2M&D INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CIA. LTDA2M Notas a los Estados Financieros

Bases de elaboración

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF).

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las Pymes exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos ocurridos durante el período Fiscal y aplicación de las NIIF.

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO CON NIIF PARA LAS PYMES

Posición Financiera

La empresa cuenta con liquidez, la misma que se ve reflejada en sus activos esta liquidez se genero por venta de servicios y asesoría en puntos de distribución y venta la cual la empresa tiene experiencia y amplio conocimiento. La empresa reflejo ingresos los mismos que fueron distribuidos para cancelar sus obligaciones y pasivos acumulados, actualmente ha cumplido con las entidades de Control.

Los Pasivos están en obligaciones por cubrir a proveedores relacionados y pasivos acumulados que corresponde a Provisiones sociales y valores retenidos por pagar al fisco.

El patrimonio formado por el capital Social y por las utilidades del ejercicio presente y acumulado de ejercicios anteriores. Las utilidades del presente ejercicio van a quedar en el Patrimonio para incrementar el mismo y no serán repartidas a los accionistas.

El desempeño de la entidad

La empresa para el año 2016 espera expandir sus operaciones y generar mayores ingresos, se preveé que en el corto plazo q que la empresa comience a generar mayores rendimientos y su actividades se incrementen

Los flujos de efectivo de la entidad

La empresa cuenta con flujos positivos y ha cancelado todas las obligaciones emitidas en el 2015.

Conclusiones y Recomendaciones

La empresa se encuentra en crecimiento vemos la posibilidad de que el año 2016 incremente sus servicios Y aumente el volumen de ventas. Se espera pronto arrancar ya con lo que se ha propuesto dentro de sus objetivos a corto plazo.

Los servicios que ofrece tiene un vasto conocimiento y experiencia y no hay competencia cerca del mismo.

Pongo en conocimiento de la Junta de Directiva se reunió el , 4 DE ABRIL del 2016, en dónde se analizo la situación económica y financiera de la empresa .

CRASONIA CADENA SANCHE



REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECTION GENERAL DE REGISTRO CIVIL. INCREDENCACIÓN Y CERRIFICIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA



NUMBER

CADENA SANCHEZ SONIA ISABEL

LOS RIOS BABAHOYO

CLEMENTE BAQUERIZO 1966-03-21

NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
ROMAN SESME

SEGUNDO FRANCISCO



090942212-3





INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN:

INGENIERO COMERCIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CADENA CARLOS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

SANCHEZ FANNY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

GUAYAQUIL

2009-12-16

FECHA DE EXPERACIÓN 2021-12-16

CORP REG CIVIL DE GUAYAQUEL

FIRMA DEC DIRECTOR GENERAL

E243334422

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0909422123<<<<<<<< 660321F211216ECU<<<<<<<<





REPUBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERÊNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

047-0047 NUMERO

0909422123 CÉDULA

CADENA SANCHEZ SONIA ISABEL

GUAYAQUIL

PROVINCIA FEBRES CORDERO PARROQUIA

CANTON

FEBRES CORDERO

I PRESIDENTA IN DE LA JUNTA