

LINCONINVEST S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2011

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2011, la empresa LINCONINVEST S.A.

1. Información general

LINCONINVEST S.A., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Guayas, cantón Guayaquil. El domicilio de su sede principal y centro del negocio es Guayaquil. Sus actividades principales son la de Consultoría.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

4.1 Moneda y transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de LINCONINVEST S.A. es el dólar estadounidense.

4.2 Efectivo y Equivalente de efectivo

Incluye aquellos activos líquidos, depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

4.3 Documentos por cobrar y otras cuentas por cobrar

Los documentos y cuentas por cobrar son activos derivados de clientes, préstamos a empleados y anticipos a proveedores.

El periodo de crédito promedio sobre la venta de servicios es de 90 días.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

4.5 Propiedades, planta y equipos

4.5.1 Medición en el momento del reconocimiento: Las partidas de propiedad, plantas y equipos se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedad, planta y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento del activo.

4.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las partidas de plantas y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas del detenedor de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el periodo en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de plantas y equipo requieren revisiones periódicas.

4.5.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedad, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítems:

Muebles y enseres y equipos de oficina

Vida Útil (en años)

10

Vehículos	5
Equipos de computación	3
Otros Activos	5

4.5.4 Retiro o Venta

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

4.6 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando LINCONINVEST S.A. Tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que LINCONINVEST S.A. tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

4.7 Reconocimientos de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que LINCONINVEST S.A. pueda otorgar.

4.7.1 Ingresos por venta de servicios

Los ingresos provenientes del servicio de Seguridad Física se reconocen por referencia al estado de realización del servicio.

4.7.2 Ventas de bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando LINCONINVEST S.A. transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y costos incurridos o por incurrir, en relación con las transacciones pueden ser medidos con fiabilidad.

4.8 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

4.9 Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son pasivos corrientes, corresponde a proveedores, empleados, impuestos y los no corrientes a créditos bancarios y proveedores.

4.10 Normas Nuevas y revisadas sin efecto material sobre los estados financieros

NIIF PYME	TITULO	FECHA DE VIGENCIA
Enmiendas en NIC 1	Presentación de estados financieros	Enero 01, 2011

La administración considera que la aplicación de las normas nuevas y revisadas durante el año 2011 detalladas anteriormente, no ha tenido un efecto material sobre la posición financiera de LINCONINVEST S.A., los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

4.11 Capital social

Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, registrados a valor nominal.

5. Hechos ocurridos después del periodo que se informa

En la actualidad la empresa está desarrollando en el 2011 sus operaciones con nuevas propuestas de negocios.

6. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 04 de Abril del 2012.


Gerente General
Sra. Yasenia Yanira Peña Contreras


Contador
Sr. Freddy Feraíta Montoya