



ESCRITURA NRO.

Fact: 001-200-000041555

20170101012P01693

**ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES DE:**

**Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA.
LTDA.**

OTORGADO POR:

**MARÍA ELISA CORDERO MORENO, ARQ. PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO
LEDESMA, Y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**

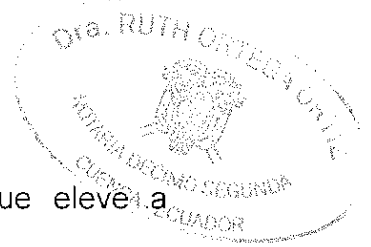
A FAVOR DE:

COMPAÑÍA HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA

CUANTIA: \$1.440,00

****** DA ******

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador,
a DIEZ Y NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECISIETE, ante mí, DOCTORA RUTH ORTEGA ORTIZ,
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON CUENCA,
Comparecen a otorgar la presente escritura los señores **MARÍA
ELISA CORDERO MORENO**, portadora de la cédula número **cero
uno cero tres cero tres tres seis ocho cuatro**, y **PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO** portador de la cédula número **cero uno cero
uno siete nueve tres cinco dos nueve**, quienes declaran ser



reverencial, ni promesa o seducción me piden que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente Contrato, de forma libre y voluntaria en calidad de **CEDENTES**, por una parte la **señora MARÍA ELISA CORDERO MORENO**, Arq. **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, quienes declaran ser casados entre sí, la **señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA**, y la **señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**; y por otra parte en Calidad de **CESIONARIA** la Compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, representada por el Abogado Pablo Francisco Corral Pacheco, en calidad de Gerente y por lo tanto Representante Legal de la Compañía, tal como se demuestra en el nombramiento que se adjunta a la presente como habilitante. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, divorciada, soltera, y casado respectivamente, domiciliados en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay. **SEGUNDA: ANTEDECENTES.-** Mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, el día veinte y uno de septiembre del dos mil once, ante el Doctor Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, se constituyó la



INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA., en sesión celebrada en fecha diez y siete de abril del dos mil diez y siete, resolvió autorizar a los socios MARÍA ELISA CORDERO MORENO la transferencia de DIECISEÍS PARTICIPACIONES (16) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; al Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO la TRANSFERENCIA DE MIL TRESCIENTAS VEINTE Y TRES PARTICIPACIONES (1.323) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; a la señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, la transferencia de UNA PARTICIPACIONES (01) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; y a la señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, la transferencia de CIEN PARTICIPACIONES (100) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA, participaciones que serán transferidas en su totalidad a la cesionaria, conforme lo resuelto por la respectiva Junta.

TERCERO: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- Con estos antecedentes, los cedentes **MARÍA ELISA CORDERO MORENO, PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO,**

NUEVO CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL



COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPOVVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.600,00	100%

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Las partes fijan como precio de las participaciones sociales que se transfieren, incluidos los demás derechos que se ceden conforme lo previsto en el literal b) de la cláusula Tercera precedente, la suma total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. LA CESIONARIA paga a los CEDENTES el valor correspondiente mediante MIL CUATROCIENTAS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que será cancelado mediante aporte a la Compañía. **QUINTO: ACEPTACIÓN.-** Los CEDENTES declaran estar conformes con el valor antes mencionado que será cancelado por los CESIONARIOS conforme a lo indicado, mediante aporte a la Compañía, correspondiente a la cesión de participaciones objeto de este contrato, sin que tengan por lo tanto nada que reclamar en el presente ni en el futuro, por este concepto ni por ningún derecho sobre las participaciones cedidas, a la CESIONARIA. La CESIONARIA acepta la presente transferencia de un total de MIL CUATROCIENTAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101793529

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORDERO MORENO MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 16 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: VINTIMILLA BORRERO MARCELO

Nombres de la madre: SERRANO LEDESMA REBECA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 171-025-69570



171-025-69570

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 03:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

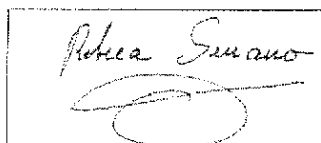


Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0100339258

Nombres del ciudadano: SERRANO LEDESMA INES REBECA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SERRANO L GERARDO

Nombres de la madre: LEDESMA CELINA

Fecha de expedición: 20 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 170-025-69603



170-025-69603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

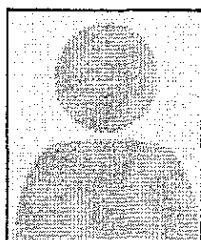
Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104661624

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO

Nombres de la madre: MARIA ELISA CORDERO MORENO

Fecha de expedición: 24 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 175-025-69691



175-025-69691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 05:59 ECT
Reason: Firma electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0103585725

Nombres del ciudadano: CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALACIOS AGUILAR MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 15 DE ABRIL DE 2016

Nombres del padre: CORRAL RAFAEL ANTONIO

Nombres de la madre: PACHECO GLADYS ALICIA

Fecha de expedición: 15 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 177-025-69628



177-025-69628

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



SEÑORA NOTARIA PÚBLICA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN
CUENCA.



PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO, con cédula de ciudadanía número 0103585725, en mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, ante usted comparezco y manifiesto:

Que dando cumplimiento al Art. 113 de la Ley de Compañías que dispone: "**Art. 113.-** *La participación que tiene el socio en la compañía de responsabilidad limitada es transferible por acto entre vivos, en beneficio de otro u otros socios de la compañía o de terceros, si se obtuviere el consentimiento unánime del capital social.*

La cesión se hará por escritura pública. El notario incorporará al protocolo o insertará en la escritura el certificado del representante de la sociedad que acredite el cumplimiento del requisito referido en el inciso anterior. En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario."

Manifiesto que existe el consentimiento unánime del 100% del Capital Social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, para la realizar la presente transferencia de participaciones.

Atentamente,

Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.
Gerente

INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS
DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA."
LTDA."



En la ciudad de Guayaquil a los 17 días del mes de abril del año dos mil diecisiete a las dieciséis horas, en las oficinas de la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." se reúnen los socios de la compañía: MARÍA ELISA CORDERO MORENO, MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, y PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO. Estando presente los socios que representan el 100% del Capital Social pagado de la Compañía, resuelven, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, por unanimidad, constituirse en Sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios para conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

- Autorizar la transferencia de las participaciones que mantiene el socio ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia INÉS REBECA SERRANO LEDESMA en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA ELISA CORDERO MORENO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.,

Preside la Junta, el Presidente de la Compañía Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano y, como Secretario de la misma, el GERENTE Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.

El Presidente declara instalada la Sesión y pasa a tratar el primer y único punto orden del día, tomando la palabra el socio Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, quien manifiesta que desea transferir la cantidad de mil trescientas veinte y tres (1323) participaciones sociales que mantiene en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., debidamente representada por su Gerente.

(22)

Luego de perfeccionada la transferencia, el Capital Social de la compañía estará conformado de la siguiente manera:

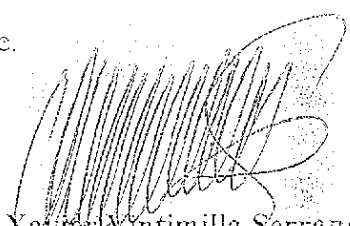


COMPAÑIA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPO PVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.500,00	100%

En consecuencia, se autoriza al Gerente de la empresa el otorgamiento de la escritura de transferencia de las mismas.

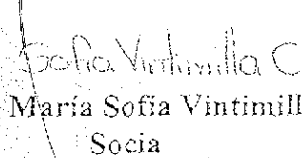
Sin tener otro asunto que tratar, se declara concluida la Junta, estableciéndose un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Reinstalada la Junta y siendo las diecisiete horas con treinta minutos, se procede a dar lectura al Acta, la misma que es aprobada sin modificaciones por los asistentes.

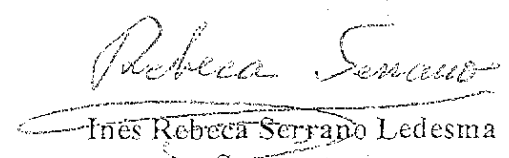
Atentamente.


Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano
Presidente- Socio


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco
Gerente


María Elisa Cordero Moreno
Socia


María Sofia Vintimilla Cordero
Socia


Inés Rebeca Serrano Ledesma
Socia.

Abogado

Pablo Francisco Corral Pacheco

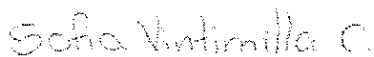
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato poner en su conocimiento que en la Sesión de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada en fecha 17 de abril de 2017, se designó a Usted como GERENTE de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., por un periodo estatutario de cuatro años, correspondiéndole la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma de manera individual.

