

## **SERVICIOS TURISTICOS ALVES CIA. LTDA.**

### **INFORME DE OPERACIÓN DE ALVES CIA. LTDA.**

Realizado por la Administración:

Gerente:        Ing. Pablo Pozo Castro  
Presidente:    Lcda. Teresa Benavides Celi

**PERIODO: Enero 2012 - Diciembre 2012.**

Señores Accionistas.

Señores Miembros del Directorio.

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, de las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, y de los Estatutos y Reglamentos de Servicios Turísticos Alves Cía. Ltda., nos dirigimos a ustedes, señores accionistas para presentar un resumen sobre las actividades realizadas por la empresa durante el ejercicio económico 2012.

#### **1. Objetivo, Entorno de Desarrollo**

La compañía Servicios Turísticos ALVES Cía. Ltda. en el año 2012 recibió como donación de parte de la Lcda. Teresa Rosalía Benavides Celi, una finca agrícola ubicada en Malacatos, cantón y provincia de Loja. Esto ha permitido encaminar a la compañía hacia los objetivos para la que fue creada: esto es realizar trabajos relacionados con actividades agroindustriales, proyectos urbanísticos y turísticos entre otros.

El entorno de desarrollo ha sido estable sin ninguna novedad digna de mencionar.

#### **2. Mantenimiento y Desarrollo**

Como es de su conocimiento la compañía ha requerido realizar inversiones para el mantenimiento de la finca, con la idea de que en el futuro se pueda emprender primeramente en actividades de producción de aguardiente, sin embargo en el presente año no se ha podido realizar ventas de aguardiente. Los gastos necesarios para el mantenimiento y desarrollo los ha realizado en calidad de préstamo la socia Claudia Ivone Alvarez Benavides. Se ha venido realizando las declaraciones en cero y presentar el balance general anual solicitado por el SRI.

#### **3. Resultados y Conclusiones**

Los datos del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias nos demuestran que la compañía no ha realizado ventas, razón por la cual no tiene ingresos. Existe una pérdida acumulada de US\$ 12.875,25, valores que han sido prestados por la socia indicada anteriormente.

Cabe indicar que la compañía no tiene deudas con ningún ente externo, sino únicamente con la socia Lcda. Claudia Alvarez Benavides, por lo tanto no constituye ningún riesgo para terceras personas.

#### **4. Observaciones y Recomendaciones**

A continuación presentamos las observaciones y recomendaciones que esta administración quiere hacer a ustedes señores accionistas:

- a. Se recomienda dar mayor interés en los asuntos de la empresa por parte de los socios y accionistas. Se debe tener presente que la empresa esta iniciando y que requiere del aporte en ideas y económico de todos los accionistas por igual.
- b. Esforzarnos por consolidar la compañía, de tal manera que genere recursos en favor de todos y sea un aporte beneficioso a la sociedad.

Con estos antecedentes señores accionistas, conjuntamente con la Presidenta, agradecemos su respaldo y estaremos pendientes de las decisiones que ustedes tomarán en la Junta General de Accionistas.

De ustedes muy atentamente.



**Ing. Pablo Pozo Castro**  
**GERENTE**



**Lcda. Teresa Benavides Celi**  
**PRESIDENTA**