

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA REALIZADA A LOS ESTADOS
FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL AÑO 2013**

EMPRESA

**“CRCC 14TH BUREAU GROUP
ECUADOR CO LTD”.**

(Quito – Ecuador)

**ING. RICHARD ANDRES ESTRELLA BOSMEDIANO CPA.
AUDITOR EXTERNO**

RESOLUCIÓN No.- SC.RNAE-790

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272–Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD

Estados Financieros

31 de diciembre del 2013

<u>Índice</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 – 4
Balances Generales	5
Estados de Utilidades	6
Notas a los Estados Financieros	9 – 19

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272–Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD:

- Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD** (en adelante la Compañía), los cuales comprenden los balances generales al 31 de diciembre del 2013, y los estados conexos de utilidades, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

- La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores

- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
- Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y relevaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos

- Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de Auditoría.

Bases para la Opinión Calificada

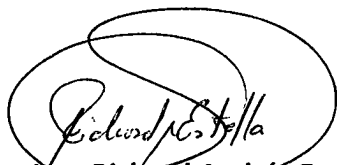
- Al 31 de diciembre del 2013, la Asociación revaluó y registró la revaluación de todos sus activos fijos, dicho estudio fue realizado por un profesional debidamente calificado por la Superintendencia de Compañías por tal motivo los estados financieros fueron reestructurados tal como lo recomiendan las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Opinión

- En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD.** al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Asuntos de Énfasis

- Tal como se revela más ampliamente en la nota 3 a los estados financieros, la Compañía debido a la integración del negocio efectúa transacciones importantes con partes relacionadas.
- La Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera. Los estados financieros adjuntos no tienen como propósito específico presentar la situación financiera, su desempeño financiero y los flujos de efectivo de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en países y jurisdicciones distintos a los de la República del Ecuador.



Ing. Richard Andrés Estrella Bosmediano

CPA. Matricula No.- 35274

Registro de Auditores Externos

Superintendencia de Compañías

No. SC. RNAE 790

Quito, 18 de Abril del 2014

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272—Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos

CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD **(Quito – Ecuador)**

Balances Generales

31 de diciembre del 2013

(En dólares de los Estados Unidos de América)

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272–Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos



CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD BALANCE GENERAL

Página: 1 de 3
Fecha: 04/03/2014
Hasta: 31/12/2013

ACTIVO

1. ACTIVO			9,393,823.91
1.01. ACTIVO CORRIENTE		8,475,849.41	
1.01.01. ACTIVO DISPONIBLE		436,808.10	
1.01.01.01. CAJAS	3,875.06		
1.01.01.01.01. Caja General	2,718.46		
1.01.01.01.02. Caja Chica	742.50		
1.01.01.01.03. Caja PANGUI	164.01		
1.01.01.01.04. Caja Yantzaza	32.00		
1.01.01.02. BANCOS LOCALES	433,134.05		
1.01.01.02.01. Banco Pichincha Cta. Cte. 35098217-04	360,757.73		
1.01.01.02.02. Bco. Pichincha PANGUI Cta. Cte. 35104125-	13,472.34		
1.01.01.02.03. Bco. Pichincha Yantzaza	58,903.98		
1.01.02. ACTIVOS FINANCIEROS		1,276,736.55	
1.01.02.05. DOCUMENTOS COB CLIENTES NO RELAC	162,095.75		
1.01.02.05.01. Cta. Dts por Cobrar - Clientes	162,095.75		
1.01.02.07. OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACION	1,047,942.77		
1.01.02.07.02. Anticipos	872,212.77		
1.01.02.07.03. Anticipo Yantzaza	175,730.00		
1.01.02.08. OTRAS CUENTAS POR COBRAR	60,697.02		
1.01.02.08.03. Anticipos Xu Guofu	20,895.31		
1.01.02.08.04. Anticipos Deng Qiang Chen Sun	30,208.48		
1.01.02.08.09. Zhang Jun Tian	4,693.41		
1.01.02.08.11. Li Wenpeng	7,601.89		
1.01.02.08.12. Yu Meibin	2,898.93		
1.01.03. INVENTARIOS		5,082,946.21	
1.01.03.03. INV. DE SUMINISTROS O MATER. A SER CC	200,570.94		
1.01.03.03.01. Inventario Suministro o Materiales Consumic	200,570.94		
1.01.03.08. OBRAS EN CONSTRUCCION	4,882,375.27		
1.01.03.08.01. PROYECTO YANTZAZA	4,882,375.27		
1.01.04. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS		1,088,751.86	
1.01.04.01. SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	2,084.46		
1.01.04.01.01. Seguro pagado por anticipado	2,084.46		
1.01.04.02. ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	588,111.88		
1.01.04.02.02. Deposito Granlla Arriendos	588,111.88		
1.01.04.03. ANTICIPOS A PROVEEDORES	518,545.52		
1.01.04.03.02. Comsa-conciencia	518,545.52		
1.01.05. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		590,606.89	
1.01.05.01. CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMF	428,205.17		
1.01.05.01.01. 12% Iva en compras	428,205.17		
1.01.05.01.02. Retenciones IVA recibidas	34,981.48		
1.01.05.02. CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMF	129,720.27		
1.01.05.02.02. Retenciones de I R a la Renta de ejer. corrie	129,720.27		
1.02. ACTIVO NO CORRIENTE		918,074.50	
1.02.01. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		909,884.78	
1.02.01.04. Instalaciones	8,427.13		
1.02.01.05. Muebles y enseres	21,900.01		

