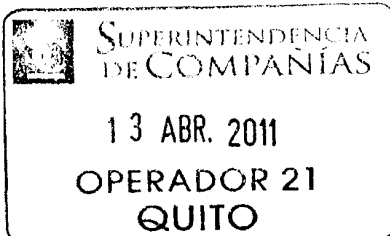


**CONSTRUCTORA DE  
INGENIERÍA ELÉCTRICA  
CONSTRULEC CÍA. LTDA.**



---

**Estados Financieros**  
Año terminado en diciembre 31, 2010  
Con Informe de los Auditores Independientes

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Socios

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**

### ***Informe sobre los Estados Financieros***

1. Hemos auditado el estado financiero que se adjunta de **CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010, así como los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### ***Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros***

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### ***Responsabilidad del Auditor***

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (N.I.A.). Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluye la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude y error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad

utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

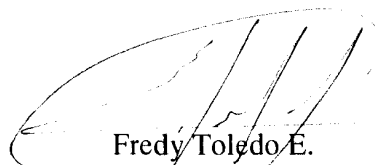
*Opinión*

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador

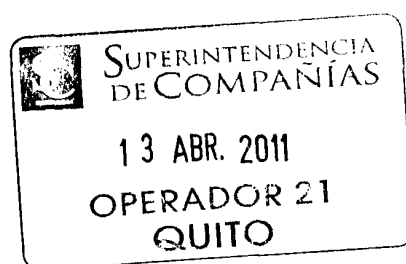
Marzo, 11 del 2011



AUDISUPPORT CIA. LTDA.  
RNAE No. 503

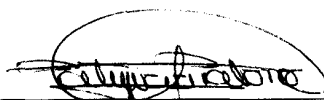


Fredy Toledo E.  
SOCIO  
RNC- 170602



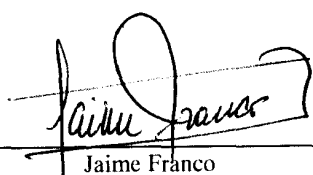
**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.****BALANCE GENERAL****(Expresado en US Dólares)**

|                                               |         | <b>Diciembre 31,</b> |                     |
|-----------------------------------------------|---------|----------------------|---------------------|
|                                               |         | <b>2010</b>          | <b>2009</b>         |
| <b>Activos</b>                                |         |                      |                     |
| <b>Activo corriente:</b>                      |         |                      |                     |
| Efectivo y Equivalentes de efectivo           | Nota 3  | 82.508,49            | 59.781,07           |
| Cuentas por Cobrar                            | Nota 4  | 698.726,31           | 534.202,65          |
| Inventarios                                   | Nota 5  | 2.786.027,86         | 2.418.540,69        |
| <b>Total activo corriente</b>                 |         | <b>3.567.262,66</b>  | <b>3.012.524,41</b> |
|                                               |         |                      |                     |
| Inversiones Permanentes                       | Nota 6  | 100.000,00           | 160.000,00          |
| Propiedad Planta y Equipo                     | Nota 7  | 160.621,66           | 22.424,26           |
| Garantías                                     |         | 720,00               | 720,00              |
| Cargos Diferidos                              |         | 489.793,13           | 379.977,47          |
|                                               |         | <b>751.134,79</b>    | <b>563.121,73</b>   |
|                                               |         | <b>4.318.397,45</b>  | <b>3.575.646,14</b> |
|                                               |         |                      |                     |
| <b>Pasivo y Patrimonio de los Socios</b>      |         |                      |                     |
| <b>Pasivo corriente:</b>                      |         |                      |                     |
| Obligaciones Bancarias y Sobregiros Bancarios |         | 43.758,95            | 41.455,43           |
| Cuentas por Pagar                             | Nota 8  | 347.373,22           | 209.016,39          |
| Obligaciones Sociales                         | Nota 9  | 51.652,88            | 42.559,77           |
| Obligaciones Fiscales                         | Nota 10 | 66.518,24            | 52.851,82           |
| <b>Total pasivo corriente</b>                 |         | <b>509.303,29</b>    | <b>345.883,41</b>   |
|                                               |         |                      |                     |
| <b>Pasivo no Corriente</b>                    |         |                      |                     |
| Obligaciones a Largo Plazo                    | Nota 12 | 3.582.818,98         | 3.053.752,96        |
| <b>Total Pasivos</b>                          |         | <b>4.092.122,27</b>  | <b>3.399.636,37</b> |
|                                               |         |                      |                     |
| <b>Patrimonio de los Socios:</b>              |         |                      |                     |
| Capital Social                                | Nota 13 | 1.280,00             | 1.280,00            |
| Aportes Futura Capitalización                 |         | 48.720,00            | -                   |
| Reservas Legal                                | Nota 14 | 16.339,15            | 9.320,69            |
| Reserva de Capital                            |         | 26.585,20            | 26.585,20           |
| Resultados Acumulados                         |         | 133.350,83           | 138.823,88          |
| <b>Total Patrimonio de los Socios:</b>        |         | <b>226.275,18</b>    | <b>176.009,77</b>   |
|                                               |         | <b>4.318.397,45</b>  | <b>3.575.646,14</b> |

