

LINCONINVEST S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre del 2017
(Expresado en dólares)

1) IDENTIFICACION Y ACTIVIDAD ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA.

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas. República del Ecuador, en el mes de Septiembre de 2011, se constituyó la empresa **LINCONINVEST S.A.** con el objetivo de dedicarse a la prestación de servicios de instalación de maquinaria industrial en plantas, Comisionista, etcétera. Todas estas actividades dentro del público local.

Sus activos totales por el año 2017 no son superiores a los doscientos dólares, la compañía aún no cuenta con personal administrativo ni operativo, está calificada dentro del grupo de empresas con características de PYMES de acuerdo a la resolución de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, numero 08.G.DSC 010 del 20 de Noviembre del 2008, publicada en el R.O. 498 de Diciembre de ese año, como empresas del tercer grupo.

La Normativa aplicada en el año 2012 bajo NIIF completas, sigue vigente en la preparación de sus estados financieros, esto es, al 31 de Diciembre del 2017.

Los presentes estados financieros cubren el siguiente periodo:

- Estado de Situación Financiera al 31/12/2017
- Estado de Resultado Integral al 31/12/2017
- Estado de Cambio en el Patrimonio al 31/12/2017
- Estado de Flujo de Efectivo al 31/12/2017

La preparación de estos estados financieros conforme a NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas confiables de la compañía.

2) BASES DE PREPARACION, PRESENTACION Y ADOPCION DE LAS NIIF

a) Declaración de Cumplimiento: Los estados financieros adjuntos se preparan y presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB) vigentes al 31 de Diciembre del 2017.

b) Responsabilidad de la Información:

La preparación y presentación de estos estados financieros y de sus notas es responsabilidad del Directorio y Gerencia de la Compañía, quienes manifiestan expresamente que, a su mejor saber y entender y en la medida que le fue aplicable, la Compañía ha cumplido con toda la normativa contable y legal vigente en el Ecuador para el registro de sus operaciones y para la presentación de sus estados financieros de acuerdo con las NIIF emitidas por el IASB.

3) UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera al 31 de Diciembre del 2017 y los estados de resultados, de patrimonio y flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2017 han sido preparados a NIIF completas.

4) POLITICAS Y PRINCIPIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La compañía para la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo a NIIF, ha considerado las siguientes políticas y principios contables.

El proceso de preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos para la determinación de los saldos de activos, pasivos y el patrimonio.

a) Efectivo y Equivalente de efectivo: Este rubro comprende el efectivo compuesto por los saldos disponibles en caja.

5) PATRIMONIO

- a) **Capital Social:** Al 31 de Diciembre del año 2017, el capital social suscrito es de **US \$ 800,00** dólares, dividido en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1,00 cada una.

- b) **Capital Suscrito No Pagado, Acciones en Tesorería:** Corresponde al valor del capital autorizado que los accionistas de una sociedad por acciones se comprometen a pagar.

6) EVENTOS SUBSECUENTES CONCLUSION

Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de emisión del informe del comisario externo (Marzo 15 del 2018) no han existido situaciones que a criterio de la administración de la empresa, pudieran tener algún efecto significativo sobre los estados financieros.