Sus atribuciones y deberes constan establecidas en el Estatuto de la referida Escritura Pública de Constitución otorgada en la Notaría Novena del Cantón Cuenca, ante la Doctor Eduardo Esteban Palacios Sacoto, en fecha 16 de febrero de 2016, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca bajo el N°. 200 en fecha 04 de abril de 2016.

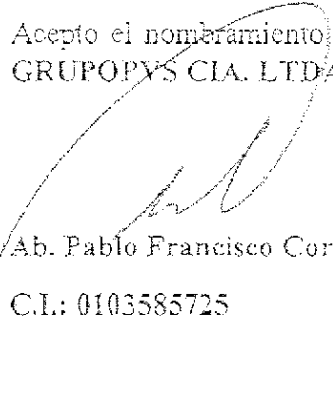
Atentamente,



Sra. María Sofia Vintimilla Cordero

C.I.: 0104661624

Acepto el nombramiento que antecede, como Gerente de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA, en fecha Cuenca 17 de abril del 2017.


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco

C.I.: 0103585725



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CIPOLLA DE CIUDADANIA 010303058-4

CORDERO MORENO MARIA ELISA
AZUAY/CUENCA SUERE
30 OCTUBRE 1970
009-0250-03726 F
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1970

[Signature]

EQUATORIANA***** V0440444E

CASADO PABLO XAVIER VINTIMILLA S
SECUNDARIA CHECACER, DOMESTICOS
JAI ME RODRIGO CORDERO J
MARIA ESTHER MORENO PERA
CUENCA 05/07/2006
05/05/2018
REN 0433055
A39

[Signature]

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

014 014 133 000303058

CIUDADANIA (O): CORDERO MORENO MARIA ELISA
PABLO XAVIER VINTIMILLA

AZUAY
PROVINCIA: CUEENCA
CUEENCA
CANTON: SAGRARIO
SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

[Barcode]

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

2017

CIUDADANIA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
AFIRMAO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA # 010179352-9



APELLIDOS Y NOMBRES
VINTIMILLA SERRANO
PABLO XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CIUDAD
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELISA
CORDERO MORENO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTO
E154311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINTIMILLA BORRERO MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SERRANO LEDESMA REBECA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-05-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-11


DIRECTOR GENERAL


NOTARIA DECIMO SEGUNDA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

025 JUNTA NO. **025 - 122** NUMERO **0101793529** CÉDULA



VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY PROVINCIA
CUENCA CANTON
HUAYNACAPAC PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA:



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
QUINTO MANTO DE ECUADOR

CITADANIA 010033925-8

GERMANO LEBLANC
MEX RESIDENCIA

ACUAY
CUENCA
BASTIANO

1940-05-02
ECUATORIANA

OVORCIADO



Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ
NOTARIA DECIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

SECCIONADO DOMESTICO V034541244

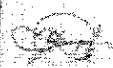
GERMANO LEBLANC

LEBLANCA GERMANO

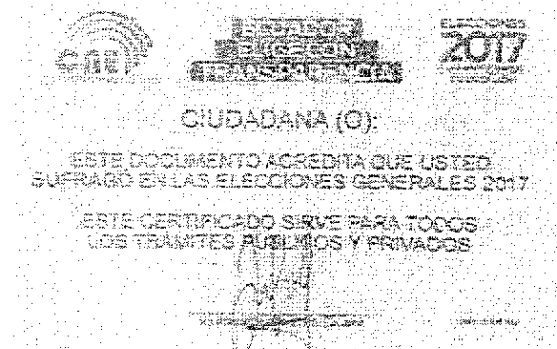
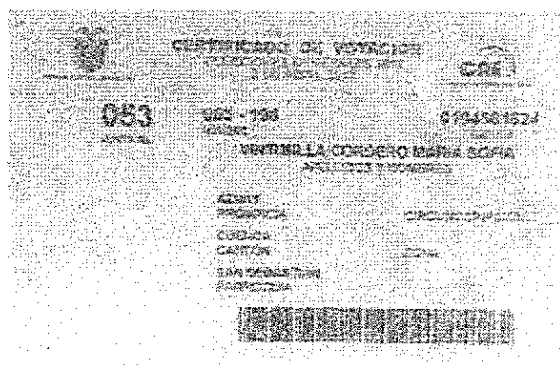
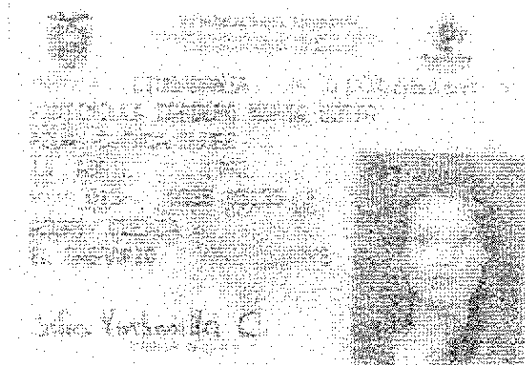
CUENCA

2018-05-02

2023-05-17



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DEL No. 010358572-5

CIUDADANÍA
CORRAL PACHECO
PABLO FRANCISCO
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUAHUACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELISA
PALACIOS AGUILAR

Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CORRAL RAFAEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PACHECO GLADYS AUCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-04-15
2025-04-15

ICN 76 02 431 16
DIRECTOR GENERAL
CENSO DE CUENCA

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

015 015-018 0103585725
DINTE No. NUMERO CÉDULA

CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA

OTORGU ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y
CELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN.

[Signature]
Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

ACUERDO SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA
ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL
NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE
QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL ORIGINAL
PRESENTADO ANTE MI EN CUENCA, CANTÓN CUENCA, EL 19 DE MAYO DEL 2017.

[Signature]
Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

DOY FE.- Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.", he marginado la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca,**
31 MAY 2017 **EL NOTARIO.-**



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR





Factura: 001-200-000041555



20170101012P01693

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON CUENCA
EXTRACTO

Escritura N°:	20170101012P01693						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MAYO DEL 2017, (9 04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORDERO MORENO MARIA ELISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103033684	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101793529	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SERRANO LEDESMA INES REBECA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0100339258	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104661624	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Juridica	HOLDING GRUPOPVS CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	0190428001001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		SAGRARIO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1440.00					

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 28.015

FECHA DE REPERTORIO: 28/jun/2017

HORA DE REPERTORIO: 08:39

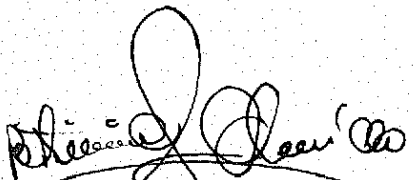
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Julio del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, autorizada por la **DRA. RUTH ORTEGA ORTIZ, NOTARIA DECIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA**, el día 19 de mayo del 2017, mediante la cual **MARIA ELISA CORDERO MORENO** con autorización de su cónyuge **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO** cede y transfiere (16) participaciones; **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, con autorización de su cónyuge **MARIA ELISA CORDERO MORENO** cede y transfiere (1.323) participaciones; **INES REBECA SERRANO LEDESMA** cede y transfiere (1) participación; y, **MARIA SOFIA VINTIMILLA CORDERO** cede y transfiere (100) participaciones, todas las participaciones son a favor de la compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **2.224 a 2.246**, Registro de Cesión de Participaciones número **110**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 28015



Guayaquil, 21 de julio de 2017


Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionario
CORDERO MORENO MARIA ELISA	16	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	1323	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
SERRANO LEDESMA INES REBECA	1	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	100	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0144703



ESCRITURA NRO.

