

Quito, 28 de abril del 2019

INFORME DE PRESIDENTE Y PRESIDENTE EJECUTIVO

Señores socios:

De conformidad con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en el Estatuto Social de la compañía, nos presentamos ante Ustedes para entregarles el informe anual, que de manera resumida explica las actividades que se han llevado a cabo, durante el ejercicio económico del año 2018, los resultados alcanzados en ese periodo y las perspectivas que tenemos para el año 2019.

ASPECTOS GENERALES

El año anterior se caracterizó por una profunda iliquidez del gobierno, debido al alto nivel de endeudamiento, que por la baja del precio del petróleo, y al enorme endeudamiento en que el anterior gobierno dejó sin financiar. Al haberse reducido el circulante, afectó mucho en el precio de los alimentos de la canasta básica, por ende productos como papas o zanahoria bajaron a niveles que no se habían registrado anteriormente.

La comercialización de leche que se vió muy deprimida en el segundo semestre del año 2017 fue gravísima durante el año 2018, habiendo bajado los precios a niveles nunca antes vistos y además con el gravísimo problema de que muchas empresas procesadoras de lácteos dejaron de recibir a muchos productores, lo que creó un problema enorme en el sector generando mucho desempleo y liquidación de ganaderías y pequeñas explotaciones. Habíamos anticipado el año anterior que cómo los precios de muchos productos agrícolas de consumo interno cayeron, la actividad de muchos agricultores se volcó a la ganadería, generando un aumento en la producción en el mercado de aproximadamente 200.000 litros diarios lo que fue el corolario para que esta actividad llegue a nivel de crisis cómo fue lo que sucedió en todo el país.

En vista de que la situación en el mercado local de los diferentes productos que habíamos cultivado en los años anteriores es bastante incierta, sumada a la problemática de la leche hemos seguido con la explotación de quinua, para exportación, en una extensión de aproximadamente 15 ha, con rendimientos muy halagadores en producción por hectárea

En este punto quiero recalcar que nuevamente fuimos los productores MÁS EFICIENTES de todos los proveedores de quinua de la compañía Inagrofa del país, por lo que quiero felicitar al Ing. Andrés López Cordero, que gracias a su gestión personalizada en los cultivos hemos logrado tan altos estándares.

En los cultivos de quinua son los únicos que pudimos tener ganancias, ya que en los otros cultivos, así como en la producción de leche tuvimos perdida por los motivos antes señalados.

ASPECTOS OPERACIONALES

Como está reflejado en el balance, en el único rubro en que se logra beneficio es en el cultivo de quinua, anteriormente la ganadería nos permitía contar un ingreso mensual que nos ayudaba a contar con un flujo permanente para cubrir la operación de la finca, pero este año desgraciadamente no logró siquiera cubrir costos.

Para el año 2019, se ha tomado la decisión de liquidar la ganadería y dedicarnos exclusivamente al cultivo principalmente de quinua con siembras pequeñas de papas y zanahoria venta de forraje de los potreros que estaban dedicados a la ganadería

Todos quienes hemos tenido el privilegio de actuar en representación de la compañía, expresamos nuestro sincero agradecimiento a Ustedes señores socios, por su presencia en esta Junta General y por la confianza depositada en nosotros.

Aprovechamos esta oportunidad para expresar nuestro reconocimiento y gratitud a todos los empleados de la empresa por su comprometido apoyo,

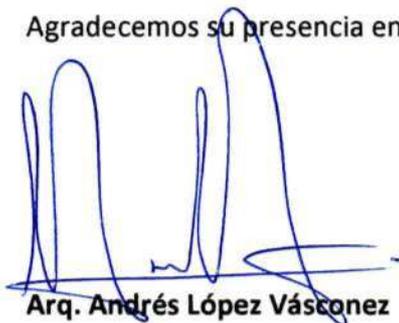
ESTADOS FINANCIEROS

Adjunto, señores socios podrán encontrar el Balance General y Estado de Situación del año 2018.



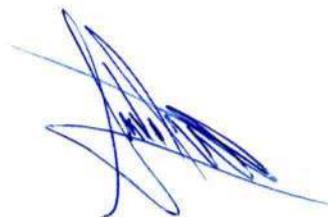
Como podrán observar, existe una pérdida importante en este ejercicio, debido a lo manifestado anteriormente, lo que nos obliga a tomar decisiones definitivas en la empresa, estas son: realizar un aumento de capital o decidir la liquidación de la misma; para tal resolución serán convocados a una Junta General Extraordinaria oportunamente

Agradecemos su presencia en esta Junta Señores accionistas

A handwritten signature in blue ink, consisting of several large, stylized loops and a horizontal line at the bottom.

Arq. Andrés López Vásquez

PRESIDENTE EJECUTIVO

A handwritten signature in blue ink, featuring a series of overlapping, diagonal strokes.

Ing. Andrés Fco. López Cordero

PRESIDENTE