

INFORME ANUAL DE LA GERENCIA GENERAL DE PTV. VALORACIONES CIA. LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Dando cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Compañías y a los estatutos de PTV. VALORACIONES CIA. LTDA.; someto a su consideración el presente informe de labores, en los que se destacan los principales aspectos de las actividades desarrolladas durante el ejercicio 2.011.

Siendo el año 2.011, donde PTV. VALORACIONES CIA. LTDA., es constituida como empresa bajo el asesoramiento de la firma de Abogados Forum Abogados encabezados por el Dr. Pablo Espinoza Quiroz, se logro la misma bajo Resolución # SC.IJ.DJC.Q.11.005278, con fecha del 28 de noviembre de 2.011.

Como la constitución de la compañía salió en la fecha mencionada y el resto de papeles fueron entregados a mediados del mes de diciembre del mismo año, la empresa no recibió ingresos por ventas o servicios prestados, el gasto que se genera es el pago de arriendo de la oficina, la cual fue contratada a partir del mes de junio del año 2.011, el pago de los mismos hasta el mes de noviembre fue asumida por los socios de la empresa.

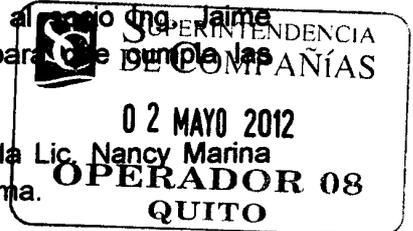
VENTAS.

No se realizaron ventas durante el periodo 2.011, debido a como se indica anteriormente la empresa se encontraba en proceso de Constitución.

ADMINISTRACIÓN Y CONTABILIDAD.

En las oficinas de la firma de Abogados Fórum Abogados, mediante un consenso de los socios de PTV. VALORACIONES CIA.LTDA.; se nombro al Sr. Ing. Jaime Andrés Pozo Coral como representante legal de la misma para que cumpla las funciones establecidas.

En la Contabilidad el Ing. Pozo, procedió a la contratación de la Lic. Nancy Marina Coral Buenaño, para que lleve todo el proceso contable de la misma.



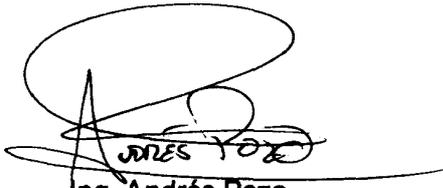
OBJETIVOS PARA EL 2012.

- Lograr la calificación como peritos Avaluadores en persona jurídica en las Superintendencia de Bancos y Seguros y en la Superintendencia de Compañías.
- Presentación de la PTV. VALORACIONES CIA. LTDA, ante las instituciones que conforman el Sistema Financiero.
- Realizar la página Web de PTV. VALORACIONES CIA. LTDA.
- Realizar un programa que contenga una Base de Datos de los trabajos realizados que se incluya los valores de reposición.

- Creación de un formato propio para la realización y presentación de los informes.
- Automatización de los programas para facilidad de los Peritos Avaluadores.

El presente informe, queda a disposición de los señores socios ante cualquier inquietud respecto al mismo estoy a su disponibilidad para aclarar.

Atentamente,



Ing. Andrés Pozo
GERENTE GENERAL
PTV. VALORACIONES CIA. LTDA.

