



Quito, 2020 Mayo 20

INFORME DE GERENCIA

Estimados:

Sra. Mariana de Jesús Ugalde de Rubio

Señoras y Señores accionistas de MARIO RUBIO CIA LTDA

De acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Bancos y los Estatutos de la compañía, me permito poner en su conocimiento el informe correspondiente al ejercicio del año 2019.

Al inicio del año teníamos como siempre la esperanza que el gobierno daría un giro de 90° en la conducción del país, pero ha sido difícil para El porqué sus colaboradores son los mismos del gobierno anterior "mesa servida" pero atendida con los mismos meseros corruptos.

Ofertas no cumplidas como la reducción de la burocracia, eliminación de las entidades que no cumplieron con sus objetivos, que inclusive se iban a llevar a una consulta popular. Unificación de Ministerios que tenían los mismos objetivos. Agilizar los procedimientos judiciales para recuperar de la "época robada" los millones de dólares de la corrupción. Hasta el momento solo el ex vicepresidente Glass y Yanuselli cumplen con su condena pero no devuelven el dinero. Otros con grillete y la mayoría de corruptos fuera del país empezando con el mismo expresidente Correa (a un simple delincuente que roba 1 celular lo detienen y lo condenan al instante y va preso).

Hasta el momento no tenemos una nómina de las personas corruptas y un detalle de los millones de dólares robados. Que importante sería que los diarios de circulación nacional, como El Comercio, informe en un suplemento lo mencionado.

La fe se ha perdido y la crisis económica crece, porque hay más endeudamiento con altas tasas de interés. Los préstamos están vinculados con las obras que realiza el gobierno y que deben ser realizados por empresas del país prestamista.

El desempleo y el número de informales aumentaron y sin embargo no se flexibiliza la legislación laboral.

Los inversionistas no vienen a nuestro país por la calificación que tenemos. La falta de seguridad jurídica y además un impuesto por la salida de capitales nadie se arriesga a invertir. Inclusive las remesas de los ecuatorianos en otros países han disminuido.

El paro nacional del pasado mes de Octubre agravó la situación económica del país con cuantiosas pérdidas para el comercio, industria, turismo, etc. Que se reflejaron en un aumento del desempleo, un índice que antes del paro ya venía en aumento.

Se aproximan las elecciones y hasta el momento no hay líderes en el país, solo políticos que no trabajan para el pueblo sino que desean vivir de Él; es un negocio en que además aportamos económicamente al sinnúmero de partidos y asociaciones.

Con este panorama, cual es la situación de la construcción? La falta de proyectos de infraestructura del Gobierno y la falta de proyectos de las constructoras porque no hay liquidez da como resultado que nadie invierta sino hay demanda.

Las ventas de materiales han decrecido un 35% con una competencia desleal y los gastos se mantienen.

Es urgente tomar las medidas siguientes:

- En cada departamento un recorte de personal
- Una revisión de salarios, gastos y resultados
- En Recursos Humanos mejorar e indagar más sobre la honestidad y capacidad. Dar prioridad al personal de ventas: mejorar sus ingresos con alternativas que tengan relación con su rendimiento.
- Mercadería sin rotación revisar precios, más crédito pero con seguridad del pago.
- En cartera, se ha contratado abogados (Doctor Rodríguez, Doctor Del Pozo) pero es necesario una persona que haga seguimiento tanto en la parte extrajudicial como en la judicial. Es muy importante la cobranza para incrementar el fondo para incobrables que pasan los 365 días.
- Con proveedores una mejor negociación porque en sus promociones los únicos beneficiados son ellos porque si no se cumple sus metas tampoco se concede el descuento.

Nunca perdemos el optimismo, seguir adelante y saber que estos tropiezos hay que superarlos con un mayor seguimiento a nuestros colaboradores.

Gracias,



Mario Rubio U.
GERENTE