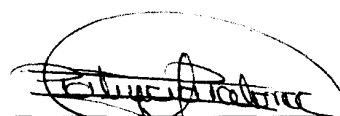
Jaime Franco  
Gerente GeneralPatricia Polanco  
Contadora General

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**(Expresado en US Dólares)**

|                                                                           |         | Año terminado en   |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
|                                                                           |         | Diciembre 31, 2010 | Diciembre 31, 2009 |
| Ventas                                                                    |         | 1.388.846,81       | 1.268.621,57       |
| Costo de Ventas                                                           |         | (1.015.120,03)     | (933.664,28)       |
| <b>Utilidad Bruta en Ventas</b>                                           |         | <b>373.726,78</b>  | <b>334.957,29</b>  |
| <b>Gastos Operacionales:</b>                                              |         |                    |                    |
| Gastos Operacionales                                                      |         | (154.150,11)       | (103.479,61)       |
| Total Gastos de Operación                                                 |         | (154.150,11)       | (103.479,61)       |
| <b>Utilidad (Pérdida) en Operación</b>                                    |         | <b>219.576,67</b>  | <b>231.477,68</b>  |
| <b>Otros Ingresos (Gastos)</b>                                            |         |                    |                    |
| Otros Ingresos                                                            |         | 17.464,34          | 1.007,28           |
| Otros Gastos                                                              |         | (14.941,10)        | (12.739,04)        |
| Total Otros Ingresos Neto                                                 |         | 2.523,24           | (11.731,76)        |
| <b>Utilidad antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta</b> |         | <b>222.099,91</b>  | <b>219.745,92</b>  |
| 15% Participación Trabajadores                                            | Nota 11 | 33.314,99          | 32.961,89          |
| 25% Impuesto a la Renta                                                   | Nota 11 | 48.415,63          | 47.960,15          |
| <b>UTILIDAD NETA</b>                                                      |         | <b>140.369,29</b>  | <b>138.823,88</b>  |



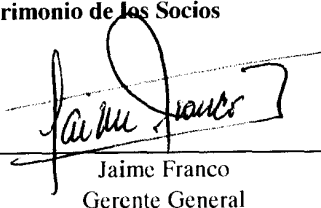
Jaime Franco  
Gerente General

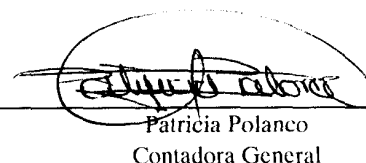


Patricia Polanco  
Contadora General

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**(Expresado en US Dólares)**