CONTADOR

GERENTE GENERAL

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos



CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD BALANCE GENERAL

Página: 2 de 3
Fecha: 04/03/2014
Hasta: 31/12/2013

ACTIVO

1.02.01.09	Vehículos, equipos de transporte y equipo camión	74,145.48	
1.02.01.10	otras propiedades, planta y equipo	-2,478.06	
1.02.01.11	Repuestos y herramientas	51,800.84	
1.02.01.12.	(-) Deprec. acumulada propiedades, planta y	-423,766.73	
1.02.01.12.01	(-) Depreciación Edificios	-5,180.08	
1.02.01.12.02	(-) Depreciación instalaciones	-1,837.62	
1.02.01.12.03	(-) Depreciación Muebles y Enseres	-8,632.79	
1.02.01.12.04	(-) Depreciación Maquinaria y Equipo	-376,595.45	
1.02.01.12.06	(-) Depreciación Equipo de computación	-8,587.60	
1.02.01.12.07	(-) Depreciación Vehículos, equipos de trans	-22,135.19	
1.02.01.15	Maquinaria y Equipo Campamento	1,178,857.53	
1.02.04.	ACTIVO INTANGIBLE		8,189.72
1.02.04.08	Software Contable	8,189.72	
TOTAL ACTIVO:			9,393,923.91

PASIVO Y PATRIMONIO

2.	PASIVO		-9,102,868.97
2.01.	PASIVO CORRIENTE		-8,102,868.97
2.01.03.	CUENTAS Y DOCT POR PAGAR	-995,976.36	
2.01.03.01.	LOCALES	-407,230.85	
2.01.03.01.01	Proveedores Locales	-34,778.22	
2.01.03.01.02	Anticipo Equacorriente S.A	-372,452.63	
2.01.03.02.	DEL EXTERIOR	-588,745.51	
2.01.03.02.01	Proveedores del exterior (China)	-588,745.51	
2.01.04.	OBLIGACIONES CON FUNCIONARIOS	-6,258,901.74	
2.01.04.01.	LOCALES	-6,205.74	
2.01.04.01.04	Xu Jianzhen	-2,898.79	
2.01.04.01.05	Xu Guofu	-1,672.66	
2.01.04.01.06	Zhang Junlian	-1,634.29	
2.01.04.02.	DEL EXTERIOR	-6,252,766.00	
2.01.04.02.02	Por pagar del exterior	-6,252,766.00	
2.01.07.	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-246,830.87	
2.01.07.01.	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	-63,456.10	
2.01.07.01.01.	RETENCIONES IMPUESTO A LA RENTA	-17,891.97	
2.01.07.01.02.	RETENCIONES IVA POR PAGAR	-60,594.95	
2.01.07.01.03.	IMPUESTOS POR LIQUIDAR	-4,971.18	
2.01.07.03.	CON EL IESS	-81,678.88	
2.01.07.03.01	Aporte 21.60% por pagar	-15,187.24	
2.01.07.03.02	Prostamos IESS	-52.28	
2.01.07.03.03	Fondos de Reserva por pagar	-66,439.16	
2.01.07.04.	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	-46,957.38	
2.01.07.04.02	Decimo Tercer sueldo por pagar	-5,748.71	