Fact: 001-200-000041555

20170101012P01693

**ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES DE:**

**Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA.
LTDA.**

OTORGADO POR:

**MARÍA ELISA CORDERO MORENO, ARQ. PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO
LEDESMA, Y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**

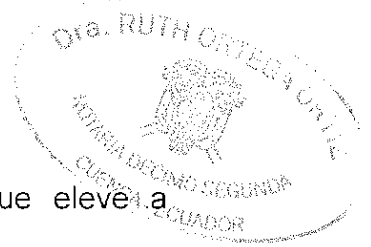
A FAVOR DE:

COMPAÑÍA HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA

CUANTIA: \$1.440,00

****** DA ******

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador,
a DIEZ Y NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECISIETE, ante mí, DOCTORA RUTH ORTEGA ORTIZ,
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON CUENCA,
Comparecen a otorgar la presente escritura los señores **MARÍA
ELISA CORDERO MORENO**, portadora de la cédula número **cero
uno cero tres cero tres tres seis ocho cuatro**, y **PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO** portador de la cédula número **cero uno cero
uno siete nueve tres cinco dos nueve**, quienes declaran ser



reverencial, ni promesa o seducción me piden que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente Contrato, de forma libre y voluntaria en calidad de **CEDENTES**, por una parte la **señora MARÍA ELISA CORDERO MORENO**, Arq. **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, quienes declaran ser casados entre sí, la **señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA**, y la **señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**; y por otra parte en Calidad de **CESIONARIA** la Compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, representada por el Abogado Pablo Francisco Corral Pacheco, en calidad de Gerente y por lo tanto Representante Legal de la Compañía, tal como se demuestra en el nombramiento que se adjunta a la presente como habilitante. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, divorciada, soltera, y casado respectivamente, domiciliados en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay. **SEGUNDA: ANTEDECENTES.-** Mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, el día veinte y uno de septiembre del dos mil once, ante el Doctor Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, se constituyó la



INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA., en sesión celebrada en fecha diez y siete de abril del dos mil diez y siete, resolvió autorizar a los socios MARÍA ELISA CORDERO MORENO la transferencia de DIECISEÍS PARTICIPACIONES (16) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; al Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO la TRANSFERENCIA DE MIL TRESCIENTAS VEINTE Y TRES PARTICIPACIONES (1.323) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; a la señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, la transferencia de UNA PARTICIPACIONES (01) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; y a la señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, la transferencia de CIEN PARTICIPACIONES (100) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA, participaciones que serán transferidas en su totalidad a la cesionaria, conforme lo resuelto por la respectiva Junta.

TERCERO: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- Con estos antecedentes, los cedentes **MARÍA ELISA CORDERO MORENO, PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO,**

NUEVO CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL



COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPOVVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.600,00	100%

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Las partes fijan como precio de las participaciones sociales que se transfieren, incluidos los demás derechos que se ceden conforme lo previsto en el literal b) de la cláusula Tercera precedente, la suma total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. LA CESIONARIA paga a los CEDENTES el valor correspondiente mediante MIL CUATROCIENTAS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que será cancelado mediante aporte a la Compañía. **QUINTO: ACEPTACIÓN.-** Los CEDENTES declaran estar conformes con el valor antes mencionado que será cancelado por los CESIONARIOS conforme a lo indicado, mediante aporte a la Compañía, correspondiente a la cesión de participaciones objeto de este contrato, sin que tengan por lo tanto nada que reclamar en el presente ni en el futuro, por este concepto ni por ningún derecho sobre las participaciones cedidas, a la CESIONARIA. La CESIONARIA acepta la presente transferencia de un total de MIL CUATROCIENTAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101793529

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORDERO MORENO MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 16 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: VINTIMILLA BORRERO MARCELO

Nombres de la madre: SERRANO LEDESMA REBECA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 171-025-69570



171-025-69570

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 03:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

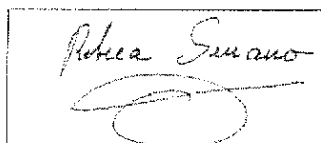


Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0100339258

Nombres del ciudadano: SERRANO LEDESMA INES REBECA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SERRANO L GERARDO

Nombres de la madre: LEDESMA CELINA

Fecha de expedición: 20 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 170-025-69603



170-025-69603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

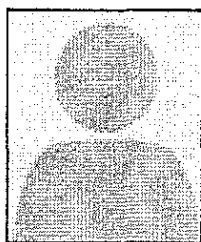
Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104661624

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO

Nombres de la madre: MARIA ELISA CORDERO MORENO

Fecha de expedición: 24 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 175-025-69691



175-025-69691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 05:59 ECT
Reason: Firma electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0103585725

Nombres del ciudadano: CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALACIOS AGUILAR MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 15 DE ABRIL DE 2016

Nombres del padre: CORRAL RAFAEL ANTONIO

Nombres de la madre: PACHECO GLADYS ALICIA

Fecha de expedición: 15 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 177-025-69628



177-025-69628

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



SEÑORA NOTARIA PÚBLICA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN
CUENCA.



PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO, con cédula de ciudadanía número 0103585725, en mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, ante usted comparezco y manifiesto:

Que dando cumplimiento al Art. 113 de la Ley de Compañías que dispone: "**Art. 113.-** *La participación que tiene el socio en la compañía de responsabilidad limitada es transferible por acto entre vivos, en beneficio de otro u otros socios de la compañía o de terceros, si se obtuviere el consentimiento unánime del capital social.*

La cesión se hará por escritura pública. El notario incorporará al protocolo o insertará en la escritura el certificado del representante de la sociedad que acredite el cumplimiento del requisito referido en el inciso anterior. En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario."

Manifiesto que existe el consentimiento unánime del 100% del Capital Social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, para la realizar la presente transferencia de participaciones.

Atentamente,

Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.
Gerente

INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS
DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA."
LTDA."



En la ciudad de Guayaquil a los 17 días del mes de abril del año dos mil diecisiete a las dieciséis horas, en las oficinas de la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." se reúnen los socios de la compañía: MARÍA ELISA CORDERO MORENO, MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, y PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO. Estando presente los socios que representan el 100% del Capital Social pagado de la Compañía, resuelven, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, por unanimidad, constituirse en Sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios para conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

- Autorizar la transferencia de las participaciones que mantiene el socio ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia INÉS REBECA SERRANO LEDESMA en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA ELISA CORDERO MORENO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.,

Preside la Junta, el Presidente de la Compañía Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano y, como Secretario de la misma, el GERENTE Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.

El Presidente declara instalada la Sesión y pasa a tratar el primer y único punto orden del día, tomando la palabra el socio Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, quien manifiesta que desea transferir la cantidad de mil trescientas veinte y tres (1323) participaciones sociales que mantiene en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., debidamente representada por su Gerente.

(22)

Luego de perfeccionada la transferencia, el Capital Social de la compañía estará conformado de la siguiente manera:

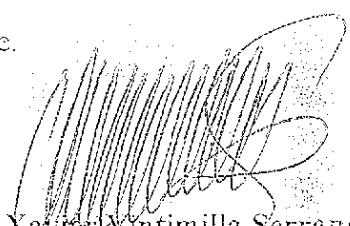


COMPAÑIA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPO PVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.500,00	100%

En consecuencia, se autoriza al Gerente de la empresa el otorgamiento de la escritura de transferencia de las mismas.

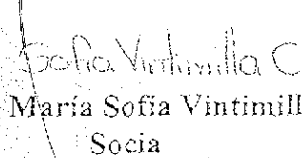
Sin tener otro asunto que tratar, se declara concluida la Junta, estableciéndose un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Reinstalada la Junta y siendo las diecisiete horas con treinta minutos, se procede a dar lectura al Acta, la misma que es aprobada sin modificaciones por los asistentes.

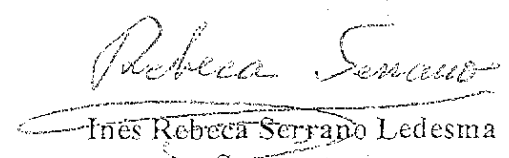
Atentamente.


Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano
Presidente- Socio


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco
Gerente


María Elisa Cordero Moreno
Socia


María Sofia Vintimilla Cordero
Socia


Inés Rebeca Serrano Ledesma
Socia.

Abogado

Pablo Francisco Corral Pacheco

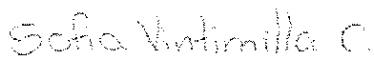
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato poner en su conocimiento que en la Sesión de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada en fecha 17 de abril de 2017, se designó a Usted como GERENTE de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., por un periodo estatutario de cuatro años, correspondiéndole la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma de manera individual.

Sus atribuciones y deberes constan establecidas en el Estatuto de la referida Escritura Pública de Constitución otorgada en la Notaría Novena del Cantón Cuenca, ante la Doctor Eduardo Esteban Palacios Sacoto, en fecha 16 de febrero de 2016, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca bajo el N°. 200 en fecha 04 de abril de 2016.

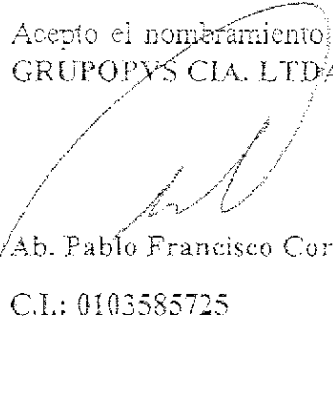
Atentamente,



Sra. María Sofia Vintimilla Cordero

C.I.: 0104661624

Acepto el nombramiento que antecede, como Gerente de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA, en fecha Cuenca 17 de abril del 2017.


