



ESUTECO

CONSULTORIA INTEGRAL

**ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011

ARPRE ECUADOR S.A.

ÍNDICE DE CONTENIDO

AUDITORIA EXTERNA

2012

- INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
 - ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
 - BALANCE GENERAL
 - *ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS*
 - *ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO*
 - *ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO*
 - NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 13 de marzo del 2013

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE "ARPRE ECUADOR S.A."

1.- Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Compañía **ARPRE ECUADOR S.A.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes: balance general, estados de resultados, cambios en patrimonio de los accionistas y estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del año 2011 fueron auditados por la empresa **ESUTECO CÍA. LTDA.** Y emitieron informe, conteniendo una opinión sin salvedades.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.- La Gerencia de la Empresa **ARPRE ECUADOR S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

3.- Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAAs. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable, sobre si los estados financieros están libres de representación errónea y no contiene distorsiones importantes.

4.- Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos que hemos seleccionado, incluyen la evaluación de los riesgos de presentación errónea, de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.



PÁGINA DOS

Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados, son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos realizado, es suficiente y apropiada, para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

OPINIÓN

6.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de la Empresa "ARPRE ECUADOR S.A.", el Balance General, los Resultados de sus operaciones, la Evolución del patrimonio neto, el Estado de flujo de efectivo y las políticas contables y notas explicativas, por el período terminado el 31 de diciembre del 2012; de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

7.- Además, en nuestra opinión, basándonos en la auditoría mencionada en los párrafos anteriores y en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, la Empresa "ARPRE ECUADOR S.A." ha cumplido en forma razonable sus obligaciones tributarias en su calidad de agente de retención y de percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, y se ha emitido Informe separado al SRI por el año 2011.

Legalizado por


Dra. Cecilia Arévalo
GERENTE ESUTECO C. LTDA.
C.P.A. No. 11625
RNAE. No. 23

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
EN DÓLARES.

ACTIVOS	NOTAS	31-dic-12	31-dic-11
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo Caja y Bancos	1	5.729,36	12.576,54
Cuentas por cobrar comerciales	2	86.035,54	50,00
Otras cuentas por cobrar		1.895,20	-
Mercaderías Tránsito			112.487,66
Inventarios	3	133.000,68	-
Retenciones en la fuente		2.513,91	456,20
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		229.174,69	125.570,40
ACTIVO NO CORRIENTE	4		
Gastos de Constitución		11.597,65	11.597,65
Garantías		1.000,00	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		12.597,65	11.597,65
TOTAL ACTIVOS		241.772,34	137.168,05
PASIVOS	NOTAS	31-dic-12	31-dic-11
PASIVO CORRIENTE	5		
Proveedores		49.248,78	456,20
Impuestos por pagar SRI		6.086,71	453,32
Impuesto a la Renta 2012		2.719,88	-
Otras cuentas por pagar		15.000,00	7.132,28
Provisiones Laborales		16.652,62	-
15% Participación Trabajadores		2.036,93	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		91.744,92	8.041,80
PASIVO LARGO PLAZO	6		
ARPRE España		137.769,16	125.690,75
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		137.769,16	125.690,75
TOTAL PASIVO		229.514,08	133.732,55
PATRIMONIO	7		
Capital social		2.000,00	2.000,00
Reserva Legal		1.025,83	143,55
Resultado años anteriores		1.291,95	-
Resultado ejercicio	8	7.940,48	1.291,95
TOTAL PATRIMONIO		12.258,26	3.435,50
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		241.772,34	137.168,05

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7.

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
EN DÓLARES

	31-dic-12	31-dic-11
INGRESOS OPERACIONALES		
Ventas gravadas tarifa 12%	213.658,65	22.810,00
TOTAL INGRESOS	213.658,65	22.810,00
COSTOS Y GASTOS		
Costo de ventas	-	20.925,35
Gastos administrativos y de ventas	200.244,63	-
UTILIDAD OPERACIONAL	13.414,02	1.884,65
NO OPERACIONALES		
Otros ingresos	165,54	4,17
Otros egresos		-
RESULTADO EJERCICIO	13.579,56	1.888,82
15% TRABAJADORES	2.036,93	-
24% IMPUESTO RENTA	2.719,88	453,32
RESERVA LEGAL	882,27	143,55
RESULTADO NETO	7.940,48	1.291,95

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
EN DÓLARES

CUENTA	31-dic-12	2.012	31-dic-11
Capital social	2.000,00	-	2.000,00
Reserva Legal	1.025,83	882,28	143,55
Resultado años anteriores	1.291,95	1.291,95	
Adopción NIIF	-	-	
Resultado ejercicio	7.940,48	6.648,53	1.291,95
TOTAL PATRIMONIO	12.258,26	8.822,76	3.435,50

