



INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL AÑO 2019

Quito, 13 de Abril del 2020

Señores Accionistas: Compañía Dirección y Proyectos DIGEMPAR CIA.LTDA., con su Gerente General Ing. Irina Galarraga Estrella, Ing. Monica Janeth Ramirez Pérez, Ing. Ángel Oswaldo Valle López de la empresa **PALMARESORTS HOTELES S.A.**

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación se presenta el informe para los accionistas referente a la gestión realizada en el año 2019.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de **PALMARESORTS HOTELES S.A.**, durante el año 2019 se han efectuado con normalidad, se puede calificar al año 2019 como un año en el que nos hemos recuperado, estamos nuevamente de a poco posesionándonos en el mercado, con estos antecedentes hemos operado con normalidad y se ha tratado de alcanzar objetivos establecidos por los accionistas, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo, se puede decir que los objetivos están cumpliéndose con el esfuerzo en común.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el ejercicio económico 2019 y conforme la política tradicional de la empresa, los administradores cumplimos cabalmente las disposiciones venidas de la Junta General de Socios, los estatutos, reglamentos y disposiciones legales, principalmente en el aspecto tributario, societario, comercial, laboral, seguridad social y civil, por esta razón es de destacar las excelentes relaciones mantenidas con las autoridades de control, con los trabajadores, proveedores y clientes de la compañía, lo que ha coadyuvado a mantener la buena imagen y la estabilidad en la empresa.

Información sobre hechos producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Como es de su conocimiento Pedemales no contaba con agua potable pero para inicios del año, Pedemales pudo tener agua potable viéndonos beneficiados directamente en la venta de nuestro servicio y se ha podido ofrecer mejores beneficios a nuestros clientes. Algo que se debe recalcar es la predisposición de los empleados en ayudar a seguir o tratar de seguir manteniendo todo en buen estado y el apoyo incondicional a la empresa. Es importante mencionar que se han realizado todos los pagos de sueldos y decimos sin problema además del mantenimiento que el hotel requiere, considerando entre los más importantes la limpieza total de la piscina, el cambio total del techo de la cocina y restaurante, la pintura de todas las suites, aumento de la capacidad del internet, cambio de mesones de cocina, todos estos cambios y mantenimientos nos beneficia en nuestro servicio de hospedaje y sobre todo en la venta de comida de nuestro restaurante.

WOD			
WATER	WATER	WATER	WATER

ELABORADO POR: PROCEDIMIENTOS DE Cuentas por pagar



Situación financiera de la Compañía y Resultados del Período Fiscal 2019

La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2019, arrojó una utilidad de \$3,656,32 de esta utilidad se deducirán la utilidad a los empleados y el impuesto a la renta. Una vez evidenciada la utilidad neta del ejercicio, se toma la decisión de implementar estrategias de mercado para aumentar más ventas, así como realizar promociones y varias actividades especialmente por redes sociales.

Para el nuevo ejercicio económico nuestra meta será incrementar las ventas. Esperamos que las condiciones gubernamentales, las del mercado consumidor y las condiciones comerciales con nuestro proveedor nos lo permitan.

Cumplimiento de Normas sobre la Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

La compañía no ha incurrido en incumplimientos en materia de propiedad intelectual o derechos de autor.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio económico 2019.

Quedo de ustedes suscrito y aprovecho la oportunidad de agradecerles por la confianza depositada en mi gestión.

Muy atentamente,


Ing. Irina Galarraga Estrella
Gerente General
PALMARESORTS HOTELES S.A.