

INFORME DE GERENCIA

Ambato, marzo 29, 2019

SEÑORES
ACCIONISTAS HOTEL EMPERADOR HOTELEMP S.A.
Ciudad.

Estimados señores accionistas:

En mi calidad de Gerente General y, en concordancia con el cumplimiento con las normas legales y estatutarias de la compañía tengo a bien presentar a ustedes el Informe de Gerencia correspondiente a este ejercicio económico año 2018.

Como es de vuestro conocimiento, el año 2018 fue complicado, recesivo, los emprendedores mostraron mucha prudencia en gestionar créditos para fortalecer o expandir sus negocios. El sistema financiero en general se mantuvo líquido, más de lo usual. Gestiones del Ejecutivo inyectaron recursos a la economía; sin embargo, el aparato productivo no mostró reacción de dinamismo.

Nuestro sector hotelero también sufrió económicas y políticas del país, que afectaron directamente al tipo de clientela corporativa y turística.

Los resultados del año 2018 son:

1. Durante el año 2018, la compañía Hotel Emperador Hotelemp S.A. mantuvo un esquema de trabajo en beneficio de la alta calidad en los servicios prestados, cumpliendo siempre con las directrices y disposiciones fijadas por la Junta de accionistas, se mantuvieron los resultados económicos.
2. La situación financiera de la compañía es bien conocida por todos ustedes en la presentación de los estados financieros de la compañía. Ha sido un año de esfuerzos, publicidad, se renovó algunos activos operacionales. Los ingresos crecieron en un 10.9%, los gastos se incrementaron en un 11.16%, la utilidad operativa disminuyó en un 23.30% y la utilidad después de impuestos incremento en 34.76%.
3. Hemos generado ingresos por prestación de servicios en el hotel, eventos, arrendamiento de locales y otros por \$ 1.258.856,01 con costos y gastos por \$ 1.241.160,23, obteniendo una utilidad operativa de \$17.695,78 y una utilidad neta luego de impuestos de \$ **17.048,29**. Este valor incluye utilidad actuarial por \$ 6.569.00.
4. Recomiendo no repartir las utilidades del ejercicio y quede solidificando el patrimonio de la empresa.
5. Se cumplió con los pagos a acreedores de la empresa, logrando mantener el crédito de treinta días.

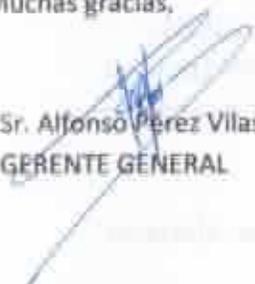
6. La empresa ha cumplido todos los envíos de información requerida por los diferentes organismos de control, tales como Ministerio de Turismo, Servicio de Rentas, Superintendencia de Compañías y otros.

7. En el ejercicio económico 2018, hemos cumplido con todas las normas y procedimientos tanto laborales como tributarios y demás obligaciones surgidas en las disposiciones de la normativa legal vigente.

Estimados señores accionistas, expreso a ustedes mi sincero reconocimiento por la confianza depositada en mi trabajo, trabajo conjunto y reciproco que mantenemos en nuestra perspectiva de un servicio competitivo para beneficio de todos nuestros clientes.

Mi reconocimiento a todo mi equipo de trabajo, profesional y comprometido con la entidad.

Muchas gracias,



Sr. Alfonso Pérez Vilas
GERENTE GENERAL