

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA ENERO A DICIEMBRE DEL 2016

**NOTA 1**

La Compañía **OLIVA ROURA ASOCIADOS S.A.**, identificada con RUC **1792345774001**, con domicilio en la ciudad de Quito, cuyo objeto social de la compañía es el de prestar servicios de representación, importación, exportación, distribución, venta y comercialización en el área petrolera, minera, de gas, eléctrica y de construcción en general. Para tal efecto podrá comprar, vender, comercializar distribuir todo tipo de equipos que cumplan con el objeto social. Se constituyó mediante la escritura pública No.4821 de la notaria trigésimo cuarto del cantón de Quito el 26 de octubre del 2011 con un plazo de duración de la compañía de cincuenta (50) años a partir de la fecha de inscripción en el registro mercantil.

**NOTA 2****POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES****SISTEMA CONTABLE**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**UNIDAD MONETARIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.** - Los Estados Financieros y notas al 31 de diciembre de 2016 están presentados en dólares americanos de poder adquisitivo al 31 de diciembre de 2016.

**CLASIFICACION DE COSTOS Y GASTOS.** - Se presentan Atendiendo a su función debido a que esa es la práctica del sector que pertenece la compañía

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

**ACTIVOS**

Representan los recursos obtenidos por la sociedad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, en la Cuenta Corrientes.

**INVERSIONES**

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas o variables, las cuales se clasifican en el estado de situación financiera como activos corrientes, cuando se rediman antes de un año y como no corrientes cuando se rediman después de un año.

### **CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

### **PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representan activos tangibles que se mantienen para su uso en el desarrollo de su objeto social. De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el avalúo técnico realizado y que sirvió de referencia para ajustar y reconocer como costo en los estados financieros el valor atribuido; el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

### **INTANGIBLES**

Referente a los conceptos y principios generales, las empresas podrán utilizar de acuerdo con las circunstancias, bases de medición que estén incluidas en las NIIF o en las NIIF para PYMES, la sociedad optó por utilizar las NIIF para PYMES con el propósito de presentar una información general para usuarios externos menos compleja.

### **PASIVOS**

Agrupan las obligaciones a cargo de la empresa originadas en desarrollo de su actividad operacional cuyos contratos inspiran en el año 2016 los mismos que el 50% del ingreso del año 2014 (Anticipos de Clientes Inmosolución) está justificado en el 2016, quedando un saldo que será devengado en el 2016 cuya exigibilidad no se extiende más de un año.

### **PATRIMONIO**

Compuesto por el capital, valor de los aportes realizados por cada uno de los socios, las reservas, los Resultados del ejercicio y los Resultados acumulados.

### **NOTA 3**

**Efectivo y equivalentes al efectivo que suman un total de 150,606.18**

Su saldo a la fecha está conformado así:

<b>Caja Chica</b>	200,00
<b>Banco del Produbanco</b>	150.406,18

Cta. Cte. En el Produbanco

**NOTA 4**

**ANTICIPOS**

Impuestos Anticipados. - \$ 46.319,50

Su saldo a la fecha está conformado así:

<b>Iva en compras</b>	40.423,83
<b>Retenciones en la fuente clientes</b>	2.231,35
<b>Anticipo a la Renta 2016</b>	3.664,32

**NOTA 5**

**Propiedades, planta y equipo. - \$ 1.509,04**

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activo</u>	<u>Descripción</u>	<u>Vida útil</u> (Años)	<u>Valor residual</u>
Muebles/equipos	10%	10	961,62
Equipos de Computación	33%	3	547,42
<b>ACTIVOS DEPRECIABLES</b>		-	2.860,24
Equipos de computación		1.010,24	
Muebles y enseres		1.850,00	
<b>DEPRECIACION ACUM. ACT. FIJOS</b>		-	(1.351,20)
Muebles y enseres		(888,38)	
Equipos de computación		(462,82)	

**NOTA 6****Proveedores \$ 148.156,73****Anticipo Inmosolución**

148.156,73

**NOTA 7****PATRIMONIO.-\$ 50.277,99**

Compuesto por el capital, valor de los aportes realizados por cada uno de los socios, las reservas, los Resultados del ejercicio y los Resultados acumulados.

Se compone de \$800.00 dólares de los Estados Unidos de América, dividido en ochocientas particiones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de valor nominal de \$1.00 dólar de los Estados Unidos de América cada una.

**Reservas Legales**

48,45

**Utilidades de los ejercicios**

2.167,42

**Utilidad de ejercicios anteriores**

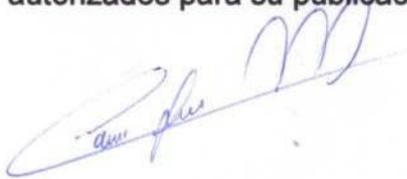
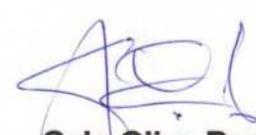
47.262,12

**NOTA 5****Hechos ocurridos del periodo sobre el que se informa. -**

La empresa se prepara en el año 2016 para obtener beneficios tanto para la empresa y también ser un aporte para el país.

**Aprobación de los estados financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por el consejo de administración y autorizados para su publicación el 10 de Abril de 2017.

  
**Marcelo Cadena**  
Contador  
**Galo Oliva Roura**  
Gerente General