

acciones equivalentes al 50% que demandado, tiene sobre el lote de terreno signado con el No.106 de la Urbanización Las Retamas. Dentro del Juicio Ejecutivo 926-2009 JT LICENCIACIÓN DE LA PROPIEDAD.

El terreno y casa motivo del peritaje se encuentra ubicado en la Provincia de Pichincha, Cantón Rumiñahui, parroquia de San Pedro de Taboada, Urbanización Las Retamas; esquina entre calle de las Retamas y de las Palmeras, de terreno No. 106. Se ingresa por la calle Los Cedros y las Pinos.

**LIMITES LINDERACIONES Y SUPERFICIE**  
Norte: 29,50m con lote No. 107  
Sur: 29,50 con la calle B, actualmente con las calles de la Palmeras  
Este: 39,50 con la calle G hoy calle de las Retamas  
Oeste: 39,53m con lote No. 105  
Superficie: 1159,24m<sup>2</sup>

**ENTORNO DE LA PROPIEDAD**  
Se encuentra en la Urbanización Las Retamas es una Urbanización cerrada, con calles adoquinadas, aceras con alumbrado público, tiene agua potable, alcantarillado luz eléctrica, tiene puerta de ingreso a la Urbanización con guardiana privada las 24 horas, la urbanización tiene áreas verdes, comunales y de recreación.

**CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD** Es una casa esquinera entre las calles De Las Retamas y De las Palmeras tiene cerramiento de bloque y columnas de hormigón recubierto con hiedra, se ingresa por una puerta de hierro que tiene portero eléctrico a una acceso de unas gradas con recubrimiento de cerámico se accede a un pórtico y a la vivienda a través de una puerta de madera con vidrio tallado. La vivienda esta a un nivel +1,08m con respecto a la calle De Las Palmeras, construida con estructura puntual de hormigón armado con losa de entepiso y losa de cubierta accesible, en planta baja se encuentra el área social, comedor, cocina con muebles altos y bajos, un baño social, un estudio y un dormitorio con baño, los pisos son de cerámica, el baño y la cocina tienen pisos y paredes de cerámica, las ventanas son de aluminio y vidrio, las ventanas del comedor y sala son de pisos a techos, todas las puertas interiores son de madera, la cocina tiene dos entradas la una al área social y la otra al hall de entrada de la vivienda hacia la puerta principal, en la segunda planta hay tres dormitorios con closet el uno con vestidor y cada uno con su baño. La casa se encuentra en condiciones buenas de mantenimiento y tiene humedad. En la salida a la parte posterior hay un BBQ y una cancha de fútbol de

**EXTRACTO****CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA PARDALISERVICES S.A.**

La compañía PARDALISERVICES S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 02 de Diciembre de 2011, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.11.005494 de 08 de Diciembre de 2011.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 10.000,00 Numero de Acciones 10.000 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: PROVEER A LA EMPRESA PÚBLICA PETROECUADOR Y/O A EMPRESA PUBLICA QUE CONTINUE EN EL FUTURO, SERVICIO ESPECIFICOS INTEGRADOS PARA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OPTIMIZACION DE LA PRODUCCION E HIDROCARBUROS, DE RECUPERACION MEJORADA DE HIROCARBUROS .....

Quito, 08 de Diciembre de 2011.

Dr. Oswaldo Noboa León  
DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS

A.R./17369

**EXT****DE LA ESCRITURA F OBJETO SOCIAL Y ENERGYPLAM CIA. L**

Se comunica al pú LTDA. reformó sus otorgada ante el No politano de Quito c Actos societarios ap cia de Compañías r DJCPTE.Q.11.0054

En virtud de la m compañía reforma e Social, referente al manera:

“ARTICULO SEGUI tendrá por objeto so comercialización, ir ción, alquiler, mante ferencia manual y a maquinaria y/o equi

Quito, 7 de diciembr

Dr. Wils  
DIRECTOR JU