

**INFORME DE ADMINISTRACION  
EMPRESA TURISTICA EQUINOCCIO S.A.**

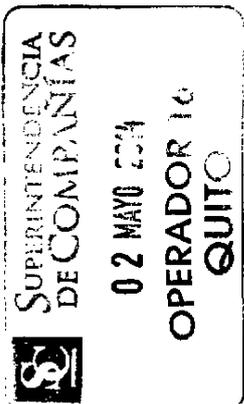
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

**PRESENTADO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
REUNIDA EL 9 DE ENERO DEL 2009**

Señores Accionistas:

Pongo a su conocimiento el siguiente Informe de Actividades de la Empresa Turística Equinoccio S.A. por el ejercicio económico 2008.

- A. Se han cumplido con todas las disposiciones indicadas por la Junta General y el Directorio de la Empresa Turística Equinoccio S.A.
- B. El 30 de noviembre del 2008 se dio por terminado el arriendo de las instalaciones del Restaurante Equinoccio a la Sra. Cecilia Bravo sin que se presente ninguna novedad.
- C. Con fecha 5 de noviembre del 2008 se firmó la escritura de compra-venta del inmueble e instalaciones donde funcionaba el Restaurante Equinoccio y con fecha 18 de diciembre del 2008 se recibió la totalidad del valor por dicha negociación mediante una transferencia de fondos de la Corporación Financiera Nacional a la cuenta de ahorros de la Empresa. La entrega recepción del inmueble se firma en una acta el 19 de diciembre sin que presente novedad alguna.
- D. El año 2008 presenta una utilidad de \$511.463 dada en gran parte por la venta ocasional del inmueble. Según la asesoría legal y contable se determina que la ley contempla esta utilidad como exenta del impuesto a la renta por tal motivo este valor está a disposición de la Junta General de Accionistas. Se recomienda a los accionistas se analice el presupuesto de gastos para el 2009 con el fin de que se defina e instrumente los fondos necesarios para que la empresa tenga liquidez de operación en el 2009 ya que la principal fuente de ingresos, las instalaciones del Restaurante Equinoccio fue vendida.
- E. En la declaración del impuesto a la renta correspondiente al ejercicio económico 2008 y en los balances entregados a los accionistas se



presenta los saldos de cada una de las cuentas que intervinieron en el movimiento contable, reflejando la situación real de la compañía al cierre del ejercicio.

Atentamente,



Ing. María de la Paz Bustamante  
GERENTE