CONTADOR

GERENTE GENERAL

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos



CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD BALANCE GENERAL

Página: 3 de 3

Fecha: 04/03/2014

Hasta: 31/12/2013

PASIVO Y PATRIMONIO

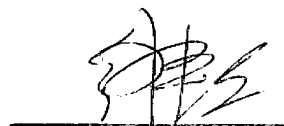
2.01.07.04.03	Decimo Cuarto sueldo por pagar	-21,106.36		
2.01.07.04.04	Vacaciones por pagar	-19,579.84		
2.01.07.04.05	Finiquitos por pagar	-424.50		
2.01.07.04.06	Otros por pagar a empleados	0.00		
2.01.07.04.07	Multas del personal	-97.65		
2.01.07.06.	DIVIDENDOS POR PAGAR		-36,836.71	
2.01.07.06.02	Sueldos por pagar	-36,836.71		
2.01.10.	ANTICIPOS DE CLIENTES			-1,599,000.00
2.01.10.01.	ANTICIPOS DE CLIENTES		-1,599,000.00	
2.01.10.01.01	Anticipo cliente CELEC	-1,599,000.00		
TOTAL PASIVO:				-9,102,868.97

3. PATRIMONIO NETO

3.01.	CAPITAL			-291,054.94
3.01.01.	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		-3,000.00	
3.01.01.01.	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	-3,000.00		
3.01.01.01.01	Cuenta de Integración	-3,000.00		
3.02.	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FU			-47,000.00
3.02.01.	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA		-47,000.00	
3.02.01.01	Aportes de Socios o Accionistas. Futura Capitalizaci	-47,000.00		
3.06.	RESULTADOS ACUMULADOS			37,126.21
3.06.01.	GANANCIAS ACUMULADAS		-59,090.05	
3.06.01.03	Ganancias acumuladas del ejercicio	-59,090.05		
3.06.02.	(-) PERDIDAS ACUMULADAS		86,216.26	
3.06.02.01	Perdidas acumuladas de años anteriores	86,216.26		
3.07.	RESULTADOS DEL EJERCICIO			-278,181.15
3.07.01.	GANANCIA NETA DEL PERIODO		-278,181.15	
3.07.01.01	Ganancia neta del periodo	-278,181.15		
TOTAL PATRIMONIO:				-291,054.94

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO : -9,393,923.91


CONTADOR


GERENTE GENERAL

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD

Estados de Resultados
Años terminados el 31 de diciembre del 2013
(En dólares de los Estados Unidos de América)



CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD ESTADO DE RESULTADOS

Página: 1 de 2
Fecha: 04/03/2014

Desde 01/01/2013 Hasta 31/12/2013 Fecha: 4 DE MARZO DE 2014

INGRESOS

4. INGRESOS			
4.01. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			-6,205,454.56
4.01.01. VENTA DE BIENES			-6,205,454.56
4.01.01.01. VENTAS POR MAYOR		-6,205,454.56	
4.01.01.01. Ventas por facturación por mayor	-6,205,454.56		
TOTAL INGRESOS:			-6,205,454.56