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco

C.I.: 0103585725



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
CIUDADANIA 01030388-4
CORDEO MORENO MARIA ELISA
AZUAY/CUENCA SUERE
30 OCTUBRE 1970
009-0250-03726 F
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1970

EQUATORIANA***** V04430444E
CASADO PABLO XAVIER VINTIMILLA S
SECUNDARIA CHECACER DOMESTICOS
JAI ME RODRIGO CORDEO J
MARIA ESTHER MORENO PERA
CUENCA 05/07/2006
05/05/2018
REN 0433055
A39

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
014 014 133 00030388-4
CIUDADANIA
CORDEO MORENO MARIA ELISA
PABLO XAVIER VINTIMILLA
AZUAY
PROVINCIA CUEENCA
CUEENCA
CANTON SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
2017
CIUDADIANA (O)
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
AFIRMAO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA # 010179352-9



APELLIDOS Y NOMBRES
VINTIMILLA SERRANO
PABLO XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELISA
CORDERO MORENO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTO
E154311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINTIMILLA BORRERO MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SERRANO LEDESMA REBECA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-05-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-11


DIRECTOR GENERAL


NOTARIA DECIMO SEGUNDA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

025 JUNTA NO. **025 - 122** NUMERO **0101793529** CÉDULA



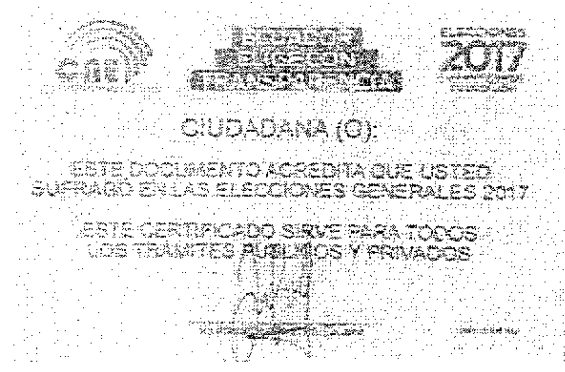
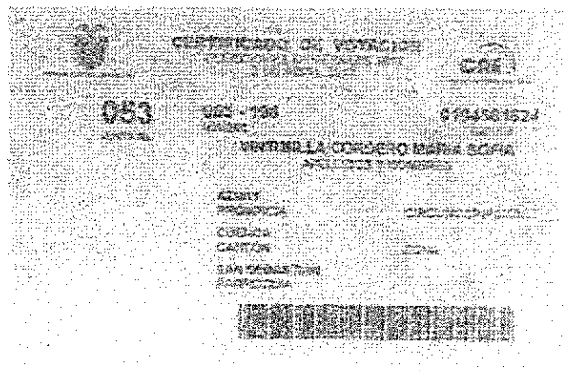
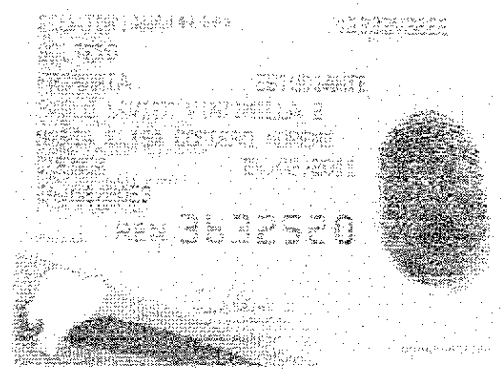
VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY PROVINCIA
CUENCA CANTON
HUAYNACAPAC PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA:



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DEL ... No. 010358572-5

CIUDADANÍA ...
APELLIDOS Y NOMBRES ...
CORRAL PACHECO ...
PABLO FRANCISCO ...
LUGAR DE NACIMIENTO ...
AZUAY ...
CUENCA ...
HUA ...
FECHA DE NACIMIENTO ...
NACIONALIDAD ECUATORIANA ...
SEXO M ...
ESTADO CIVIL CASADO ...
MARIA ELISA ...
PALACIOS AGUILAR

Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ

INSTRUCCIÓN ...
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ...
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ...
CORRAL RAFAEL ANTONIO ...
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ...
PACHECO GLADYS AUCIA ...
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN ...
CUENCA ...
2016-04-15 ...
2025-04-15 ...

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA ...
CUENCA - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

015 ...
015-018 ...
0103585725 ...

CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO ...
APELLIDOS Y NOMBRES ...

AZUAY ...
PROVINCIA ...
CUENCA ...
CANTÓN ...
SAN SEBASTIAN ...
PARROQUIA ...

CIRCUNSCRIPCIÓN ...
ZONA ...

OTORGU ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y
CELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN.

[Signature]

Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL
NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE
QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL ORIGINAL
PRESENTADO ANTE MI EN ...
CUENCA, A ... DEL 2017.

[Signature]

Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

DOY FE.- Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.", he marginado la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca,**
31 MAY 2017 **EL NOTARIO.-**

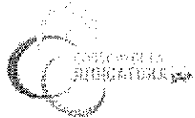


Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR





Factura: 001-200-000041555



20170101012P01693

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA
EXTRACTO

Escritura N°:	20170101012P01693						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MAYO DEL 2017, (9 04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORDERO MORENO MARIA ELISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103033684	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101793529	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SERRANO LEDESMA INES REBECA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0100339258	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104661624	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Juridica	HOLDING GRUPOPVS CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	0190428001001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		SAGRARIO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1440.00					

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 28.015

FECHA DE REPERTORIO: 28/jun/2017

HORA DE REPERTORIO: 08:39

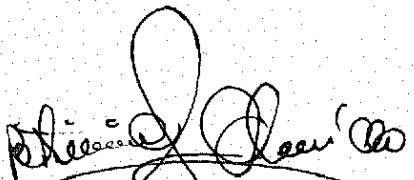
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Julio del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, autorizada por la **DRA. RUTH ORTEGA ORTIZ, NOTARIA DECIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA**, el día 19 de mayo del 2017, mediante la cual **MARIA ELISA CORDERO MORENO** con autorización de su cónyuge **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO** cede y transfiere (16) participaciones; **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, con autorización de su cónyuge **MARIA ELISA CORDERO MORENO** cede y transfiere (1.323) participaciones; **INES REBECA SERRANO LEDESMA** cede y transfiere (1) participación; y, **MARIA SOFIA VINTIMILLA CORDERO** cede y transfiere (100) participaciones, todas las participaciones son a favor de la compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **2.224 a 2.246**, Registro de Cesión de Participaciones número 110. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 28015



Guayaquil, 21 de julio de 2017


Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionario
CORDERO MORENO MARIA ELISA	16	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	1323	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
SERRANO LEDESMA INES REBECA	1	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	100	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0144703



ESCRITURA NRO.

Fact: 001-200-000041555

20170101012P01693

**ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES DE:**

**Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA.
LTDA.**

OTORGADO POR:

**MARÍA ELISA CORDERO MORENO, ARQ. PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO
LEDESMA, Y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**

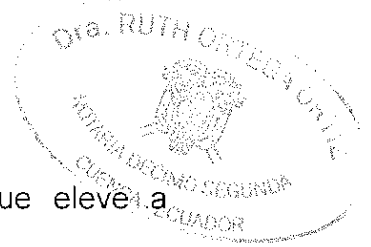
A FAVOR DE:

COMPAÑÍA HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA

CUANTIA: \$1.440,00

****** DA ******

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador,
a DIEZ Y NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECISIETE, ante mí, DOCTORA RUTH ORTEGA ORTIZ,
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON CUENCA,
Comparecen a otorgar la presente escritura los señores **MARÍA
ELISA CORDERO MORENO**, portadora de la cédula número **cero
uno cero tres cero tres tres seis ocho cuatro**, y **PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO** portador de la cédula número **cero uno cero
uno siete nueve tres cinco dos nueve**, quienes declaran ser



reverencial, ni promesa o seducción me piden que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente Contrato, de forma libre y voluntaria en calidad de **CEDENTES**, por una parte la **señora MARÍA ELISA CORDERO MORENO**, Arq. **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, quienes declaran ser casados entre sí, la **señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA**, y la **señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**; y por otra parte en Calidad de **CESIONARIA** la Compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, representada por el Abogado Pablo Francisco Corral Pacheco, en calidad de Gerente y por lo tanto Representante Legal de la Compañía, tal como se demuestra en el nombramiento que se adjunta a la presente como habilitante. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, divorciada, soltera, y casado respectivamente, domiciliados en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay. **SEGUNDA: ANTEDECENTES.-** Mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, el día veinte y uno de septiembre del dos mil once, ante el Doctor Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, se constituyó la



INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA., en sesión celebrada en fecha diez y siete de abril del dos mil diez y siete, resolvió autorizar a los socios MARÍA ELISA CORDERO MORENO la transferencia de DIECISEÍS PARTICIPACIONES (16) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; al Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO la TRANSFERENCIA DE MIL TRESCIENTAS VEINTE Y TRES PARTICIPACIONES (1.323) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; a la señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, la transferencia de UNA PARTICIPACIONES (01) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; y a la señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, la transferencia de CIEN PARTICIPACIONES (100) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA, participaciones que serán transferidas en su totalidad a la cesionaria, conforme lo resuelto por la respectiva Junta.

