

**MASERFRINSA S.A.**  
**Políticas de Contabilidad Significativas**  
**(Expresadas en dólares)**

<b>Descripción del negocio.</b>	La compañía fue constituida en la República del Ecuador el 14 de Noviembre del 2011, cuyo principal objeto social es Brindar servicios de instalación, y mantenimiento de sistemas de acondicionador de aires.
<b>Bases de Presentación</b>	La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión la depreciación de maquinarias y equipo, los pasivos por impuesto a la renta y participación de los trabajadores. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo.</b>	Para propósito del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como equivalentes de efectivo los saldos en efectivo del banco, efectivo en caja general y todas sus inversiones de alta liquidez con vencimiento de tres meses o menos.
<b>Cuentas por cobrar.</b>	Las cuentas por cobrar comerciales están registradas al valor indicado en la factura. El importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales es reducido hasta su importe recuperable, estimado a través de la provisión para cuentas de cobro dudoso.
<b>Inventarios.</b>	Los inventarios restantes de suministros y materiales están valuados al costo de la última compra, el costo no excede al valor de mercado.
<b>Propiedad planta y equipo.</b>	la Compañía no posee al momento propiedad, planta y equipo. Pero desde el momento en que la compañía posea un activo fijo sera registrado al costo histórico de compra del negocio, las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargaran a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizaran. La depreciación será calculada de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.
<b>Reconocimiento de los ingresos</b>	El ingreso es reconocido, cuando las ventas realizadas son debidamente documentados para su transferencia de dominio, es decir, servicio o mantenimiento terminado se procede a la facturación inmediata; por lo tanto, se constituye la base de medición del principio contable del devengado.
<b>Impuesto a la renta</b>	De acuerdo con la ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada con la tasa del 23%. Según Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:  Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%. Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%. A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22%.
<b>las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF .</b>	La Superintendencia de Compañías con Resolución No. ADM.8199 de 3 de julio del 2008, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, ratificó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF";  Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, el Superintendente de Compañías estableció el cronograma de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, determinando tres grupos;  Con resolución No.SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 del 27 de enero del 2011 la Superintendencia de Compañías en su art. primero califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:  a) Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares;



**MASERFRINSA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

<b>A.</b>	<b>Efectivo</b>		Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
			Diciembre 31,	2,012.00
			Banco Guayaquil	126.50
			Caja General	217.97
			<b>EFFECTIVO Y/O EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>	<b>344.47</b>
<b>B.</b>	<b>Cuentas por por cobrar</b>		Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
			Diciembre 31,	
			Saldo de cuentas por cobrar por prestamos a empleados la gerencia no cobra intereses por prestamos a sus empleados	150.00
			<b>NO RELACIONADOS/LOCALES</b>	<b>150.00</b>
			Saldo por crédito tributario a favor por las ventas generadas en el año 2012	
			<b>CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)</b>	11.68
			<b>CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)</b>	<b>3,161.41</b>
<b>C.</b>	<b>Inventario repuestos, herramientas accesorios</b>	<b>y</b>	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
			Diciembre 31,	2,012.00
			Inventario de Herramientas y suministros manejamos un inventario de herramientas de trabajo y de suministros-accesorios para los servicios o mantenimientos futuros	21,026.41
<b>D.</b>	<b>Cuentas por pagar corto plazo</b>		Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:	
			Diciembre 31,	2,012.00
			PROVEEDORES DE SUMINISTROS	975.13
			Anticipos de Clientes	5,282.18
			<b>NO RELACIONADAS / LOCALES</b>	<b>6,257.31</b>
			Obligación con accionista correspondiente a prestamos para adquisiciones o pagos ya que no hemos contado con con liquidez, la cuenta no paga intereses	
			<b>RELACIONADAS / LOCALES</b>	<b>8,196.93</b>
Cuentas por pagar a la administracion tributaria y al Seguro Social				
			<b>NO RELACIONADAS / LOCALES</b>	<b>2,015.16</b>
<b>E.</b>	<b>pasivos diferidos</b>		la compañía no posee activos diferidos al 31 de Diciembre-2012	

MASERFRINSA S.A.

  
**Daniel Mendoza**  
**PRESDENTE EJECUTIVO**

**MASERFRINSA S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en dólares)**

<b>F.</b>	<b>Pérdida del ejercicio</b>	Al 31 de Diciembre de 2012 la empresa reporta una perdida de \$ 168.87 Diciembre 31-12	168.67
-----------	------------------------------	---	--------

<b>G.</b>	<b>Impuesto a la renta</b>	<p>Como resultado de la pérdida obtenida no tenemos impuesto a la renta por pagar mas sin embargo cabe notar que la tasa para el pago de impuesto a la renta del año 2012 es del 23%</p> <p>Según CÓDIGO ORGÁNICO DE LA PRODUCCIÓN, COMERCIO E INVERSIONES en su disposición transitorias primera.- Indica la reducción de la tarifa del impuesto a la Renta de Sociedades contemplada en la reforma al Art. 37 de la ley de Régimen Tributario Interno, se aplicará de forma progresiva en los siguientes términos:</p> <p>Durante el ejercicio fiscal 2011, la tarifa impositiva será del 24%.  Durante el ejercicio fiscal 2012, la tarifa impositiva será del 23%.  A partir del ejercicio fiscal 2013, en adelante, la tarifa impositiva será del 22.</p> <p>CODIFICACIÓN DE LA LEY DE RÉGIMEN TRIBUTARIO INTERNO art 37 segundo párrafo Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos.</p>	
-----------	----------------------------	---	--

<b>H.</b>	<b>Capital social</b>	Según resolución de la superintendencia de compañías No SC.U.DJC.G.110006196 se aprueba la constitución de la compañía. Quedando un capital en \$ 800.00 dividido en la misma cantidad de acciones de \$ 1 dólar cada acción.	
-----------	-----------------------	---	--

**I. Propiedad intelectual** La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso del logo de la compañía

**J. Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de este informe (30 de abril del 2013) no se han producido eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.