

**INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
CONSTRUCTORA DE INGENIERIA ELECTRICA
CONSTRULEC CIA.LTDA.**

Quito, 4 de Abril del 2018

Señores Socios:

Me permito presentar el informe como Gerente General para el año 2017, que recoge los principales logros de la compañía y aporta elementos de juicio para que se evalúe la gestión de la administración, a la vez que cumplo con una disposición dictada por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.

En vista de que la compañía alcanzó los montos de activos establecidos por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, se ha contratado los servicios de AUDITORIA EXTERNA con la firma de auditores AUDISUPPORT CIA LTDA registro RNAE 503.

CONSTRULEC por su experiencia y alta calidad la Construcción Eléctrica y Electrónica, en el ejercicio económico 2017, ha participado de algunos proyectos importantes, con lo que ha logrado seguir creando fuentes de trabajo, contribuyendo de alguna manera a reducir el desempleo de nuestro país.

Cabe mencionar que los Estados Financieros se los ha realizado de acuerdo a las NIIF para el registro, preparación y presentación de los mismos.

Mi objetivo en este año se ha centrado en obtener nuevos Contratos para la Construcción Eléctrica y Electrónica de nuevos edificios, fábricas y conjuntos habitacionales, además hemos conseguido nuevas Obras del Estado.

Sobre los acontecimientos más importantes que se han dado en este año en el ámbito administrativo en la gestión personal, legal y laborar debo informar que se ha contratado personal eventual por los nuevos contratos realizados en otras provincias en el área de técnicos; el área legal todavía no se ha tenido ningún resultado sobre la impugnación realizada al SRI desde hace siete años más o menos estamos en espera de alguna resolución favorable; en lo referente al pago de las obligaciones como el IESS, SRI y otras instituciones del sector público, así como las obligaciones con los empleados como son sueldos y otros beneficios se han ido cumpliendo a medida de los ingresos tanto de pago de clientes como de las Operaciones realizadas en las diferentes Instituciones Financieras nos han sido oportunas.

A finales de este año estuvimos sin ejecutar obras, pero a inicios del año se pudo conseguir nuevas Obras en el Sector Publico.

Gracias a estas Obras en el año 2017 obtuvimos una utilidad, es decir se reactivó la compañía; la utilidad que se ha obtenido es con la aplicación de las NIIF, ya que nuestra compañía al ser una constructora eléctrica ha tenido que aplicar la NIC 11(Contratos de Construcción) la misma que nos enseña el reconocimiento de los ingresos y los costos

en forma porcentual por “avance de obra” de las trabajos que se encontraban ejecutándose, así como también hemos tenido que reconocer un porcentaje de una cuenta por cobrar a una compañía relacionada sobre los préstamos que se han realizado durante los diez últimos años con el propósito de cumplir las obligaciones que adquirieron en dicha compañía y que para CONSTRULEC es una cuenta incobrable; cabe recalcar que para efectos de la declaración del Impuesto a la Renta se ha considerado como un gasto no deducible. Lo que trae consigo los ajustes financieros y tributarios respectivos.

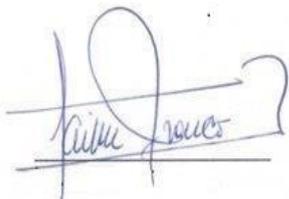
Propongo que las utilidades generadas en el 2017 luego del 15% de participación utilidad trabajadores y 25% de impuesto a la renta y el cálculo de la reserva legal , se realice la respectiva acta para trasladar una parte para el aumento de capital y la diferencia se mantenga en utilidades acumuladas, para de esta manera fortalecer el Patrimonio de la compañía.

Las perspectivas en el año 2018, es seguir participando en nuevas obras del sector público y conseguir ejecutar obras del sector privado que se quedaron rezagadas por factores económicos, sociales y laborales con el objetivo de incrementar los ingresos de la compañía,

Desde el inicio de nuestra gestión hemos considerado que es obligación del Gerente rendir cuentas con amplitud y transparencia. Este informe hace parte de ese compromiso ineludible, estoy convencido que con el cúmulo de logros obtenidos en este año y con las decisiones que adoptará la Compañía, encontraremos las bases sólidas para garantizar un futuro con prosperidad.

Agradezco a ustedes por la confianza depositada en mi persona y ofrezco dar mi aporte siempre en beneficio de la empresa.

Atentamente

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jaime Franco', is written over a set of horizontal lines. The signature is stylized and somewhat cursive.

Ing. Jaime Franco Miranda.

GERENTE GENERAL