

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil jueves 13 diciembre 2012

ROMERO TORO JORGE FRANCISCO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S.A. INMOROHERSA, con Expediente Número 143258 y RUC 0992740175001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: ROMERO TORO JORGE FRANCISCO
Identificación: 0902980051



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 24 de NOVIEMBRE del 2011

Señor

JORGE FRANCISCO ROMERO TORO

Ciudad-

De más consideraciones:

Por la presente le comunico a Usted que la Junta General de Accionistas de la compañía **"INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S.A. INMOROHERSA"** en sesión extraordinaria celebrada el día de hoy resolvió elegirlo **GERENTE GENERAL** de la compañía por el lapso estatutario de **CINCO AÑOS**

Como **GERENTE GENERAL** de la compañía, le corresponderá entre sus funciones, la administración y representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, con las atribuciones y limitaciones establecidas para dicho cargo en la Ley y en el Estatuto Social de la compañía.

El Estatuto Social de la compañía consta en la Escritura Pública de Constitución otorgada por el doctor Rodolfo Pérez Pimientel, Notario Décimo Sexto del Cantón Guayaquil, el 11 de Noviembre del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 24 de Noviembre del 2011.

Muy atentamente,



AR. KARLA VENEGAS ACOSTA

Secretario-Ad Hoc

RAZON: Yo, **JORGE FRANCISCO ROMERO TORO**, ecuatoriano, con cédula de ciudadanía número 0902989051, acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **"INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S.A. INMOROHERSA"**, por el que he sido elegido según el nombramiento que antecede. - Guayaquil, 24 de Noviembre del 2011



JORGE FRANCISCO ROMERO TORO



Registro Mercantil

NUMERO DE REPORTE: 7180
FECHA DE REPORTE: 25 Nov 2011
HORA DE REPORTE: 16:17

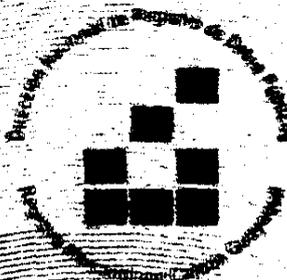
Nº 056073

En cumplimiento con la dispuesta en la ley, el Registrador Mercantil del Canton Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha primero de Diciembre del dos mil once queda inscrito el presente Nominamiento de Gerente General, de la Compañía **INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S.A. INMORHERSA**, a favor de **JORGE FRANCISCO ROMERO TORO**, de fojas 281496 a 281497, Registro Mercantil número 21.588

[REDACTED]

XAVIER RODAS GARCÉS
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0952740173001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S.A. INMOROMERSA
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA ROMERO HERMANOS S
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ROBERTO TORO JORGE FRANCISCO
CONTADOR: CRISTOBAL MURRI JONATHAN ALBERT

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	20/11/2011	FEC. CONSTITUCION:	20/11/2011
FEC. INSCRIPCION:	20/12/2011	FECHA DE ACTUALIZACION:	20/11/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Ciudad: GUAYAQUIL Parroquia: TARDUJ Ciudadela: PUERTO AZUL N° casa: SOLAR 1 Manzana: A
 RD Casero: VIA A LA COSTA N° medio: NLS Referencia urbanística: A CUATRO CUADRAS DE LA GARRITA DE
 SEGURIDAD Telefono Trabajo: 04332979

DOMICILIO ESPECIAL:

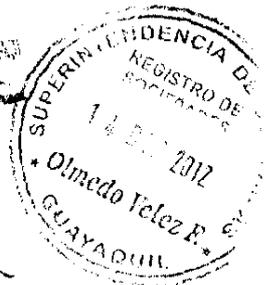
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DE PENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS	CERRADOS:	0



SUBDIRECCION DE RENTAS INTERNAS
 DELEGADO DEL RUC
 Comandante de Fuerzas Armadas
 Olmedo Telez R.



FRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Ubicacion: ECAGUAS Lugar de emision: GUAYAQUIL FRANCISCO Fecha y hora: 20/11/2012 14:01:29



RUC 0968591550001
AUTORIZACION S.R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

FACTURA No. 001-001-001231308 6414

Fecha Emisión: 29 NOV 12 Mes: NOVIEMBRE 12 Fecha Vencimiento: 18 DIC 12 Facturas por Pagar: 1

INFORMACION DEL CONSUMIDOR

Nombre: CONSUMIDOR FINAL(ROMERO T., JORGE.) Suministro (Código): 373910 -4
 CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400373910
 Dirección de Entrega: URB.PUERTO AZUL MZ# 110, SOL# 1
 Dirección del Servicio: URB.PUERTO AZUL MZ# 110, SOL# 1
 Ruta: 68-31-085-2870
 Ciclo: 63 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB
 Parroquia: Chongoan Dpto.:

Medidor # 1081631 Factor Multiplicador 1 Constante: 1
 Desde: 30 OCT 12 Hasta: 29 NOV 12 Días: 30
 Factor Potencia (FP) 1 Posibilización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
ENERGIA	20491	20095	396	KWh	32.48
KWh Transform					

Valor Facturable Comercialización 2.83
 Subsidio Cruzado 1.77
 Posibilización Bajo Factor de Potencia

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad 0.00
 Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad 0.00

Total Servicio Eléctrico (1) 37.08

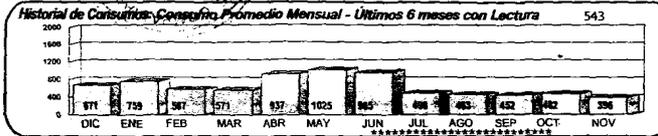
Tarifa Residencial

La Energía ya es de todos!
 Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR...
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de 0.00

OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Dólares
SERV. ALUMBRADO PÚBLICO	2.47
OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO	0.00
Total Pendientes (2)	2.47



RUC 0968591550001

AUTORIZACION S.R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
 Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

FACTURA No. 001-001-001231308 6414

Fecha Emisión: 29 NOV 12 Mes: NOVIEMBRE 12 Fecha Vencimiento: 18 DIC 12 Facturas por Pagar: 1

INFORMACION DEL CONSUMIDOR

Nombre: CONSUMIDOR FINAL(ROMERO T., JORGE.) Suministro (Código): 373910 -4
 CI/RUC: 999999999-9 Geocódigo: 0400373910
 Dirección de Entrega: URB.PUERTO AZUL MZ# 110, SOL# 1
 Dirección del Servicio: URB.PUERTO AZUL MZ# 110, SOL# 1
 Ruta: 68-31-085-2870
 Ciclo: 63 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso: PB
 Parroquia: Chongoan Dpto.:

Medidor # 1081631 Factor Multiplicador 1 Constante: 1
 Desde: 30 OCT 12 Hasta: 29 NOV 12 Días: 30
 Factor Potencia (FP) 1 Posibilización por bajo FP: Factor Corrección Demanda: 1

OTROS VALORES

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	4.41
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra Incendios	1.46
Total Otros Valores (3)		5.87

La Energía ya es de todos!
 Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR...
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

TOTAL

Valor Electricidad (1)	37.08
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	2.47
Otros Valores a Pagar (3)	5.87
TOTAL (1) + (2) - (3)	45.42

Mensajes al consumidor:

EFFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE
 CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA
 A NOMBRE DE:
 ELÉCTRICA DE GUAYAQUIL

ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	
INTERÉS ACUMULADO	
TOTAL DEL MES	45.42
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	45.42
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00
TOTAL PENDIENTE DE PAGO	45.42

EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP
 RUC 0968591550001
 AUTORIZACION S.R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
 Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

TARIFA ABOGADO PARA NOMBRE EN CREDITO EP
 NOMBRE: CONSUMIDOR FINAL(ROMERO T., JORGE.)
 CODIGO DE CUENTA: 373910 - 4
 TOTAL MES US\$ 45.42
 TOTAL PAGAR US\$ 45.42
 TOTAL ADEUDADO US\$ 45.42