TERCERO: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- Con estos antecedentes, los cedentes **MARÍA ELISA CORDERO MORENO, PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO,**

NUEVO CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL



COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPOVVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.600,00	100%

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Las partes fijan como precio de las participaciones sociales que se transfieren, incluidos los demás derechos que se ceden conforme lo previsto en el literal b) de la cláusula Tercera precedente, la suma total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. LA CESIONARIA paga a los CEDENTES el valor correspondiente mediante MIL CUATROCIENTAS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que será cancelado mediante aporte a la Compañía. **QUINTO: ACEPTACIÓN.-** Los CEDENTES declaran estar conformes con el valor antes mencionado que será cancelado por los CESIONARIOS conforme a lo indicado, mediante aporte a la Compañía, correspondiente a la cesión de participaciones objeto de este contrato, sin que tengan por lo tanto nada que reclamar en el presente ni en el futuro, por este concepto ni por ningún derecho sobre las participaciones cedidas, a la CESIONARIA. La CESIONARIA acepta la presente transferencia de un total de MIL CUATROCIENTAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101793529

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORDERO MORENO MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 16 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: VINTIMILLA BORRERO MARCELO

Nombres de la madre: SERRANO LEDESMA REBECA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 171-025-69570



171-025-69570

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 03:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

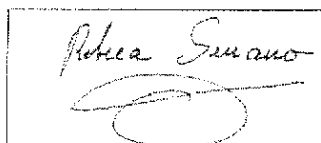


Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0100339258

Nombres del ciudadano: SERRANO LEDESMA INES REBECA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SERRANO L GERARDO

Nombres de la madre: LEDESMA CELINA

Fecha de expedición: 20 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 170-025-69603



170-025-69603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

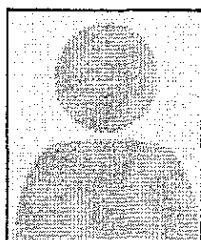
Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104661624

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO

Nombres de la madre: MARIA ELISA CORDERO MORENO

Fecha de expedición: 24 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 175-025-69691



175-025-69691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 05:59 ECT
Reason: Firma electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0103585725

Nombres del ciudadano: CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALACIOS AGUILAR MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 15 DE ABRIL DE 2016

Nombres del padre: CORRAL RAFAEL ANTONIO

Nombres de la madre: PACHECO GLADYS ALICIA

Fecha de expedición: 15 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 177-025-69628



177-025-69628

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



SEÑORA NOTARIA PÚBLICA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN
CUENCA.



PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO, con cédula de ciudadanía número 0103585725, en mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, ante usted comparezco y manifiesto:

Que dando cumplimiento al Art. 113 de la Ley de Compañías que dispone: "**Art. 113.-** *La participación que tiene el socio en la compañía de responsabilidad limitada es transferible por acto entre vivos, en beneficio de otro u otros socios de la compañía o de terceros, si se obtuviere el consentimiento unánime del capital social.*

La cesión se hará por escritura pública. El notario incorporará al protocolo o insertará en la escritura el certificado del representante de la sociedad que acredite el cumplimiento del requisito referido en el inciso anterior. En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario."

Manifiesto que existe el consentimiento unánime del 100% del Capital Social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, para la realizar la presente transferencia de participaciones.

Atentamente,

Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.
Gerente

INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS
DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA."
LTDA."



En la ciudad de Guayaquil a los 17 días del mes de abril del año dos mil diecisiete a las dieciséis horas, en las oficinas de la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." se reúnen los socios de la compañía: MARÍA ELISA CORDERO MORENO, MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, y PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO. Estando presente los socios que representan el 100% del Capital Social pagado de la Compañía, resuelven, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, por unanimidad, constituirse en Sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios para conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

- Autorizar la transferencia de las participaciones que mantiene el socio ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia INÉS REBECA SERRANO LEDESMA en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA ELISA CORDERO MORENO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.,

Preside la Junta, el Presidente de la Compañía Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano y, como Secretario de la misma, el GERENTE Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.

El Presidente declara instalada la Sesión y pasa a tratar el primer y único punto orden del día, tomando la palabra el socio Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, quien manifiesta que desea transferir la cantidad de mil trescientas veinte y tres (1323) participaciones sociales que mantiene en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., debidamente representada por su Gerente.

(22)

Luego de perfeccionada la transferencia, el Capital Social de la compañía estará conformado de la siguiente manera:

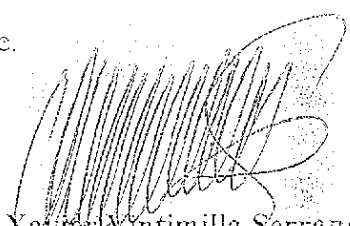


COMPAÑIA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.500,00	100%

En consecuencia, se autoriza al Gerente de la empresa el otorgamiento de la escritura de transferencia de las mismas.

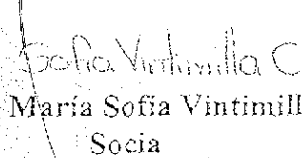
Sin tener otro asunto que tratar, se declara concluida la Junta, estableciéndose un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Reinstalada la Junta y siendo las diecisiete horas con treinta minutos, se procede a dar lectura al Acta, la misma que es aprobada sin modificaciones por los asistentes.

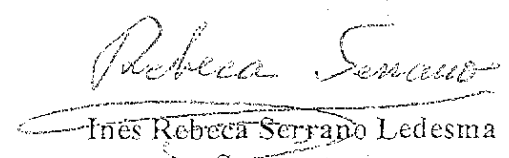
Atentamente.


Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano
Presidente- Socio


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco
Gerente


María Elisa Cordero Moreno
Socia


María Sofia Vintimilla Cordero
Socia


Inés Rebeca Serrano Ledesma
Socia.

Abogado

Pablo Francisco Corral Pacheco

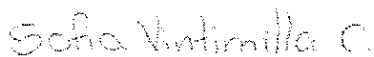
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato poner en su conocimiento que en la Sesión de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada en fecha 17 de abril de 2017, se designó a Usted como GERENTE de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., por un periodo estatutario de cuatro años, correspondiéndole la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma de manera individual.

Sus atribuciones y deberes constan establecidas en el Estatuto de la referida Escritura Pública de Constitución otorgada en la Notaría Novena del Cantón Cuenca, ante la Doctor Eduardo Esteban Palacios Sacoto, en fecha 16 de febrero de 2016, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca bajo el No. 200 en fecha 04 de abril de 2016.

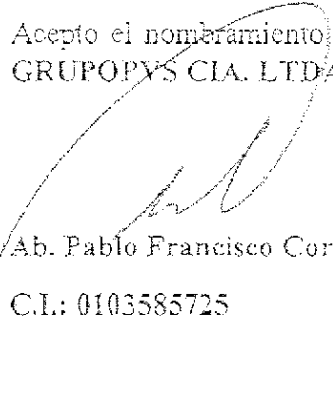
Atentamente,



Sra. María Sofia Vintimilla Cordero

C.I.: 0104661624

Acepto el nombramiento que antecede, como Gerente de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA, en fecha Cuenca 17 de abril del 2017.


