

Consecutivo: CL 01923938

VALOR REGISTRAR 3100.00



SERVICIOS REGISTRALES

CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL



RN-06

Registro Inmobiliario

Propiedad Finca: Provincia: Matrícula: Plano:
 Inmuebles
 Catastro

Registro Personas Jurídicas

Mercantil
 Personería
 Literalidad
 Cédula Jurídica
 Cédula Jurídica: 3-101-628863
 Poder o afectación (citas):

Registro de Bienes Muebles

Vehículos
 Certificación
 Depósito de Placa
 Reposición de Título
 Permiso de Salida
 Reposición de Placas
 Cambio de Sticker
 Vehículo: Clase: Código: Placa:
 Tomo: Asiento: Sec:

Propiedad Industrial Marcas Comerciales

Marcas de Ganado
 Número de expediente:
 Nombre del Titular:
 Número de Registro:
 Nombre de la Marca:

Derechos de Autor
 Número de Registro:
 Nombre de la obra:
 Nombre del titular de la obra:
 Nombre del solicitante:

Certificación de Índice
 Nombre Apellido 1 Apellido 2
 Tipo de Identificación:
 Número de identificación:
 Especifique el Registro:

Copia de Documentos
 Tomo: Asiento:
 Especifique el Registro:

Especifique otros servicios:

0133938



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL

Página 1 de 2

NUMERO DE CERTIFICACION: *-6129945-2018*-
PERSONA JURIDICA: 3-101-628863

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: INMOBILIARIA COMSUR SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO ACTUAL: INSCRITA

DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2011 ASIENTO: 45982 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 23/02/2011

DOMICILIO: SAN JOSE-ESCAZU EDIFICIO FUENTE CANTOS PRIMER PISO FRENTE A HOSPITAL CIMA

OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO, INDUSTRIA, AGRICULTURA, GANADERIA, TURISMO, COMPRAR, VENDER,

HIPOTECAR, PIGNORAR, POSEER Y DISPONER BIENES Y DERECHOS, RENDIR FIANZAS Y GARANTIAS, PODRA PARTICIPAR EN CONTRATOS DE FIDEICOMISO

PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 TIPO DE CAPITAL: SUSCRITO Y PAGADO TIPO DE MONEDA: COLONES

CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS

CANTIDAD TITULOS: 1,000 MONTO: 10.00 TOTAL: 10,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA, FISCAL Y AGENTE RESIDENTE NOMBRADOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

CORRESPONDE AL PRESIDENTE SECRETARIO Y TESORERO ACTUANDO CONJUNTA O SEPARADAMENTE LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA SOCIEDAD, CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, CONFORME AL ARTICULO 1253 DEL CODIGO CIVIL. PODRAN OTORGAR TODA CLASE DE PODERES, INCLUSIVE LOS NECESARIOS PARA OPERAR CUENTAS BANCARIAS

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: PRESIDENTE

OCUPADO POR: ELVIA RAQUEL DIAZ CAIZA CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 1720354750

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: SECRETARIO

OCUPADO POR: MELISSA GUARDIA TINOCO CEDULA DE IDENTIDAD 1-1009-0304

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 CARGO: TESORERO

OCUPADO POR: JAIME CORONADO LLANOS PASAPORTE 3897358

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

Dirección
de Servicios
Departamento de
Servicios
Regulatorios

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 **CARGO:** FISCAL

OCUPADO POR: VIVIAN CRISTINA BRENES BARRANTES CEDULA DE IDENTIDAD 1-0839-0599

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

FECHA DE INSCRIPCION: 23/02/2011 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE

OCUPADO POR: MARIA DE LA CRUZ VILLANEA VILLEGAS CEDULA DE IDENTIDAD 1-0984-0695

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 17/02/2011 VENCIMIENTO: 17/02/2110

DIRECCION: SAN JOSE, ESCAZU, EDIFICIO FUENTECANTOS PRIMER PISO, FRENTE A HOSPITAL CIMA, OFICINA NUMERO 2

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 13 HORAS 50 MINUTOS Y 10 SEGUNDOS, DEL 4 DE OCTUBRE DEL 2018 -

FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.

