

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2012

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2012, la empresa CONSTRUCTORA FERFAJOR CIA. LTDA.

**1.- Información general.-**

CONSTRUCTORA FERFAJOR CIA. LTDA, es una Compañía Limitada, radicada en la República Ecuador, provincia del Cañar cantón El Tambo. El domicilio de su principal negocio esta en la Ciudadela Bella Estancia calle Ramón Borrero 606 y Juan Jaramillo. Sus actividades principales son la actividad de ingeniería civil, construcción de carreteras, alquiler de equipos y maquinaria de construcción.

**2.- Bases de elaboración.-**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Para la presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES se han tomado en cuenta las siguientes políticas contables más importantes: **Nota 1**

**Nota 1. Políticas contables.-**

**a.-Presentación de Estados Financieros:**

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**b.- Capital suscrito o asignado:**

Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal.

El detalle de la partida Capital suscrito o asignado es como sigue:

SOCIO 1 140

SOCIO 2 140

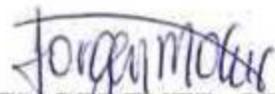
SOCIO 3 140

**3. Hechos ocurridos después del período que se informa**

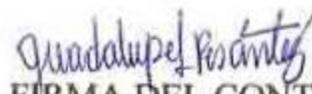
Los estados financieros preparados bajo NIIF, nos permiten ver que la compañía debe tomar decisiones oportunas para los siguientes años.

**4. Aprobación de los estados financieros:**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas el 2 de Mayo de 2014.



FIRMA DEL GERENTE GENERAL



FIRMA DEL CONTADOR