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco

C.I.: 0103585725



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CIPOLLA DE CIUDADANIA 010303058-4

CORDERO MORENO MARIA ELISA
AZUAY/CUENCA SUERE
30 OCTUBRE 1970
009-0250-03726 F
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1970

EQUATORIANA***** V04430444E

CASADO PABLO JAVIER VINTIMILLA S
SECUNDARIA CHECACER, DOMESTICOS
JAI ME RODRIGO CORDERO J
MARIA ESTHER MORENO PERA
CUENCA 05/07/2006
05/05/2018
REN 0433055
A39

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

014 014 133 000303058

CIUDADANIA (O):
CORDERO MORENO MARIA ELISA
PABLO JAVIER VINTIMILLA

AZUAY
PROVINCIA: CUEENCA
CUEENCA
CANTON: SAGRARIO
SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION

008 008 133 000303058

CIUDADANIA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
AFIRMAO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA # 010179352-9



APELLIDOS Y NOMBRES
VINTIMILLA SERRANO
PABLO XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CIUDAD
SAGRARIO
FECHA DE NACIMIENTO 1962-04-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELISA
CORDERO MORENO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ARQUITECTO
E134311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VINTIMILLA BORRERO MARCELO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SERRANO LEDESMA REBECA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-05-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-11


DIRECTOR GENERAL


NOTARIA DECIMO SEGUNDA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

025 JUNTA NO. **025 - 122** NUMERO **0101793529** CÉDULA



VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY PROVINCIA
CUENCA CANTON
HUAYNACAPAC PARROQUIA

CIRCONSCRIPCIÓN
ZONA:



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
QUINTO MANTO DE ECUADOR

CITADANIA 010033925-8

GERMANO LEBLANC
MEX RESIDENCIA

ACUAY
CUENCA
BASTIANO

1940-05-02
ECUATORIANA

OVORCIADO



Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ
NOTARIA DECIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

SECCIONADO DOMESTICO V034541244

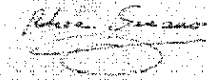
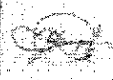
GERMANO LEBLANC

LEBLANCA GERMANO

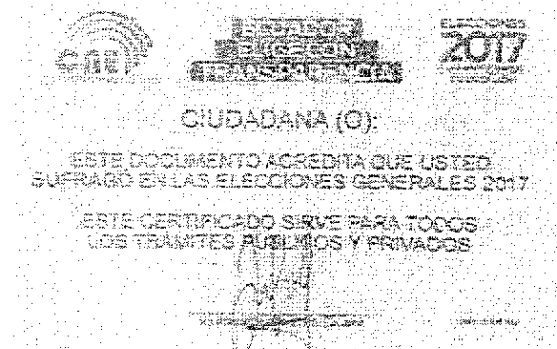
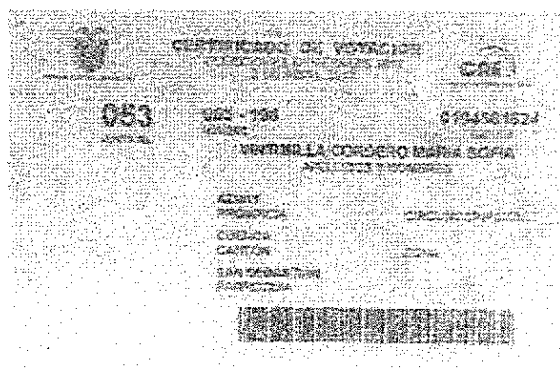
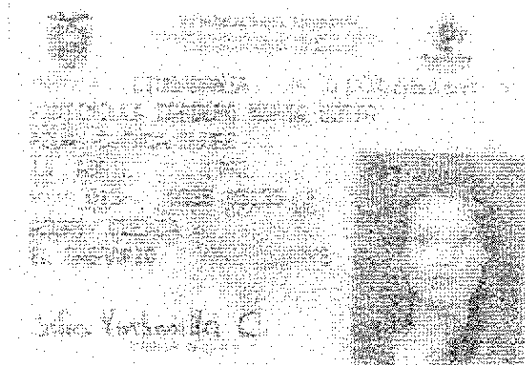
CUENCA

2018-05-02

2023-05-17



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DEL No. 010358572-5

CITADANIA:
CORRAL PACHECO
PABLO FRANCISCO
LUGAR DE NACIMIENTO:
AZUAY
CUENCA
HUARINACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO: 1984-07-06
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
MARIA ELISA
PALACIOS AGUILAR




Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ABOGADO
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CORRAL RAFAEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PACHECO GLADYS AUCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: CUENCA
2016-04-15
2025-04-15

ICN 76 02 431 16

006130103





CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017



015
DINTE No.

015-018
NUMERO

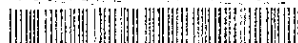
0103585725
CÉDULA



CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTON
SAN SEBASTIAN
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA



OTORGU ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y
SELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN.



Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

ACUERDO SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA
ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL
NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE
QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL ORIGINAL
PRESENTADO ANTE MI EN CUENCA, CANTÓN CUENCA, EL 19 DE MAYO DEL 2017.



Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

DOY FE.- Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.", he marginado la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca,**
31 MAY 2017 **EL NOTARIO.-**



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR





Factura: 001-200-000041555



20170101012P01693

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON CUENCA
EXTRACTO

Escritura N°:	20170101012P01693						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MAYO DEL 2017, (9 04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORDERO MORENO MARIA ELISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103033684	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101793529	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SERRANO LEDESMA INES REBECA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0100339258	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104661624	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Juridica	HOLDING GRUPOPVS CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	0190428001001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
AZUAY		CUENCA			SAGRARIO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1440.00					

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 28.015

FECHA DE REPERTORIO: 28/jun/2017

HORA DE REPERTORIO: 08:39

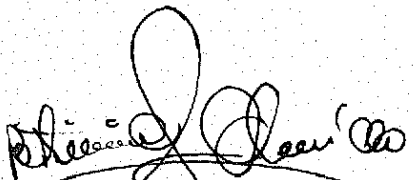
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Julio del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, autorizada por la **DRA. RUTH ORTEGA ORTIZ, NOTARIA DECIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA**, el día 19 de mayo del 2017, mediante la cual **MARIA ELISA CORDERO MORENO** con autorización de su cónyuge **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO** cede y transfiere (16) participaciones; **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, con autorización de su cónyuge **MARIA ELISA CORDERO MORENO** cede y transfiere (1.323) participaciones; **INES REBECA SERRANO LEDESMA** cede y transfiere (1) participación; y, **MARIA SOFIA VINTIMILLA CORDERO** cede y transfiere (100) participaciones, todas las participaciones son a favor de la compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **2.224 a 2.246**, Registro de Cesión de Participaciones número 110. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 28015



Guayaquil, 21 de julio de 2017


Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionarios
CORDERO MORENO MARIA ELISA	16	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	1323	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
SERRANO LEDESMA INES REBECA	1	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	100	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0144703



ESCRITURA NRO.

Fact: 001-200-000041555

20170101012P01693

**ESCRITURA PÚBLICA DE TRANSFERENCIA DE
PARTICIPACIONES DE:**

**Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA.
LTDA.**

OTORGADO POR:

**MARÍA ELISA CORDERO MORENO, ARQ. PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO
LEDESMA, Y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**

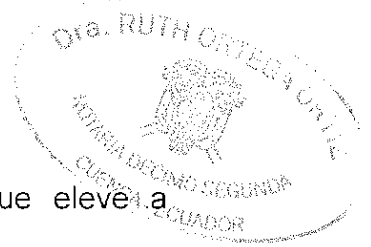
A FAVOR DE:

COMPAÑÍA HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA

CUANTIA: \$1.440,00

****** DA ******

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador,
a DIEZ Y NUEVE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL
DIECISIETE, ante mí, DOCTORA RUTH ORTEGA ORTIZ,
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON CUENCA,
Comparecen a otorgar la presente escritura los señores **MARÍA
ELISA CORDERO MORENO**, portadora de la cédula número **cero
uno cero tres cero tres tres seis ocho cuatro**, y **PABLO XAVIER
VINTIMILLA SERRANO** portador de la cédula número **cero uno cero
uno siete nueve tres cinco dos nueve**, quienes declaran ser



reverencial, ni promesa o seducción me piden que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑORA**

NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración del presente Contrato, de forma libre y voluntaria en calidad de **CEDENTES**, por una parte la **señora MARÍA ELISA CORDERO MORENO**, Arq. **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, quienes declaran ser casados entre sí, la **señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA**, y la **señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO**; y por otra parte en Calidad de **CESIONARIA** la Compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, representada por el Abogado Pablo Francisco Corral Pacheco, en calidad de Gerente y por lo tanto Representante Legal de la Compañía, tal como se demuestra en el nombramiento que se adjunta a la presente como habilitante. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, divorciada, soltera, y casado respectivamente, domiciliados en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay. **SEGUNDA: ANTEDECENTES.-** Mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, el día veinte y uno de septiembre del dos mil once, ante el Doctor Eduardo Palacios Muñoz, Notario Público Noveno del Cantón Cuenca, se constituyó la



INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA., en sesión celebrada en fecha diez y siete de abril del dos mil diez y siete, resolvió autorizar a los socios MARÍA ELISA CORDERO MORENO la transferencia de DIECISEÍS PARTICIPACIONES (16) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; al Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO la TRANSFERENCIA DE MIL TRESCIENTAS VEINTE Y TRES PARTICIPACIONES (1.323) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; a la señora INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, la transferencia de UNA PARTICIPACIONES (01) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.; y a la señorita MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, la transferencia de CIEN PARTICIPACIONES (100) DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS CADA UNA de la Compañía INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA, participaciones que serán transferidas en su totalidad a la cesionaria, conforme lo resuelto por la respectiva Junta.

