

ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES Y BIENES ECUCB S.A.

Cuenca, 21 de marzo del 2017

Señores

Socios de la Empresa

ECUCB S.A.

Ciudad.-

De mi consideración,

Dando cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes de la Superintendencia de Compañías y en los Estatutos de la Empresa, pongo a su consideración el informe de Gerencia, sobre el ejercicio económico del año 2016.

La empresa se mantiene inactiva, con la tentativa de un negocio en un futuro cercano.

De acuerdo a la ley debo informar que durante el ejercicio 2016 la empresa ha realizado todas las declaraciones y cumplimientos con la administración tributaria.

Para finalizar aprovecho este medio para dejar constancia del profundo agradecimiento a la empresa por la confianza que ha depositado en mí al permitirme ocupar el cargo de Presidente Ejecutivo y tener la representación legal de la misma.

Atentamente,

Ing. Pedro Vintimilla Moscoso

Presidente Ejecutivo

ECUCB S.A.

Notas a los Estados Financieros

Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Se denomina al efectivo disponible en caja y depósitos a la vista en bancos.

Cuentas por Cobrar No Relacionados: Esta cuenta refleja las cuentas por cobrar que mantiene la compañía a sus clientes por la venta de producto.

Inventarios

Los inventarios se registran bajo el método promedio ponderado. El costo de los inventarios de mercadería se determina por los costos de compra y otros costos directos de importación como permisos, aranceles y gastos de logística que correspondan para nacionalizar el producto.

Propiedades, Planta y Equipo

Estas partidas se miden al costo menos el valor de su depreciación acumulada aplicando el método de depreciación lineal, el cual se determina del costo histórico del bien menos su valor residual, considerando lo establecido en el Reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno: o Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcas y similares 5% anual

Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.

Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.

Equipos de cómputo y software 33% anual.

Marcas, Patentes, Derechos de Llave, Cuotas Patrimoniales y Otros Similares

La amortización de marcas y patentes se realiza de acuerdo al tiempo de vigencia del permiso de registro de los productos importados para su comercialización en el país (cinco y/o diez años)

Cuentas y Documentos por Pagar Locales

En esta cuenta registra las cuentas por pagar a proveedores a corto plazo, por los bienes o servicios prestados que deberá estar respectivamente soportado.

Otras cuentas por Pagar No corrientes

En esta partida refleja las cuentas por pagar a largo plazo, considerando obligaciones por pagar mayores a un año calendario.

Reservas Legal Conforme al Art. 109 de la Ley de Compañías, se registra un fondo de reserva legal del 5% hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital social.

Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias proceden de las operaciones de venta y entrega del producto o servicio que se reconocen con la emisión del documento (factura) y su registro contable respectivo.

Costos y Gastos

Estas partidas se registran al costo histórico y son reconocidos en el momento en que incurren, siendo independiente la fecha que se realiza el pago.