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de Noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus Estados Financieros de acuerdo con NIIF para PYMES a partir del 1 de Enero del 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de Diciembre del 2011, la compañía preparo sus estados financieros de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de Enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a las NIIF para PYMES.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su periodo de transición a las NIIF para PYMES el año 2011.

La aplicación de las NIIF para PYMES supone:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo de USD \$ 400,00 corresponde a la Cuenta de Caja Bancos.

5. **IMPUESTOS ANTICIPADOS**

Resumen de pagos anticipados y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

Concepto	Valor
Crédito Tributario IVA años anteriores	0,00
Crédito Tributario IVA	0,00
Total Impuestos Anticipados	0,00

6. **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Resumen de propiedad, planta y equipo, es como sigue:

Concepto	Valor
Equipos de Computación	0,00
Muebles y Enseres	0,00
(-) Depreciación Acumulada	0,00
Total Propiedad, Planta y Equipo	0,00

7. **PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**

Capital Social.- El capital social autorizado consiste de 400.00 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de USD. \$ 1,00 valor nominal unitario.

8. **APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011 han sido aprobados por la Gerencia General de la Compañía y serán presentados a los socios y la Junta General para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los Estados Financieros serán aprobados por la Junta General sin modificaciones.