|                                                | Año terminado en   |                    |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                | Diciembre 31, 2010 | Diciembre 31, 2009 |
| <b>Capital Social</b>                          |                    |                    |
| Saldo Inicial y Final                          | 1.280,00           | 1.280,00           |
|                                                | 1.280,00           | 1.280,00           |
| <b>Aporte Futura Capitalización</b>            |                    |                    |
| Saldo Inicial                                  | -                  | -                  |
| Aporte para Aumento (Compensación de Créditos) | 48.720,00          | -                  |
| Saldo Final                                    | 48.720,00          | -                  |
| <b>Reserva Legal</b>                           |                    |                    |
| Saldo Inicial                                  | 9.320,69           | 9.134,29           |
| Reserva Legal Año 2010                         | 7.018,46           | -                  |
| Transferencia de la Reserva Estatutaria        | -                  | 154,71             |
| Transferencia de la Reserva Facultativa        | -                  | 31,69              |
| Saldo Final                                    | 16.339,15          | 9.320,69           |
| <b>Reserva Facultativa</b>                     |                    |                    |
| Saldo Inicial                                  | -                  | 31,69              |
| Transferencia a Reserva Legal                  | -                  | (31,69)            |
| Saldo Final                                    | -                  | -                  |
| <b>Reserva Estatutaria</b>                     |                    |                    |
| Saldo Inicial                                  | -                  | 154,71             |
| Transferencia a Reserva Legal                  | -                  | (154,71)           |
| Saldo Final                                    | -                  | -                  |
| <b>Reserva de Capital</b>                      |                    |                    |
| Saldo Inicial y Final                          | 26.585,20          | 26.585,20          |
|                                                | 26.585,20          | 26.585,20          |
| <b>Resultados Acumulados</b>                   |                    |                    |
| Saldo Inicial                                  | 138.823,88         | 58.351,13          |
| Traspaso a Dividendos por pagar                | (138.823,88)       | (59.976,88)        |
| Provisión Reserva Legal Año 2010               | (7.018,46)         | -                  |
| Ajustes con Resultados Acumulados              | -                  | 1.625,75           |
| Utilidad Neta del Ejercicio                    | 140.369,29         | 138.823,88         |
| Saldo Final                                    | 133.350,83         | 138.823,88         |
| <b>Total Patrimonio de los Socios</b>          | 226.275,18         | 176.009,77         |

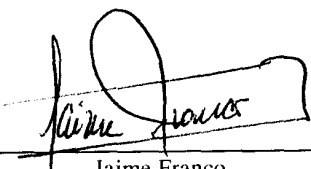
  
Jaime Franco  
Gerente General

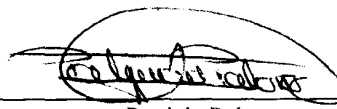
  
Patricia Polanco  
Contadora General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**(Expresado en US Dólares)**

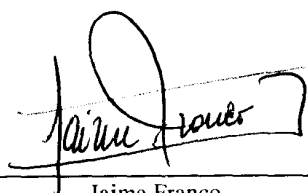
|                                                     | Año Terminado en    |                     |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                     | Diciembre 31,2010   | Diciembre 31,2009   |
| <b>FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:</b> |                     |                     |
| Efectivo Recibido de Clientes                       | 747.020,32          | (1.208.791,04)      |
| Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros    | (702.249,73)        | 847.214,92          |
| Otros Ingreso (Gastos) Netos                        | 2.523,24            | 11.731,76           |
|                                                     | <hr/>               |                     |
| Efectivo Proveniente de Operaciones                 | <b>47.293,83</b>    | <b>(349.844,36)</b> |
| <b>EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIÓN</b>             |                     |                     |
| Compra de Activos Fijos                             | (144.114,39)        | (6.053,09)          |
| Inversiones                                         | -                   | (7.010,00)          |
| (Aumento) Disminución en Cargos Diferidos           | -                   | (192.505,73)        |
|                                                     | <hr/>               |                     |
| Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión      | <b>(144.114,39)</b> | <b>(205.568,82)</b> |
| <b>EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO</b>        |                     |                     |
| Disminución (Aumento) en Obligaciones Financieras   | 2.303,52            | (308.763,36)        |
| Disminución (Aumento) en Pasivo a Largo Plazo       | 117.244,46          | (18.627,39)         |
|                                                     | <hr/>               |                     |
| Efectivo utilizado en actividades de Financiamiento | <b>119.547,98</b>   | <b>(327.390,75)</b> |
| Aumento del Efectivo                                | 22.727,42           | (183.115,21)        |
| Efectivo Inicio del Año                             | 59.781,07           | 242.896,28          |
|                                                     | <hr/>               |                     |
| <b>EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>               | <b>82.508,49</b>    | <b>59.781,07</b>    |

