

INFORME DE LA ADMINISTRACION POR EL AÑO 2017

SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS – CIVILES CONSECIV S.A.

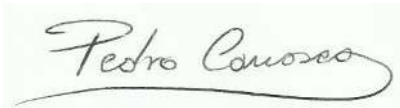
En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de Compañías y del Reglamento para la presentación de Informes de los Administradores, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios desarrollados por Construcciones Eléctricas – Civiles Conseciv S. A., en el ejercicio económico del 2017:

1. **METAS Y OBJETIVOS:** Las metas logradas en lo que corresponde a Ingresos fueron de \$83.710, lo que no representa un incremento del 100% respecto al año inmediato anterior, en consecuencia el 2017 puede calificarse como período normal en relación a la empresa que cumple su quinto año de actividad jurídica.
2. **CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:** Se cumplieron todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas, solicitando la Administración autorización para aquellos actos y contratos que se requieren de conformidad con las limitaciones establecidas en los estatutos sociales vigentes.
3. **ASPECTOS OPERACIONALES:** Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento de las actividades de la empresa.
4. **SITUACION FINANCIERA:** Del Análisis del Estado de Resultados por el ejercicio económico 2017, se establecen que los resultados obtenidos son favorables. Se registraron Ingresos, y al finalizar el ejercicio 2016 no hubo Utilidad, por lo que no existió Provisión para Reserva Legal.
5. **PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES:** De este período no existe propuesta para distribución de las Utilidades.
6. **RECOMENDACIONES Y ESTRATEGIA PARA EL EJERCICIO 2017:** Para el ejercicio 2018 se ha previsto metas conservadoras en Ingresos con incremento del 5%.

7. CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL: Esta administración declara que nuestra empresa ha dado fiel cumplimiento legal a las normas de propiedad intelectual y derechos del autor.

Agradezco a los Señores Accionistas la confianza y cooperación brindada a mi administración.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink on a light green rectangular background. The signature is written in a cursive style and reads "Pedro Conosco".

Gerente General