

**INFORME DE GERENCIA**  
**EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012**

Manta, Marzo 15 del 2013

SEÑORES:  
ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES XZI S.A. INMOCKZI  
CIUDAD.

Señores Accionistas:

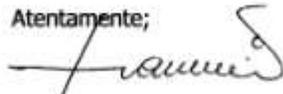
En mi calidad de GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES XZI S.A. INMOCKZI presento el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2012 para la respectiva Aprobación de los Estados Financieros.

Cabe indicar que la Empresa ha pasado un ciclo contable completo, sin ningún movimiento económico debido a que aún no se ha podido poner en marcha la planificación y así cumplir los objetivos para lo que fue creada por tanto las cuentas que se registran en el balance no han tenido variación entre el período contable anterior y el presente, las mismas corresponden al Capital Suscrito y los correspondientes a los Gastos de Constitución que se realizaron con préstamos de los Accionistas a cancelar con los futuros ingresos que genere la Empresa.

Sin otro particular he podido observar que en este periodo los Estados Financieros se encuentran conforme a lo dispuesto en las leyes contables.

Es todo cuanto puedo decir en honor a la verdad, y solicito a los Señores Accionistas presentes su autorización para que el presente informe se registre en el libro de actas de la empresa y se certifiquen los balances que se entregan a la Superintendencia de Compañías, deseándole el mejor de los éxitos para el próximo periodo.

Atentamente;



**ARQ. XAVIER ZAMBRANO IZQUIERDO**  
**C.C. # 0903924686**  
**GERENTE GENERAL**