TERCERO: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- Con estos antecedentes, los cedentes **MARÍA ELISA CORDERO MORENO, PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA y MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO,**

NUEVO CUADRO DE INTEGRACIÓN DE CAPITAL



COMPAÑÍA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPOVVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.600,00	100%

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.- Las partes fijan como precio de las participaciones sociales que se transfieren, incluidos los demás derechos que se ceden conforme lo previsto en el literal b) de la cláusula Tercera precedente, la suma total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. LA CESIONARIA paga a los CEDENTES el valor correspondiente mediante MIL CUATROCIENTAS CUARENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, valor que será cancelado mediante aporte a la Compañía. **QUINTO: ACEPTACIÓN.-** Los CEDENTES declaran estar conformes con el valor antes mencionado que será cancelado por los CESIONARIOS conforme a lo indicado, mediante aporte a la Compañía, correspondiente a la cesión de participaciones objeto de este contrato, sin que tengan por lo tanto nada que reclamar en el presente ni en el futuro, por este concepto ni por ningún derecho sobre las participaciones cedidas, a la CESIONARIA. La CESIONARIA acepta la presente transferencia de un total de MIL CUATROCIENTAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0101793529

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORDERO MORENO MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 16 DE NOVIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: VINTIMILLA BORRERO MARCELO

Nombres de la madre: SERRANO LEDESMA REBECA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emissor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 171-025-69570



171-025-69570

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 03:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

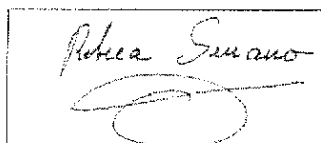


Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.

Confirme la información ingresando el número de certificado en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0100339258

Nombres del ciudadano: SERRANO LEDESMA INES REBECA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/EL SAGRARIO

Fecha de nacimiento: 9 DE MARZO DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SERRANO L GERARDO

Nombres de la madre: LEDESMA CELINA

Fecha de expedición: 20 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 170-025-69603



170-025-69603

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

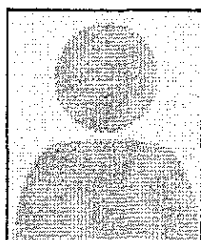
Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:01 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0104661624

Nombres del ciudadano: VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO

Nombres de la madre: MARIA ELISA CORDERO MORENO

Fecha de expedición: 24 DE FEBRERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 175-025-69691



175-025-69691

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 05:59 ECT
Reason: Firma electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0103585725

Nombres del ciudadano: CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALACIOS AGUILAR MARIA ELISA

Fecha de Matrimonio: 15 DE ABRIL DE 2016

Nombres del padre: CORRAL RAFAEL ANTONIO

Nombres de la madre: PACHECO GLADYS ALICIA

Fecha de expedición: 15 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 19 DE MAYO DE 2017

Emisor: SANDRA PATRICIA YANZA QUIZHPI - AZUAY-CUENCA-NT 12 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 177-025-69628



177-025-69628

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Firma válida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.05.19 04:37 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



SEÑORA NOTARIA PÚBLICA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA.



PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO, con cédula de ciudadanía número 0103585725, en mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, ante usted comparezco y manifiesto:

Que dando cumplimiento al Art. 113 de la Ley de Compañías que dispone: "**Art. 113.-** *La participación que tiene el socio en la compañía de responsabilidad limitada es transferible por acto entre vivos, en beneficio de otro u otros socios de la compañía o de terceros, si se obtuviere el consentimiento unánime del capital social.*

La cesión se hará por escritura pública. El notario incorporará al protocolo o insertará en la escritura el certificado del representante de la sociedad que acredite el cumplimiento del requisito referido en el inciso anterior. En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario."

Manifiesto que existe el consentimiento unánime del 100% del Capital Social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, para la realizar la presente transferencia de participaciones.

Atentamente,

Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.
Gerente

INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS
DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA."
LTDA."



En la ciudad de Guayaquil a los 17 días del mes de abril del año dos mil diecisiete a las dieciséis horas, en las oficinas de la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." se reúnen los socios de la compañía: MARÍA ELISA CORDERO MORENO, MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO, INÉS REBECA SERRANO LEDESMA, y PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO. Estando presente los socios que representan el 100% del Capital Social pagado de la Compañía, resuelven, al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías, por unanimidad, constituirse en Sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios para conocer y resolver sobre el único punto del orden del día:

- Autorizar la transferencia de las participaciones que mantiene el socio ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia INÉS REBECA SERRANO LEDESMA en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA ELISA CORDERO MORENO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., la transferencia de las participaciones que mantiene la Socia MARÍA SOFÍA VINTIMILLA CORDERO en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.,

Preside la Junta, el Presidente de la Compañía Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano y, como Secretario de la misma, el GERENTE Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco.

El Presidente declara instalada la Sesión y pasa a tratar el primer y único punto orden del día, tomando la palabra el socio Arq. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO, quien manifiesta que desea transferir la cantidad de mil trescientas veinte y tres (1323) participaciones sociales que mantiene en la compañía "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA." a favor de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., debidamente representada por su Gerente.

(22)

Luego de perfeccionada la transferencia, el Capital Social de la compañía estará conformado de la siguiente manera:

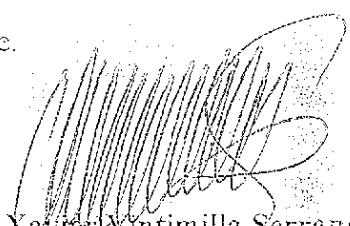


COMPAÑIA INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.		
SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	% CAPITAL SOCIAL
ARQ. PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO	\$ 160,00	10%
HOLDING GRUPO PVS CIA. LTDA.	\$ 1.440,00	90%
TOTAL	\$ 1.500,00	100%

En consecuencia, se autoriza al Gerente de la empresa el otorgamiento de la escritura de transferencia de las mismas.

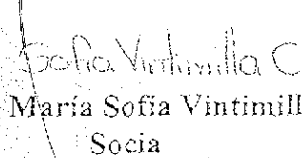
Sin tener otro asunto que tratar, se declara concluida la Junta, estableciéndose un receso de treinta minutos para la redacción del acta. Reinstalada la Junta y siendo las diecisiete horas con treinta minutos, se procede a dar lectura al Acta, la misma que es aprobada sin modificaciones por los asistentes.

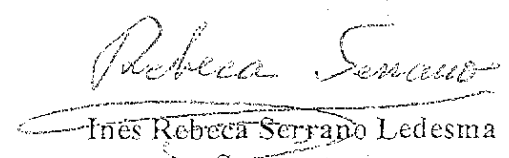
Atentamente.


Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano
Presidente- Socio


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco
Gerente


María Elisa Cordero Moreno
Socia


María Sofia Vintimilla Cordero
Socia


Inés Rebeca Serrano Ledesma
Socia.

Abogado

Pablo Francisco Corral Pacheco

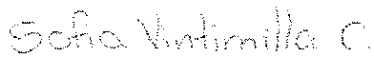
Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato poner en su conocimiento que en la Sesión de Junta General Extraordinaria de Socios celebrada en fecha 17 de abril de 2017, se designó a Usted como GERENTE de la Compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA., por un periodo estatutario de cuatro años, correspondiéndole la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma de manera individual.

Sus atribuciones y deberes constan establecidas en el Estatuto de la referida Escritura Pública de Constitución otorgada en la Notaría Novena del Cantón Cuenca, ante la Doctor Eduardo Esteban Palacios Sacoto, en fecha 16 de febrero de 2016, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Cuenca bajo el N°. 200 en fecha 04 de abril de 2016.

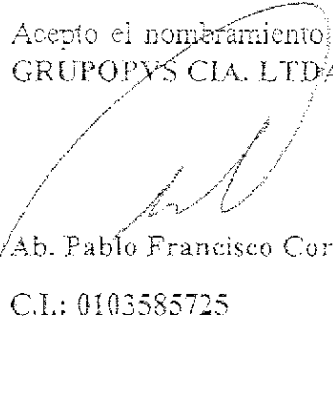
Atentamente,



Sra. María Sofia Vintimilla Cordero

C.I.: 0104661624

Acepto el nombramiento que antecede, como Gerente de la compañía HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA, en fecha Cuenca 17 de abril del 2017.


