

INFORMACION DE LA ADMINISTRACION POR EL AÑO 2012

SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS – CIVILES CONSECIV S. A.

En cumplimiento del deber que impone el Art. 231 numeral 1 de la Ley de Compañías y del Reglamento para la presentación de Informes de los Administradores, contenido en la Resolución No. 92-4-3-0013, del 25 de Septiembre del 1992, dictada por el Superintendente de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992; así como su posterior ampliación según Resolución 04.Q.IJ.001, de la Superintendencia de Compañías, según Registro Oficial 289, de Marzo 10 del 2004, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios desarrollados por Construcciones Eléctricas – Civiles Conseciv S. A., en el ejercicio económico del 2012:

1.- METAS Y OBJETIVOS: Las metas logradas en lo que corresponde a Ingresos alcanzaron US\$12.200, que representa incremento del 100%, respecto al año inmediato anterior, en consecuencia el 2012 puede calificarse como periodo normal en relación a la empresa que inicia sus actividades.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

Se cumplieron todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas, solicitando la Administración autorización para aquellos actos y contratos que se requieren de conformidad con las limitaciones establecidas en los estatutos sociales vigentes.

3.- ASPECTOS OPERACIONALES: Durante el ejercicio no se han producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal; que, hayan podido afectar el desenvolvimiento de las actividades de la empresa.

4.- SITUACION FINANCIERA: Del análisis del Estado de Resultados por el ejercicio económico del 2012, se establecen que los resultados obtenidos son favorables. Los Ingresos producto de la operación superaron US\$12.200. Al finalizar el ejercicio 2012 la Utilidad Neta después de Impuestos y Provisión para Reserva Legal alcanza US\$2.641,88.

5.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES: La administración se permite proponer, que las Utilidades Netas que ascienden a la suma de US\$1.770,06 se distribuya de conformidad con el siguiente cuadro:

Destino de Utilidad Disponible, Ejercicio 2012	US\$
A Aumento de Capital Social, para inversión	--- 0 ---
A Repartir Dividendos	1.770,06
A Resultados Acumulados	--- 0 ---
	1.770,06

6.- RECOMENDACIÓN Y ESTRATEGIA PARA EL EJERCICIO 2013: Para el ejercicio 2013 se ha previsto metas conservadoras en ingresos con incremento de solo 2%.

7.- CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL: Esta administración declara que nuestra empresa ha dado fiel cumplimiento legal a las normas de propiedad intelectual y derechos del autor.

Agradezco a los Señores Accionistas la confianza y cooperación brindada a mi administración.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Narcisa del Pilar Granda Alvarez', written over a light blue horizontal line.

Narcisa del Pilar Granda Alvarez

GERENTE GENERAL