EGRESOS

5. COSTO DE VENTAS			5,927,273.41
5.02. COSTO DE PRODUCCION		2,010,871.72	
5.02.03. CONSUMO DE MATERIALES Y SUMINISTROS		1,272,872.12	
5.02.03.01. Materiales para la construcción	1,272,872.12		
5.02.06. OTROS COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION		735,556.49	
5.02.06.01. Depreciación propiedad planta y equipo	253,960.74		
5.02.06.06. Mantenimiento y reparaciones	4,249.78		
5.02.06.07. Suministros materiales y repuestos	38,385.58		
5.02.06.08. Gastos realizados en la obra	437,040.39		
5.02.07. PROYECTO YANTZAZA		2,443.11	
5.02.07.02. Proyecto Yantzaza	2,443.11		
5.03. GASTOS		2,690,007.24	
5.03.01. GASTOS DE VENTA		1,035,787.03	
5.03.01.01. GASTOS DE PERSONAL	1,035,787.03		
5.03.01.01.01. Sueldo y salarios	420,887.64		
5.03.01.01.02. Horas extras	130,548.39		
5.03.01.01.03. Comisiones - bonos	9,445.85		
5.03.01.01.04. Decimo tercio sueldo	54,563.04		
5.03.01.01.05. Decimo cuarto sueldo	39,415.39		
5.03.01.01.06. Vacaciones	30,129.25		
5.03.01.01.07. Fondos de reserva	2,198.38		
5.03.01.01.08. Aporte patronales	145,110.61		
5.03.01.01.11. Desahucio	17,289.68		
5.03.01.01.12. Alimentación	189,249.71		
5.03.02. GASTOS GENERALES DE VENTA		1,654,220.21	
5.03.02.01. Honorarios, comisión y dietas al personal	550.00		
5.03.02.04. Mantenimiento y reparaciones	48,121.43		
5.03.02.08. Comisiones	600.00		
5.03.02.08. Combustibles	35,501.56		
5.03.02.11. Transporte	316,024.91		
5.03.02.12. Gastos de gestión (ogasecos, accionistas, trabajo)	1,538.22		
5.03.02.13. Gastos de viajes	151,055.43		
5.03.02.14. Agua, energía, luz y telecomunicaciones	10,374.19		

CONTADOR

GERENTE GENERAL

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos



CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD ESTADO DE RESULTADOS

Página: 2 de 2
Fecha: 04/03/2014

Desde 01/01/2013 Hasta 31/12/2013 Fecha: 4 DE MARZO DE 2014

EGRESOS

5.03.02.10	Impuestos, contribuciones y otros	6,739.31		
5.03.02.17	Otros servicios	782,323.44		
5.03.02.21.	GASTOS POR REESTRUCTURACION	303,391.72		
5.03.02.21.02	Otros gastos y bienes obsoletos			
5.04.	GASTOS DE ADMINISTRACION			
5.04.01.	GASTOS DE PERSONAL			676,719.11
5.04.01.01	Sueldos y Salarios		147,250.31	
5.04.01.03	Comisiones - Bonos	54,241.81		
5.04.01.04	Decimo tercer sueldo	5,215.00		
5.04.01.05	Decimo cuarto sueldo	7,784.85		
5.04.01.06	Vacaciones	2,227.76		
5.04.01.07	Fondos de reserva	5,807.35		
5.04.01.08	Aporte patronales	513.23		
5.04.01.12	Alimentacion	11,732.48		
5.04.01.19	Suministros y Materiales	58,998.22		
5.04.01.20	Satnet-Internet- Tv Cable	264.01		
5.04.02.	GASTOS GENERALES DE VENTA		529,468.60	
5.04.02.01	Honorarios, comisiones y dietas a personales n.	72,233.62		
5.04.02.04	Mantenimiento y reparaciones	8,230.60		
5.04.02.05	Arrendamiento operativo	98,955.10		
5.04.02.06	Comisiones	5.05		
5.04.02.08	Combustible	3,874.22		
5.04.02.10	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	58,889.26		
5.04.02.11	Transporte	40,055.08		
5.04.02.12	Gastos de gestion (agasejo accionistas, trab. y .	175.14		
5.04.02.13	Gastos de viaje	4,642.14		
5.04.02.14	Agua, luz y telecomunicaciones	1,343.52		
5.04.02.15	Notarios y registradores de la propiedad o merc	3,819.35		
5.04.02.18	Impuesto, contribuciones y otros	27,897.80		
5.04.02.17	Gastos de Importacion	625.13		
5.04.02.18	Energia Electrica	2,807.94		
5.04.02.19	Telefono y Fax	2,609.97		
5.04.02.22	Tickets Aereos	205,471.29		
5.04.02.23	Trabajos de Imprenta	253.61		
5.05.	GASTOS FINANCIEROS			250.68
5.05.01.	GASTOS FINANCIEROS		250.68	
5.05.01.02	Comisiones	2.80		
5.05.01.05	Otros gastos financieros	247.88		
5.06.	OTROS GASTOS			549,424.66
5.06.01.	OTROS GASTOS		549,424.66	
5.06.01.02	Otros	549,424.66		
TOTAL COSTO DE VENTAS:				5,927,273.41