Ab. Pablo Francisco Corral Pacheco

C.I.: 0103585725



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION
CIUDADANIA 01030388-4
CORDEO MORENO MARIA ELISA
AZUAY/CUENCA SUERE
30 OCTUBRE 1970
009-0250-03726 F
AZUAY/CUENCA
SAGRARIO 1970

EQUATORIANA***** V0430444E
CASADO PABLO XAVIER VINTIMILLA S
SECUNDARIA CHECACER DOMESTICOS
JAI ME RODRIGO CORDEO J
MARIA ESTHER MORENO PERA
CUENCA 05/07/2006
05/05/2018
REN 0433055
A39

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
014 014 133 00030388-4
CIUDADANIA
CORDEO MORENO MARIA ELISA
PABLO XAVIER VINTIMILLA
AZUAY
PROVINCIA CUENCA
CANTON SAGRARIO
SAN SEBASTIAN
PARRUCIA

CERTIFICADO DE NOTACION
SECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
2017
CIUDADANIA (O)
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
APURADO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 010179352-9

APellidos y Nombres: VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER

Lugar de Nacimiento: AZUAY

Ciudad: SAGRARIO

Fecha de Nacimiento: 1962-04-25

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: CASADO

Marital Partner: MARIA ELISA CORDERO MORENO

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ARQUITECTO

APellidos y Nombres del Padre: VINTIMILLA BORRERO MARCELO

APellidos y Nombres de la Madre: SERRANO LEDESMA REBECA

Lugar y Fecha de Expedición: CUENCA, 2016-05-11

Fecha de Expiración: 2026-05-11

Director General: [Signature]

Primario en Cédula: [Signature]

Identificación: E134311242

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

025 **025 - 122** **0101793529**

Junta No. **Número** **Cédula**

VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY **CIRCONSCRIPCIÓN**

CUENCA **ZONA:**

CANTÓN

HUAYNACAPAC

PARROQUIA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENSO NACIONAL DE POBLACION

010033925-8

CITADANIA
GERMANO LEBLANC
MEXICO
AZUAY
CUENCA
BASTIANO

1940-05-02
ECUATORIANA

CONVENCIONADO



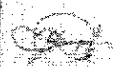
Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ
NOTARIA DECIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

SECCIONADO
CONTRATO DOMESTICO
V000000000

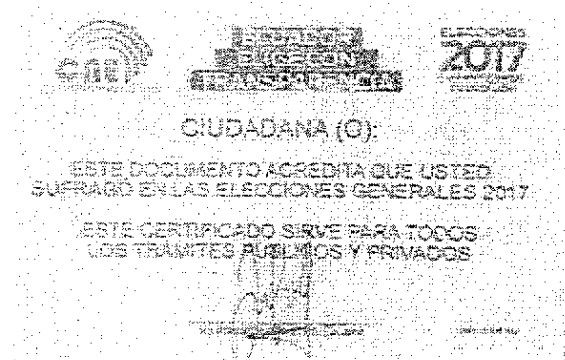
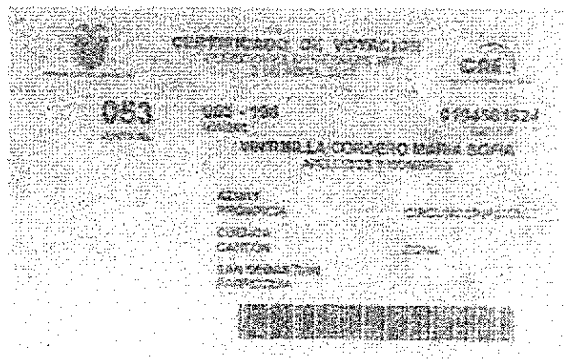
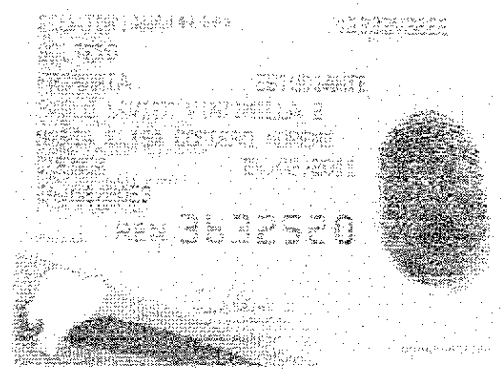
GERMANO LEBLANC
GERMANO LEBLANC
CUENCA
1940-05-02

2023-05-15

Germano Leblanc
Ruth Ortega Ortiz



ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DEL No. 010358572-5

CIUDADANÍA
CORRAL PACHECO
PABLO FRANCISCO
LUGAR DE NACIMIENTO
AZUAY
CUENCA
HUA-NACAPAC
FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELISA
PALACIOS AGUILAR




Dra. RUTH ORTEGA ORTIZ

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORRAL RAFAEL ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PACHECO GLADYS AUCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CUENCA
2016-04-15
2025-04-15

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ABOGADO
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
CUENCA - ECUADOR

ICN 76 02 431 16

006130103





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017



015
DINTE No.

015-018
NUMERO

0103585725
CÉDULA



CORRAL PACHECO PABLO FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES

AZUAY
PROVINCIA
CUENCA
CANTÓN
SAN SEBASTIÁN
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA



OTORGU ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
TERCERA COPIA CERTIFICADA QUE LA FIRMO Y
CELLO EL MISMO DIA DE SU CELEBRACIÓN.



Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

ACUERDO CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL
NUMERAL 5 DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL, DOY FE
QUE LA COPIA QUE ANTECEDE ES IGUAL AL ORIGINAL
PRESENTADO ANTE MI EN CUENCA, CANTÓN CUENCA, EL 19 DE MAYO DEL 2017.



Dra. Ruth Ortega Ortiz
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA
DEL CANTÓN CUENCA

DOY FE.- Que al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía denominada "INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.", he marginado la Transferencia de Participaciones que antecede. **Cuenca,**
31 MAY 2017 **EL NOTARIO.-**



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR



Dr. Eduardo E. Palacios Sacob
NOTARIO PUBLICO NOVENO
CUENCA - ECUADOR





Factura: 001-200-000041555



20170101012P01693

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON CUENCA
EXTRACTO

Escritura N°:	20170101012P01693						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE MAYO DEL 2017, (9 04)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CORDERO MORENO MARIA ELISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103033684	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0101793529	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	SERRANO LEDESMA INES REBECA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0100339258	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104661624	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Juridica	HOLDING GRUPO PVS CIA LTDA	REPRESENTADO POR	RUC	0190428001001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	PABLO FRANCISCO CORRAL PACHECO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
AZUAY		CUENCA			SAGRARIO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		1440.00					

NOTARIO(A) RUTH NARSISA ORTEGA ORTIZ
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 28.015

FECHA DE REPERTORIO: 28/jun/2017

HORA DE REPERTORIO: 08:39

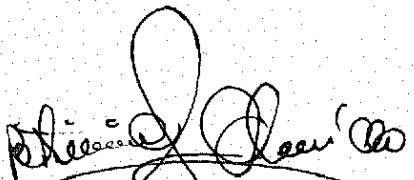
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecinueve de Julio del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **INMOBILIARIA LA ROMELIA INMOROMELIA CIA. LTDA.**, autorizada por la **DRA. RUTH ORTEGA ORTIZ, NOTARIA DECIMA SEGUNDA DEL CANTÓN CUENCA**, el día 19 de mayo del 2017, mediante la cual **MARIA ELISA CORDERO MORENO** con autorización de su cónyuge **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO** cede y transfiere (16) participaciones; **PABLO XAVIER VINTIMILLA SERRANO**, con autorización de su cónyuge **MARIA ELISA CORDERO MORENO** cede y transfiere (1.323) participaciones; **INES REBECA SERRANO LEDESMA** cede y transfiere (1) participación; y, **MARIA SOFIA VINTIMILLA CORDERO** cede y transfiere (100) participaciones, todas las participaciones son a favor de la compañía **HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, de fojas **2.224 a 2.246**, Registro de Cesión de Participaciones número 110. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 28015



Guayaquil, 21 de julio de 2017


Ab. Patricia Murillo Torres
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionarios
CORDERO MORENO MARIA ELISA	16	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA SERRANO PABLO XAVIER	1323	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
SERRANO LEDESMA INES REBECA	1	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.
VINTIMILLA CORDERO MARIA SOFIA	100	HOLDING GRUPOPVS CIA. LTDA.

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0144703