JOSE ALEXIS RUIZ SANTAMARIA

NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES





Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados

REGISTRO NACIONAL

Licda. Iveth Sánchez Camacho
Dirección de Servicios Registrales

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario: **José Alexis Ruiz Santamaría** es auténtica. Se expide la presente a las catorce horas del día **cuatro** de **Octubre** del 2018. San José, Costa Rica.



Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados



Banco de Costa Rica
04/0/2018
NOTARIA
NOVENA 5:41
OFICINA REGISTRO NACIONAL
Oficina: 933 OFICINA REGISTRO NACIONAL
Cajero: 1117032
Documento: 297752065
Formularios: 000000000000
Motivos: 3052
ROLANDO FALCONI MOLINA
CANC. ENTEROS-TASACION

Col. Fera 2057, Col. Banco 13000560 R-2017/SERPROTES FERIA S.A. TEL: 2291-100 FAX: 2291-102

Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados

Numero Entero: 000284975252

Tasacion: 297752065
Registros: CERTIFICACIONES
Acto: APOSTILLAR
Monto Tasado: 1.00
Descripcion:
Boleta:
Finca/Motor:

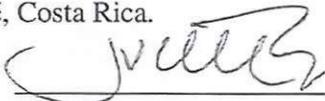
TIMBRE REGISTRO N 300.00
TIMBRE FISCAL 100.00
TIMBRE ARCHIVO NA 5.00

REGISTRO NACIONAL

Licda. Iveth Sánchez Cama
Dirección de Servicios Regis

Certifica:

Que la firma que antecede del funciona **Ruiz Santamaría** es auténtica. Se ex las catorce horas del día **cuatro** de 2018. San José, Costa Rica.




Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados

Moneda de Transaccion: COLONES

Sub Tot. Timbres: *****405.00
Descuento: *****24.30
Total Timbres: *****380.70

Total DGTB: *****0.00

DESGLOSE DE LA TRANSACCION

Efectivo: *****380.70
Valores: *****0.00
Total: *****380.70

Monto en letras:

OFICINA REGISTRO NACIONAL
SEJENTA COLONES CON
SEJENTA Costa Rica

0001100603 OCT. 2018

JONATHAN OVARES ARROYO
CAJERO

Col. Fera 2057, Col. Banco 13000560 R-2017/SERPROTES FERIA S.A. TEL: 2291-100 FAX: 2291-102

Col. Fera 2057, Col. Banco 13000560 R-2017/SERPROTES FERIA S.A. TEL: 2291-100 FAX: 2291-102

2291-102



MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO
Departamento de Autenticaciones

ESPACIO PARA PEGAR LOS TIMBRES



TIMBRES



Impresión y diseño: Imprenta Nacional





REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays:)

Código: ICRJZX21PL2
(Code - Code:)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Iveth Sanchez Camacho
(Has been signed by - A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Certificador
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A:)

6. El: 09/10/2018
(On - Le:)

7. Por: Elba Rivas Camacho, Oficial de Autenticaciones
(By - Par: Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



8. No.: 512893
(Under number - Sous le numéro:)

10. Firma:
(Signature - Signature:)

9. Sello:
(Seal - Sceau:)

Nombre del titular: INMOBILIARIA COMSUR SOCIEDAD ANONIMA
(Name of the holder of document - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Autenticación del Registro Nacional de la Propiedad
(Type of document - Type de document:)

Número de Folios: 4
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées:)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.rree.go.cr>

000513922



A-11 0513922

RAZÓN: Doy fe que el presente documento que consta de 7 fojas útiles 3 fiel fotocopia del original, que me fue exhibido y devuelto al interesado.

Quito a, 05 FEB. 2019

Dr. Rolando Falconi Molina
NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO



