

ALAMEXPORT S.A

Políticas contables y notas explicativas de los estados financieros

Para el año que termina el 31 de Diciembre del 2012

1. Información General

ALAMEXPORT S.A Es una sociedad anónima radicada en el país. El domicilio de su sede en la ciudad de Guayaquil en la cdla. Sauces II en la Av. Juan Parra Velasco. Su actividad principal es desarrollo, gestión y explotación agrícola, en todas sus fases.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA (NIFF) emitido por el consejo de normas internacionales de contabilidad Las cifras están presentadas en Dólares de los Estados Unidos de Norte América que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con las NIFF exige la determinación y la aplicación de políticas consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

3. políticas contables

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias.

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes se reconoce cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad

Costos por préstamos.

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Impuestos a las ganancias.

El gasto por Impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar esta basado en la ganancia fiscal del año.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se

reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

Propiedades, planta y equipo.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

Activos intangibles.

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos.

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles e inversiones para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Arrendamientos.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado al Grupo. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Inventarios.

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Cuentas comerciales por pagar.

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tiene intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en monedas extranjera se convierten a dólares usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Sobregiros y préstamos bancarios.

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

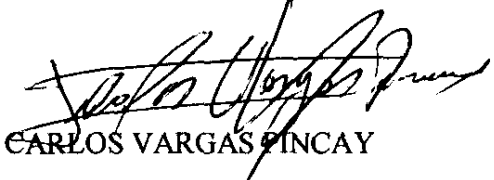
Beneficios a los empleados: pagos por largos periodos de servicio.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados esta relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo de la plantilla, a excepción de los administradores. Están cubierto por el programa.


CABRERÁ ROBLES ALVARADO HERNAN

C.I.1102136254

REPRESENTANTE LEGAL (ALAMEXPORT S.A)


CARLOS VARGAS PINCAY

C.I.0913691796 REG 16784

CONTADOR

Guayaquil, 16 de noviembre de 2011

Ingeniero

ÁLVARO HERNÁN CABRERA ROBLES

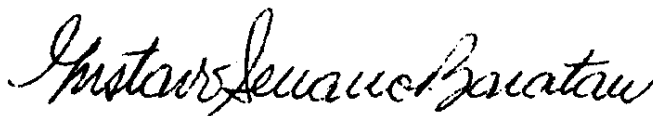
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúpleme informarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **ALMAEXPORT S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo como **GERENTE GENERAL** de la misma por un período de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía de forma individual de acuerdo con las facultades determinadas en el Art. 27 del Estatuto Social que consta en la escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2011 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Guayaquil encargado de la Notaría Vigésimo Quinta del mismo Cantón, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 10 de noviembre de 2011.

Atentamente,



AB. GUSTAVO SERRANO BARATAU

Secretario Ad-Hoc de la Junta

Acepto el cargo de **Gerente General** de la Compañía **ALMAEXPORT S.A.** y declaro que soy ecuatoriano y portador de la cédula de ciudadanía No. 110213625-4.

Guayaquil, 16 de noviembre de 2011

NUMERO DE REPERTORIO: 72.252
FECHA DE REPERTORIO: 24/nov/2011
HORA DE REPERTORIO: 16:04

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veinticuatro de Noviembre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **ALMAEXPORT S.A.**, a favor de **ALVARO HERNAN CABRERA ROBLES**, de fojas 108.916 a 108.917, Registro Mercantil número 21.176.

ORDEN 72252



XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

S

REVISADO POR: *fu*