  
 Jaime Franco  
 Gerente General

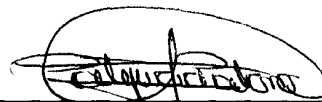
  
 Patricia Polanco  
 Contadora General

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**(Expresado en US Dólares)**

|                                                                                         | Año Terminado en  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                         | Diciembre 31,2010 | Diciembre 31,2009 |
| <b>FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:</b>                                        |                   |                   |
| Utilidad Neta del Ejercicio                                                             | 140.369,29        | 138.823,88        |
| <b><u>Ajustes para Conciliar el Ingreso en Efectivo Proveniente de Operaciones:</u></b> |                   |                   |
| Depreciación                                                                            | 5.916,99          | 6.420,44          |
| Ajuste de Activos con Resultados                                                        | -                 | -                 |
| Amortizaciones                                                                          | -                 | 866,64            |
| <b>VARIACIONES EN ACTIVOS:</b>                                                          |                   |                   |
| Aumento (Disminución) en Cuentas Por Cobrar                                             | (195.692,62)      | 94.311,24         |
| (Aumento) Disminución en Inventarios                                                    | (367.487,17)      | (161.693,32)      |
| Aumento (Disminución) en Otros Activos                                                  | (78.646,70)       | 7.551,55          |
| <b>VARIACIONES EN PASIVOS:</b>                                                          |                   |                   |
| Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar                                              | 108.252,95        | 348,55            |
| Aumento (Disminución) en Beneficios Sociales                                            | 9.093,11          | 28.275,88         |
| Aumento (Disminución) en Obligaciones Fiscales                                          | 13.666,42         | 34.518,02         |
| Aumento (Disminución) en Otras Cuentas por Pagar                                        | 411.821,56        | 200.421,48        |
| <b>EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES</b>                                             | <b>47.293,83</b>  | <b>349.844,36</b> |



Jaime Franco  
Gerente General



Patricia Polanco  
Contadora General

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

- 1 Constitución y Objeto**      **CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**, se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador el 27 de julio de 1979. Su actividad principal, es la construcción y montaje de instalaciones y sistemas eléctricos, mecánicos e industriales, la construcción de obras civiles; así como la comercialización de equipos y materiales relacionados con el montaje de instalaciones eléctricas; pudiendo además la compañía constituirse como agente, representante o distribuidor de firmas nacionales o extranjeras.

Para el cumplimiento del objeto social, la Compañía podrá realizar los actos y celebrar los contratos permitidos o no prohibidos por la Ley que tengan relación directa con las finalidades de compañía.

Con fecha 20 de diciembre del 2010 la Compañía solicita por medio de escritura pública una reforma de los estatutos y aumento de capital de un mil doscientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1,280.00), a cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 50.000,00).

Con estos antecedentes la compañía se encuentra en capacidad de realizar toda clase de actos y contratos civiles, mercantiles o industriales permitidos por la ley ecuatoriana y dentro del giro de su negocio.

**Situación Económica del Ecuador**

En el transcurso del año 2010 Ecuador registro una inflación anual del 3.33% dentro de los parámetros esperados por el Gobierno según informe del INEC., siendo una tasa menor al 4,31% registrada en el año 2009. La canasta básica se ubicó en USD 544,71 mientras que el ingreso familiar mensual fue de USD 448,00 y la canasta vital alcanzo un costo de USD 390,00 Registrando en el balance anual de la economía del Ecuador un crecimiento en el 3.6% según datos proporcionado por el Banco Central del Ecuador.

A la fecha de emisión de nuestro informe no es posible determinar los efectos de estas condiciones sobre la evolución futura de la economía del ecuador y las consecuencias, en el caso de que existieran sobre la posición financiera y resultados futuros de operaciones de la Compañía. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando los acontecimientos antes mencionados.

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

**2 Bases de  
Presentación**

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueda llegar a diferir en su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

**Implementación de NIIF** Normas Internacionales de Información Financiera

Mediante Resoluciones No. 08.G.DSC.010, del 20 de noviembre del 2008, estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", por medio del cual estas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010, hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía. Para el Caso de la Compañía **CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**, las "NIIF", entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, siendo el 1 de enero del 2011, su fecha de transición.

Para el caso de **CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**, deberán elaborar obligatoriamente hasta marzo del 2011, un cronograma de implementación y hasta septiembre del 2011, se deben efectuar las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo "NEC" al patrimonio neto reportado bajo "NIIF", al 01 de enero del 2011 y al 31 de diciembre del 2011. Los ajustes efectuados al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2011, deben ser contabilizados el 1 de enero del 2012. La información antes indicada debe contar con la aprobación de la Junta General de Socios, o por el organismo que estatutariamente este facultado para tales efectos.

Con Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 de noviembre del 2010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de diciembre del 2010, la Superintendencia de Compañías dispone se adopte las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", para efectos del registro y preparación de estados financieros, de las Compañías calificadas como PYMES, a partir del 1 de enero del 2012 y como período de transición el año 2011.

