

SERVICIOS TURISTICOS ALVES CIA. LTDA.

INFORME DE OPERACIÓN DE ALVES CIA. LTDA.

Realizado por la Administración:

Gerente: Ing. Pablo Pozo Castro

Presidente: Sra. Natazha Alvarez Benavides

PERIODO: Enero 2014 - Diciembre 2014.

Señores Accionistas.

Señores Miembros del Directorio.

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, de las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, y de los Estatutos y Reglamentos de Servicios Turísticos Alves Cía. Ltda., nos dirigimos a ustedes, señores accionistas para presentar un resumen sobre las actividades realizadas por la empresa durante el ejercicio económico 2014.

1. Objetivo, Entorno de Desarrollo

Proveer información del período contable 2014, a través de la revisión de los estados financieros, de tal forma que sirva como guía en la respectiva toma de decisiones.

En el año 2014 ha existido una estabilidad macroeconómica general, lo cual ha permitido que la compañía continúe en actividades agroindustriales relacionadas con producción de aguardiente, dentro de un ambiente de relativa seguridad, generando una dinámica económica que ha permitido seguir adelante, sin embargo el ciclo vegetativo de la caña de azúcar ha limitado un poco la producción por disminución en el volumen de zafra y molienda por no encontrar la suficiente caña madura en el mercado a un precio aceptable.

2. Mantenimiento y Mercado.

La empresa durante el año 2014 se ha mantenido por la producción de aguardiente como actividad agroindustrial principal, lo cual ha generado ingresos que han logrado dinamizar su actividad con una relativa estabilidad de producción.

Sin embargo se ha tenido que invertir en el mantenimiento de la fábrica y en reconstrucción y mejora de los alambiques, con la finalidad de poder seguir destilando y lograr obtener una mejor materia prima, ya que las embotelladoras, y en especial ILELSA, nos ha exigido que mejoremos la calidad del aguardiente. Esto

ha obligado un incremento en los gastos y en determinado momento dados los costos importantes, se ha tenido que apoyar a la empresa económicamente, con la seguridad de a futuro ira mejorando su desempeño.

Para su funcionalidad, se ha tramitado oportunamente los documentos correspondientes de Salud, Medio Ambiente, Bomberos, etc. realizado los pagos del IESS y SRI.

3. Resultados y Conclusiones

Los datos del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias nos demuestran que la compañía ha generado ingresos por \$ 35.164,73. Devengando costos de producción \$ 37.444,36; y, de ventas, administrativo y financiero de \$ 20.429,19; ha generado una pérdida de \$ 22.708,82; sin embargo se ha podido proveer de mejor materia prima y generar mayor trabajo indirecto por la reconstrucción de alambiques e infraestructura.

Cabe indicar que la compañía no tiene deudas con ningún ente externo, por lo tanto no constituye ningún riesgo para terceras personas.

4. Observaciones y Recomendaciones

A continuación presentamos las observaciones y recomendaciones que esta administración quiere hacer a ustedes señores accionistas:

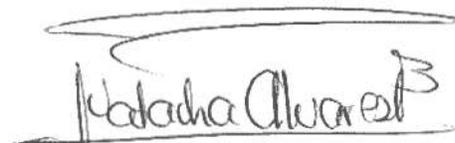
- a. Se recomienda generar ideas entre los accionistas y buscar otras alternativas de ingresos para la compañía, pues como vemos los márgenes de utilidad son mínimos y altamente sensibles a la variación en volúmenes de zafra y molienda.
- b. Continuar con las labores de producción de aguardiente, y paralelamente emprender en estudios para un proyecto urbanístico que genere beneficio.

Con estos antecedentes señores accionistas, conjuntamente con la Presidenta, agradecemos su respaldo y estaremos pendientes de las decisiones que ustedes tomarán en la Junta General de Accionistas.

De ustedes muy atentamente.



Ing. Pablo Pozo Castro
GERENTE



Sra. Natazha Alvarez Benavides
PRESIDENTA