Quito, 21 Abril del 2014

INFORME GENERAL DE LA EMPRESA "CRCC 14TH BUREAU GROUP CO., LTD.", A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013

En cumplimiento a lo dispuesto a la Ley de Compañías y a los Estatutos de la Empresa, me permito poner en consideración el Informe acerca del movimiento económico de 2013.

1 Con respecto, al funcionamiento y actividades de "CRCC 14TH BUREAU GROUP CO., LTD.", me permito informarles, que se realizó el Balance General al 31 de diciembre del 2013 y el correspondiente estado de resultados, los mismos que fueron elaborado por los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, las normas Ecuatorianas de Contabilidad y además con las normativa se elaboró el plan de cuentas el cual permite la aplicación del sistema contable financiero sobre las NIIF'S, acatando las disposiciones de las resoluciones de la Superintendencia de Compañías.

2 Con relación y procedencia a un análisis de los resultados desde el 31 de diciembre del 2013 el Activo de la Compañía asciende a US$ 9.388.952,73 el valor de los pasivos es de US$ 9.191.644.84 y patrimonio asciende a US$ 197.307.89 dentro del cual se registra la utilidad neta del ejercicio, luego de la participación e impuesto a la renta.

3 Antes debe establecer una comparación de las respectivas cuentas en dicho periodo y en esta instancia se encontraron movimientos entre los rubros de costos y gastos; Sin embargo debe tomar en cuenta el entorno económico y la situación política y social del país, en la cual la empresa se desenvolvió durante el ejercicio.

4 En el año 2013 algunos sectores de la economía se han estabilizado y se observa una tendencia de recuperación general. Sin embargo la mayor parte de las empresas han tenido que incrementar su productividad con el fin de poder soportar los altos costos, es así como la empresa CRCC 14TH BUREAU GROUP CO., LTD contrató obras con ECUACORRIENTE S.A, CELEC EP-TRANSELECTRIC, SERVICIO DE CONTRATACIÓN DE OBRAS SECOB.

5 En el mismo año se dio un aumento de Aporte Futura Capitalización de US$ de 47.000,00 el cual se encuentra en trámite ante la Superintendencia de Compañías,

valor que consta el Balance General y documentos contables necesarios en el proceso, los que se encuentran en orden y son el reflejo de todas las transacciones efectuadas durante el Periodo.

6 El total de los ingresos en el presente ejercicio fue de US$ 6.205.454.56 y los costos y los gastos administrativos fueron de US$ 5.927.273.41, el resultado de la operación del 2013 permitió arrojar utilidad antes de impuestos y participación por un valor US$ 278.181.15

7 Los Libros de Actas de Escrituras y Nombramientos de los Administradores, de Expedientes de Acciones, de Documentos Legales y Comprobantes contable del Balance se encuentran debidamente respaldados y se los lleva de acuerdo a las disposiciones vigentes, es decir cumplen a cabalidad con el Art. 321 de la Ley de Compañías y con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S. Lo que determina que existe un control interno adecuado y funcional de la Empresa.

Adjunto copia de los Estados Financieros para su revisión.

Para concluir debo expresar mi agradecimiento a todos los colaboradores de esta empresa CRCC 14TH BUREAU GROUP CO., LTD y la confianza depositada en mi persona en el cargo de Gerente.

Muy atentamente,

Gerente General
Xu Jianzhen
"CRCC 14TH BUREAU GROUP CO., LTD."