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

**...Nota 2**

Las compañías, que optaren por la inscripción en el Registro de Mercado de Valores, aplicarán NIIF completas, siendo su período de transición el año inmediato anterior al de su inscripción.

**Registro Contable**

La Compañía mantiene sus registros contables en función de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No.15, de acuerdo al método del contrato terminado el cual establece que:

“Los gastos de fabricación y los costos directos deben cargarse a una cuenta de construcción en proceso (activo), las facturas adelantadas enviadas a los clientes o el efectivo de los clientes recibido por anticipado deben acreditarse a la cuenta de anticipos por construcción en proceso (pasivo).

Al terminarse el contrato se registra la utilidad o pérdida bruta como sigue: precio del contrato menos costos totales igual a utilidad o pérdida bruta.

En los balances generales de fecha que caen dentro del período del contrato se clasifica como un activo corriente al excedente de la cuenta de construcción del proceso sobre la cuenta de anticipos por construcción en proceso”.

**Índices de Precios al Consumidor**

El porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos es como sigue:

| Año Terminado en Diciembre 31, | Variación Porcentual |
|--------------------------------|----------------------|
| 2005                           | 3.14                 |
| 2006                           | 2.87                 |
| 2007                           | 2.70                 |
| 2008                           | 8.83                 |
| 2009                           | 4.31                 |
| 2010                           | 3.33                 |

**Efectivo y Equivalente de Efectivo**

Presenta el saldo en bancos, así como los saldos de caja a la fecha de cierre, mismos que son considerados por la Compañía para la elaboración de los Flujos de Efectivo.

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**

---

**...Nota 2**

**Inventarios** Están registrados al costo de adquisición los mismos que no exceden el valor de mercado.

El costo de ventas se determinó sobre la base del método de Contrato Terminado.

**Propiedad  
Planta y  
Equipos**

Se encuentran registradas a su costo de adquisición.

Las erogaciones por reparación se cargan a los resultados del año y los gastos por mejoras son activados. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

| <b>Activo</b>         | <b>Tasas</b> |
|-----------------------|--------------|
| Equipos de Trabajo    | 10.00%       |
| Equipos de Oficina    | 10.00%       |
| Equipo de Computación | 33,33%       |
| Muebles y Enseres     | 10.00%       |
| Vehículos             | 20.00%       |

**Cargos  
Diferidos** Corresponden principalmente a los Gastos Administrativos generados en la construcción de los proyectos, que a la liquidación de los mismos son prorrateados mediante porcentajes.

Así como gastos por seguros registrados a su costo de adquisición.

**Inversiones  
Permanentes** Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía no procedió a ajustar sus inversiones permanentes al Valor Patrimonial Proporcional debido a que la Entidad emisora de la inversión no proporcionó la información.

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

**3 Efectivo**      Un resumen de efectivo es como sigue:

|        | Diciembre 31,    |                  |
|--------|------------------|------------------|
|        | 2010             | 2009             |
| Caja   | 950.00           | 1,450.00         |
| Bancos | 81,558.49        | 58,331.07        |
|        | <u>82,508.49</u> | <u>59,781.07</u> |

**4 Cuentas por Cobrar**      Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

|                                                           | Diciembre 31,     |                   |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                           | 2010              | 2009              |
| Clientes                                                  | 240,376.73        | 44,684.11         |
| Préstamos Empleados                                       | 2,043.13          | 2,408.01          |
| Anticipo Proveedores                                      | 6,212.05          | 4,761.00          |
| (1) Compañías Relacionadas                                | 209,866.75        | 259,378.43        |
| Ret. Fuente Años Anteriores                               | 21,208.05         | 44,746.59         |
| Ret. Fuente del Año                                       | 27,051.16         | 24,421.61         |
| IVA en Compras                                            | 123,077.24        | 78,666.80         |
| Fondos de Garantía                                        | 53,364.44         | 54,457.81         |
| Otras Cuentas por cobrar                                  | 17,622.12         | 22,773.65         |
|                                                           | <u>700,821.67</u> | <u>536,298.01</u> |
| (2) Menos Provisión Acumulada<br>para cuentas incobrables | <u>2,095.36</u>   | <u>2,095.36</u>   |
|                                                           | <u>698,726.31</u> | <u>534,202.65</u> |

(1) Corresponde a valores transferidos en calidad de préstamos la composición del saldo es como sigue:

