

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA CATALINA INCAT CIA.LTDA. DEL EJERCICIO
ECONOMICO DEL AÑO 2016**

Señores Socios, en cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, pongo a consideración el informe de actividades y resultados correspondientes al Ejercicio Económico 2016.

INGRESOS

Los ingresos fueron de US\$. 41.280,00 valores que corresponde a los arriendos cobrados, se mantienen igual que el año pasado.

EGRESOS / GASTOS

Los egresos muestran una baja de 1,47% en relación al año pasado el valor asciende a US\$ 40.252,71 que corresponde a las depreciaciones y gastos administrativos y financieros.

UTILIDAD

El Estado de Resultados muestra una utilidad bruta de US\$. 1.027,29 del cual se calcula el 22% del impuesto a la renta que es US\$. 226,00 el mismo que se pagara a la brevedad posible.

El resultado del ejercicio 2016 arroja una utilidad neta de US\$. 801.29 valores que se repartirá entre los socios como dividendos según sus aportaciones.

Con los resultados expuestos se determina que la gestión durante el año 2016 ha sido acertada ya que se pudo obtener ganancia.

Los Estados Financieros están a disposición de los señores socios que lo deseen.
Agradezco la confianza depositada en mí para gerenciar INMOBILIARIA CATALINA INCAT CIA. LTDA.



RAUL BADER NAZRALLAH
GERENTE GENERAL