CUENTA RESULTADO:

-278,181.15

CONTADOR

GERENTE GENERAL

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos

Descripción del Negocio

CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD "La Compañía" Radicada y domiciliada en Ecuador en la provincia de Pichincha ciudad de Quito. Es una empresa dedicada a la construcción de obras civiles y puentes.

La empresa impulsa una política de mejoramiento continuo en la toma de decisiones para proteger la salud, la seguridad de aquellos que podrían afectarse por sus actividades. La protección a cada uno de los trabajadores y la atención de su salud, gozan de la misma importancia que los objetivos principales del negocio

• **Resumen de las Principales Políticas Contables**

• **Base de Presentación –**

Los estados financieros y sus notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la compañía y de curso legal del Ecuador, y están preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES) provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

La empresa **CRCC 14TH BUREAU GROUP ECUADOR CO LTD** Responsabilidad limitada está bajo el control de la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas.

• **Base de Medición –**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico

• **Moneda Funcional y de reporte –**

La NIC 21 define la moneda funcional como la moneda de contexto económico primario en el cual opera una entidad.

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

Los estados financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía. El dólar monetario de la República del Ecuador, quien no emite papel moneda propio, por lo tanto se utiliza también como moneda de curso legal.

• Efectivo y equivalentes -

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios no recurrentes. Los sobregiros bancarios recurrentes son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera

• Cuentas por Cobrar –

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable y se manejan en base a pagos anticipados con la finalidad de asegurar el abastecimiento, con ciertos beneficios, de servicio o activos que se van a recibir en el desarrollo normal de las operaciones futuras de la compañía.

• Inventarios –

Los inventarios están registrados al costo el que no excede el valor neto de realización. El costo de los inventarios se determina por el método promedio, excepto por los inventarios en tránsito que se contabilizan al costo específico de la factura más los gastos de importación incurridos

• Cuentas por Pagar –

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

inmaterial. El período de crédito promedio para la pago a proveedores es de 30 días que pueden extenderse hasta 90 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios acordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

- **Reconocimiento de Ingresos –**

La Compañía reconoce los ingresos por los servicios de construcción tomando en cuenta que los anticipos de dinero se los registra en la cuenta de Anticipo Clientes y esta se va devengando en función al avance de las obras.

- **Reconocimiento de Costos y Gastos –**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

- **Participación de los Trabajadores en las Utilidades –**

La Compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de trabajo de la República del Ecuador.

- **Provisión para Impuesto a la Renta –**

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el método del impuesto por pagar.

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272–Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 25% sobre las utilidades gravables (15% si las utilidades son reinvertidas "capitalizadas" por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente).

• Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Debido a la integración del negocio la Compañía efectúa transacciones con partes relacionadas. Un resumen de dichas transacciones por los años terminados el 31 de diciembre del 2013

Cuentas por cobrar

2013

Anticipos	USD 872,212
Anticipo Yantzaza	<u>175,730</u>

USD 1047,942

4. Cuentas por Cobrar - Comerciales

Un detalle de las cuentas por cobrar – comerciales al 31 de diciembre del es como sigue:

Clientes

2013

Cta. Dts por Cobrar – Clientes	USD 162,095.76
Anticipos Xu Guofu	20,995.31
Anticipos Deng Qiang Chen Sun	30,209.48
Li Wenpeng	7,801.89
Zhang Jun Tian	4693.41
Yu Meibin	<u>2,996.93</u>

USD 228,792.78

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar – comerciales tienen vencimientos entre 30 y 90 días plazo y no devengan intereses.

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272–Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
 - Sistemas Informáticos

5. Inventarios

Un detalle de los inventarios al 31 de diciembre del 2013 es como sigue:

Inventarios	<u>2013</u>
Inv, Suministros y Materiales	
Obras en Construcción	USD 200,570.94
Proyecto Yantzaza	4,882,375.27

6. Propiedad, Planta y Equipo

Un resumen de la propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre del 2013 es el siguiente:

	<u>2013</u>
Instalaciones	USD 9.427
Muebles y Enseres	21.900
Vehículos	74.145
Otras Propiedades, planta y equipos	2.478
Repuestos y Herramientas	51.800
	<u>USD 159.750</u>

Depreciación Acumulada USD (423.736)

El movimiento de la propiedad, planta y equipo por los años terminados el 31 de diciembre del 2013 es como sigue

7. Otros activos

Un resumen de los otros activos al 31 de diciembre del 2013 es como siguiente:

	<u>2013</u>
Otros activos no corrientes	USD 105,314

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

8. Cuentas por Pagar – Comerciales

Un resumen de las cuentas por pagar – comerciales al 31 de diciembre del 2013 es como sigue:

Proveedores		<u>2013</u>
Locales		
Proveedores Locales	USD	34,778
Anticipo Ecuacorriente S.A		<u>372,452</u>
	USD	<u>407,230</u>
Exterior		
Proveedores del exterior (China)	USD	<u>588,745</u>

9. Pasivos Acumulados

Un resumen de los pasivos acumulados al 31 de diciembre 2013 es como sigue:

		2013
Beneficios sociales		
Décimo Tercer sueldo por pagar	USD	5,748.71
Décimo Cuarto sueldo por paga		21,106.38
Vacaciones por pagar		19,579.84
Finiquitos por pagar		<u>424.50</u>
	USD	46,859.43

10. Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 3,000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1 cada una, respectivamente

Ing. Richard Andrés Estrella

Auditor Externo RNAE No.- 790

- Asesoramiento Financiero
 - Auditorías en General
 - Contabilidades
- Declaración de Impuestos
- Implementación de Procesos Administrativos-Financieros
- Levantamiento de Activos Fijos.
- Sistemas Informáticos

Situación Fiscal

A la fecha de este informe, las declaraciones de impuesto a la renta presentadas por la Compañía por los años 2012 Y 2013 están abiertas a revisión por parte de las autoridades tributarias

12. Eventos Subsecuentes

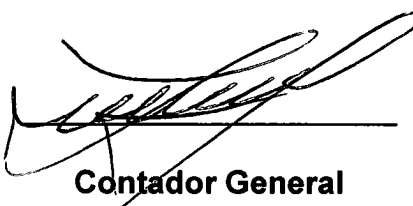
Entre el 31 de diciembre del 2013 y hasta la fecha de emisión de este informe (22 de abril del 2014) no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

DMQ, 20 de Abril del 2014.



Gerente General

Xu Jianzhen



Contador General

Lcd. Julio Ibañez



Ing. Richard Andrés Estrella Bosmediano

CPA. Matricula No.- 35274

Registro de Auditores Externos

Superintendencia de Compañías

No. SC. RNAE 790

Dir. Oe2K ESQ-OE2-44 PB CLI S12 URB. EL CALZADO MZ6 CA 18 PISO2

E-mail: asfincontril@hotmail.com

Telf. Celular: Movistar 095030272-Claro 092448732-Conv. 022669692

QUITO - ECUADOR