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

...Nota 4

|                                      | Diciembre 31,     |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                      | 2010              | 2009              |
| <b><u>Cuentas por Cobrar</u></b>     |                   |                   |
| <b><u>Compañías Relacionadas</u></b> |                   |                   |
| Inelín Cía. Ltda.                    | 209,529.98        | 244,795.36        |
| Motores Diesel S.A.                  | -                 | 12,183.07         |
| Inmobiliaria RPL                     | -                 | 2,400.00          |
| Casper S.A.                          | -                 | -                 |
| Cuentas Por Cobrar Socios            | 336.77            | -                 |
|                                      | <u>209,866.75</u> | <u>259,378.43</u> |

- (2) Al 31 de diciembre del 2010, la Compañía no ha procedido ha realizar el cálculo de la provisión de cuentas incobrables; requerida por disposiciones legales.

**5 Inventarios** El resumen de inventarios es como sigue:

|                                | Diciembre 31,       |                     |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                | 2010                | 2009                |
| Inventario de Materiales       | 108,525.19          | 110,038.27          |
| Inventario de Obras en Proceso | 2,677,502.67        | 2,308,502.42        |
|                                | <u>2,786,027.86</u> | <u>2,418,540.69</u> |

**6 Inversiones Permanentes** El resumen de inversiones es como sigue:

|                   | Diciembre 31,     |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   | 2010              | 2009              |
| Conclina C.A.     | -                 | 60,000.00         |
| Inelín Cía. Ltda. | 100,000.00        | 100,000.00        |
|                   | <u>100,000.00</u> | <u>160,000.00</u> |

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

**7 Propiedad  
Planta y  
Equipo**

El resumen de Propiedad Planta y Equipo, es como sigue:

|                                 | Diciembre 31, |            |
|---------------------------------|---------------|------------|
|                                 | 2010          | 2009       |
| Equipos de Trabajo              | 38,875.74     | 37,972.57  |
| Equipo de Oficina               | 71,150.06     | 70,105.06  |
| Equipo de Computación           | 10,674.79     | 9,254.97   |
| Muebles y Enseres               | 14,211.95     | 13,465.55  |
| Vehículos                       | 34,951.16     | 41,951.16  |
| Oficinas Administrativas        | 140,000.00    | -          |
|                                 | 309,863.70    | 172,749.31 |
| Menos Depreciación<br>Acumulada | 149,242.04    | 150,325.05 |
|                                 | 160,621.66    | 22,424.26  |

El movimiento de propiedad planta y equipo es como sigue:

|               | Diciembre 31, |            |
|---------------|---------------|------------|
| <b>Costo:</b> | 2010          | 2009       |
| Saldo Inicial | 172,749.31    | 166,696.22 |
| Adiciones     | 144,114.39    | 6,053.09   |
| Retiros       | 7,000.00      | -          |
| Saldo Final   | 309,863.70    | 172,749.31 |

|                                | Diciembre 31, |            |
|--------------------------------|---------------|------------|
| <b>Depreciación acumulada:</b> | 2010          | 2009       |
| Saldo Inicial                  | 150,325.05    | 143,904.61 |
| Gastos del año                 | 5,916.99      | 6,420.44   |
| Retiros                        | 7,000.00      | -          |
| Saldo Final                    | 149,242.04    | 150,325.05 |

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

- 8 Cuentas por Pagar** Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                         | Diciembre 31,     |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
|                         | 2010              | 2009              |
| Proveedores Locales     | 236,750.11        | 109,240.85        |
| Varios Acreedores       | 29,989.33         | -                 |
| Dividendos por Pagar    | 59,366.43         | 69,425.54         |
| CLICKS por Pagar        | -                 | -                 |
| Otras Cuentas por Pagar | 21,267.35         | 30,350.00         |
|                         | <u>347,373.22</u> | <u>209,016.39</u> |

- 9 Obligaciones Sociales** Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

|                                    | Diciembre 31,    |                  |
|------------------------------------|------------------|------------------|
|                                    | 2010             | 2009             |
| Obligaciones con el IESS           | 4,417.14         | 3,766.50         |
| Empleados por Pagar                | 9,394.09         | 1,588.10         |
| Fondo de Reserva                   | 553.42           | 367.90           |
| Décimo Tercer Sueldo               | 959.79           | 1,157.16         |
| Décimo Cuarto Sueldo               | 3,013.45         | 2,718.22         |
| (1) 15% Participación Trabajadores | 33,314.99        | 32,961.89        |
|                                    | <u>51,652.88</u> | <u>42,559.77</u> |
| (1) Ver nota 11                    |                  |                  |

