

PATRIMONIO

Para el cierre del periodo fiscal 2013 la empresa tiene un patrimonio de US \$ 891,44. Con respecto al año 2012 el patrimonio se incrementa en un 100,11% debido a que durante el periodo 2013 la empresa operó normalmente generando una utilidad de \$ 401,37, cumpliendo con el objetivo del negocio.

El resultado acumulado en negativo se debe a que FLOREALAND aún se ve afectada por el resultado del año 2011 en donde se registró una pérdida por el valor de \$ 595,11 resultado que se generó por la amortización de los gastos de constitución de la empresa.

GESTION OPERATIVA

FLOREALAND, durante el año 2013 cumple con las normativas vigentes emitidas por las entidades de control, así como también con la implementación y cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF-S) al presentar sus Balances de acuerdo a la al artículo segundo de la resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías:

Para el año 2013 FLOREALAND S.A tiene como objetivo seguir con el negocio en marcha, mantener y captar mejores proveedores que entreguen un producto de buena calidad con costos justos lo que permitirá mantener y cubrir el mercado internacional y por ende cumplir con el objetivo de empresa.

Reitero mi agradecimiento por la confianza depositada en la gestión realizada, seguiré trabajando con la misma responsabilidad y compromiso.

Atentamente,

Olga Surikova
GERENTE GENERAL

INFORME DE GERENCIA

Quito, 18 de mayo del 2014

A los Miembros del Directorio y Accionistas de:

FLORALAND S.A

Dando cumplimiento al artículo respectivo de los Estatutos de la compañía FLORALAND S.A., me permito presentar el INFORME DE GERENCIA, correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de FLORALAND S.A paso a rendir cuenta del movimiento y resultados financieros que se dieron a lo largo del año 2012:

ACTIVOS

Al cierre del ejercicio económico del 2012, el ACTIVO de la empresa registró US \$ 2.518,15, el cual se compone de:

- Efectivo y Equivalente de efectivo \$ 2496,30 (Representa el 99,13% del activo)

PASIVOS

En lo que se refiere al PASIVO de la empresa se totalizó US \$ 1626,71, el cual se compone de:

- Pasivo Corriente - Obligaciones con proveedores \$ 400,00 (Representa el 24,59% del pasivo total).
- Pasivo Corriente - Obligaciones con el estado (impuestos) \$ 786,51 (Representa el 48,35% del pasivo total).
- Pasivo Corriente - Obligaciones laborales \$ 440,20, se incluye obligaciones con IESS, beneficios sociales y utilidades para empleados (Representa el 27,06% del pasivo total).