



Compañía Agrícola
La Finca S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1 INFORMACION GENERAL

Compañía Agrícola La Finca es una sociedad anónima, constituida legalmente en Ecuador el 17/11/2011, siendo su domicilio principal en la ciudad de Quevedo, Parroquia San Camilo, Av. Guayaquil, Km. 1 Vía Quevedo-San Carlos. Su actividad principal es: Cultivo de Palma Africana. RUC 1291742021001. Expediente 143147.

2. BASES DE ELABORACION

- 2.1. Los Estados Financieros han sido elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en la unidad monetaria de nuestro país (USD Dólares) que es la moneda oficial.
- 2.2. El inmueble adquirido por la compañía, fue financiado con un préstamo que realizó su accionista mayoritario (75.925.00 USD).
- 2.3. El resultado obtenido antes de participación e impuestos representa el 11,88% del Total de sus Ingresos.
- 2.4. Del resultado obtenido, una vez deducida la participación de trabajadores e impuestos (13.203,46 USD) se realizará una provisión del 10% por concepto de Reserva Legal equivalente a \$ 1.320,35 al 1 de Enero del 2013, la misma que figurará en el Estado de Cambios en el Patrimonio para el ejercicio económico siguiente.

MIGUEL ALFREDO TAY WU
GERENTE GENERAL

ING. ROXANNA SANTANA G.
CONTADORA GENERAL REG 047253

RUC 1291742021001

Dir. Av. Guayaquil, Km. 1 Vía Quevedo-San Carlos
Telf. 052753897