- 10 Obligaciones Fiscales** Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

|                                  | Diciembre 31,    |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
|                                  | 2010             | 2009             |
| Impuesto a la Renta Empleados    | 184.63           | 102.40           |
| Retenciones en la Fuente         | 6,838.18         | 2,114.34         |
| Retenciones del IVA              | 11,079.80        | 2,674.93         |
| (1) Impuesto a la Renta Compañía | 48,415.63        | 47,960.15        |
| (1) Ver nota 11                  | <u>66,518.24</u> | <u>52,851.82</u> |

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

- 11 Provisiones** Constituyen el 15% Participación Trabajadores y Empleados y el  
**Finales** 25%, del Impuesto a la Renta:

**Conciliación para el cálculo de la Participación Trabajadores y Empleados**

|                                                          | Diciembre 31, |            |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|
|                                                          | 2010          | 2009       |
| Utilidad antes de la Participación Empleados e Impuestos | 222,099.91    | 219,745.92 |
| 15% Participación Trabajadores y Empleados               | 33,314.99     | 32,961.89  |

**Conciliación para el cálculo del Impuesto a la Renta**

|                                              |            |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|
| Utilidad antes de Participación Trabajadores | 222,099.91 | 219,745.92 |
| (-) 15% Participación Trabajadores           | 33,314.99  | 32,961.89  |
| (+) Gastos no deducibles en el País          | 4,877.60   | 5,056.58   |
| Base Imponible Impuesto a la Renta           | 193,662.52 | 191,840.61 |
| 25% Impuesto a la renta (1)                  | 48,415.63  | 47,960.15  |
| (-) Retenciones en la Fuente                 | 48,259.21  | 69,168.20  |
| Saldo a Favor del Contribuyente              | -          | 21,208.05  |
| Impuesto a la Renta por Pagar                | 156.42     | -          |

La Ley de Régimen Tributario Interno Art. 37.- “**Tarifa del impuesto a la renta para sociedades** (Sustituido por la Disposición reformativa segunda, num.2.6 de la Ley s/n, R.O.351-S, 29-XII- 2010), Las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (22%) sobre su base imponible.

Según la Disposiciones Transitorias primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (R.O. 352-S, 29-XII-2010) El impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos: Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%, Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%. A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%, en su párrafo segundo dice: Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

**...Nota 11**

monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.”

Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno de Art. 125.- “Retenciones por utilidades, dividendos o beneficios. Cuando una sociedad residente en el Ecuador distribuya o entregue utilidades, dividendos o beneficios, a favor de personas naturales residentes en el Ecuador, deberá efectuar una retención en la fuente del impuesto a la renta”

- 12 Obligaciones Largo Plazo** El resumen de Obligaciones a Largo Plazo es como sigue:

|                                   | Diciembre 31,       |                     |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                   | 2010                | 2009                |
| <b><u>Pasivos Largo Plazo</u></b> |                     |                     |
| Préstamos Socios                  | 43,949.47           | 43,949.47           |
| Anticipo de Clientes              | 338,116.80          | 222,951.34          |
| Ingresos Anticipado               | 3,081,977.49        | 2,786,852.15        |
| Prestamos a Empresas Relacionadas | 118,775.22          | -                   |
|                                   | <u>3,582,818.98</u> | <u>3,053,752.96</u> |

- 13 Capital Social** El capital social de la Compañía está constituido por 1,280 participaciones sociales con un valor de US\$ 1.00, dólar cada una.
- 14 Reserva Legal** De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 5% de la utilidad anual, debe transferirse a la reserva legal hasta completar el 50% del capital pagado de la Compañía. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo excepto en el caso de liquidación de la compañía pero puede ser utilizado para cubrir pérdidas de operaciones o para aumentos de capital.

**CONSTRUCTORA DE INGENIERÍA ELÉCTRICA CONSTRULEC CÍA. LTDA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en US Dólares)**

---

- 15    Eventos**            Entre el 31 de diciembre del 2010, y la fecha de preparación de  
         **Subsecuentes**        nuestro informe (11 de marzo del 2011), no se han producido  
                                eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía  
                                pudiere tener un efecto importante sobre los estados financieros.