

INFORME DE GERENCIA

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012

**Señores
Accionistas
INNOVAR S.A. INNOVARSA
Ciudad.-**

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de Compañías según resolución N.92.1.4.3.0013, RO. 44, 13-X-92 y los estatutos propios de la compañía, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración durante el ejercicio económico del año 2011.

I. ANTECEDENTES

INNOVAR S.A. INNOVARSA, con expediente N° 143434 se constituyó el 7 de octubre de 2011, con un capital social de \$ 800.00 (Ochocientos 00/100 Dólares Americanos), cuya actividad económica principal es la venta al por mayor de materiales, piezas y accesorios para la construcción.

II. COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO

La situación económica que vive el país bajo el presente régimen y las condiciones económicas resultado de la implantación de nuevas políticas y reformas tributarias, laborales y de presentación de información se resumen a continuación en los estados financieros, los mismos que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2011, ha presentado una reducción de la inflación en comparación al año 2010 quedando en el 4.16% al cierre del ejercicio económico, en lo referente a las tasas de interés estas se han mantenido cerrando para este período fiscal en 8.17% lo cual favorece al país.

Es menester indicar que para que la economía adquiera los estándares necesarios de confianza, esta debe fijarse en la tarea social, pues es la base de la misma, por ello deben establecerse políticas viables y al alcance de todos los sectores. Las perspectivas para el año 2012 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopte el gobierno para neutralizar las amenazas internas y externas logrando la estabilidad fiscal y económica del país.

III. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012

Durante el primer segundo año de operaciones que ha concluido el 31 de diciembre de 2012, hemos realizado el proceso de implementación e inicio de operaciones efectivas, lo que se refleja en los estados financieros.

Los esfuerzos de la administración se han encaminados para que la entidad avance con un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

IV. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cabe indicar a la Junta General de Accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

V. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2012 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales la empresa generó sus primeros ingresos por actividades de venta de materiales, piezas, accesorios y acabados para la construcción, estos hechos se encuentran debidamente detallados y justificados en los estados financieros con sus respectivas notas explicativas anexas.

Al término del período fiscal se presenta un déficit operacional en razón de que, al ser el primer año de operaciones la compañía ha incurrido en costos y gastos necesarios para poder consolidarse dentro del mercado a futuro.

VI. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013

La administración recomienda que se mejore la situación patrimonial de la empresa, con el fin de cumplir los objetivos que persigue la misma, así como incrementar el proceso comercial.

Para el ejercicio económico 2013, se continuará con los programas de posicionamiento y captación de clientes, optimizando las proyecciones y presupuestos financieros a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en las estrategias para desarrollar nuestra participación en el mercado de las comercialización y distribución de acabados y servicios para el área de la construcción, ofreciendo nuestros productos a personas e instituciones públicas y privadas tanto a nivel local como provincial.

Confiamos en la estabilidad económica del país, para mantener e incrementar la posición financiera de la Empresa.

A disposición de los Señores Accionistas y, para mayor información detallada se encuentra la documentación legal y administrativa de la empresa en su domicilio tributario Calle 14 y Avenida 3, Edificio Escobar Planta Baja de esta ciudad.

Atentamente,


=====

Arq. Javier Escobar Cárdenas
C.C. 130375373-3
GERENTE GENERAL