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
EN DÓLARES

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	
SALDO INICIAL ENERO 2012	12.576,54
INGRESOS OPERACIONALES	213.658,65
VARIACION INVENTARIOS	(20.513,02)
VARIACION CUENTAS POR COBRAR	(89.938,45)
INGRESOS OPERACIONALES	115.783,72
COSTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS	(200.244,63)
COSTOS OPERATIVOS	(200.244,63)
INGRESOS NETOS	(84.460,91)
GASTOS E INVERSIONES	
INCREMENTO DE DIFERIDOS	(1.000,00)
INGRESOS Y GASTOS NO OPERATIVOS	(1.000,00)
INGRESOS FINANCIAMIENTO	
OTROS INGRESOS	165,54
INCREMENTO DE PASIVOS	91.024,72
TOTAL FINANCIAMIENTO	91.190,26
SALDO FLUJO EFECTIVO	5.729,36
SALDO CAJA Y BANCOS DICIEMBRE 2012	5.729,36

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

ARPRE ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A.- ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

La Compañía "ARPRE ECUADOR S.A.", se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Quito, el 13 de Septiembre del 2012 con la Resolución No. SC.IJ.DJC.Q-11.004649 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de Octubre del 2012, con la denominación de **ARPRE ECUADOR S.A.**

El plazo de duración de la presente compañía será de 50 años, por lo tanto vencerá el 18 de octubre del 2061.

La Empresa ARPRE tendrá como objeto social, todos los actos de comercio permitidos por la Ley, y de modo singular los siguientes: "El asesoramiento y la elaboración de los estudios y análisis de todo tipo en materia de seguridad y salud laborales, prevención de riesgos laborales, seguridad en construcción, seguridad en minería y seguridad industrial, etc."

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas, El Gerente General tiene a su cargo, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Empresa.

B.- ESTRUCTURA ORGANICA DE LA EMPRESA

La estructura orgánica de la empresa **ARPRE ECUADOR S.A.**, al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

PRESIDENTE:

José María López Perea Santos

GERENTE

Señor Francisco Javier Cruz Plata

DIRECTOR FINANCIERO

Señor José Santos Valverde

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

B.- NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS

ARQUITECTURA PREVENTIVA INTEGRAL S.A.	99%	1.980.00
GRUPO M.G.O.	1%	<u>20.00</u>
TOTAL		\$ 2.000.00

C.- POLÍTICAS Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD

C.1.-CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO

En el desarrollo de nuestro trabajo, se procedió a analizar detalladamente los controles internos que la Compañía ha adoptado, para garantizar la confiabilidad de los registros contables y su veracidad. De conformidad con el examen practicado, se concluye que el control interno de la Empresa es razonable y por lo tanto proporciona validez y seguridad a las operaciones de la Empresa.

Dichas operaciones se realizaron cumpliendo disposiciones legales vigentes en el país, además los recursos puestos a disposición de la Administración de la Empresa han sido destinados al cumplimiento del objetivo social y a su mantenimiento.

C.2.- PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador y las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

Los períodos contables coinciden con el año fiscal. La presentación de los estados financieros cumple con los requisitos de las disposiciones contenidas en el Servicio de Rentas Internas y de la Superintendencia de Compañías.

Los registros contables se encuentran computarizados, se utiliza el sistema SITAC PLUS.

Se ha procedido a realizar las provisiones normales de aquellos gastos como sueldos, sobresueldos y otros costos, que habiéndose generado en el período contable terminado, deberán ser pagados en el período inmediato posterior.

En cumplimiento a nuestro trabajo se revisó absolutamente todos los documentos de pagos realizados por la empresa durante el ejercicio del 2012 y, cumpliendo con la disposición expresa de la Ley de Control Tributario, manifestamos que la empresa ha procedido en forma ordenada a dar cumplimiento a las disposiciones fiscales relacionadas con las retenciones de IVA y retenciones en la fuente en compras y pagos de servicios varios a personas naturales. Los controles internos coinciden con los saldos contables e igualmente, los pagos con los registros mantenidos por la empresa.

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

C.3.- OTRAS PRÁCTICAS CONTABLES

Algunas de las prácticas contables utilizadas se evidencian en el análisis pormenorizado de cada uno de los rubros que realizamos a continuación.

ACTIVOS

C.3.1. CORRIENTE DISPONIBLE

EFFECTIVO CAJA Y BANCOS

NOTA UNO

Caja	65,53
Bancos	5.663,83
TOTAL	5.729,36

Corresponden a saldos conciliados de la Caja y del Banco Internacional al 31 de diciembre del 2012.

C.3.2. CORRIENTE EXIGIBLE

NOTA DOS

Inspección y control construcción	28.183,44
Cuentas por cobrar comerciales	58.437,18
Provisión incobrables	-585,08
Otras cuentas por cobrar	1.895,20
Retenciones en la Fuente	2.513,91
TOTAL	90.444,65

Corresponden a los saldos de las cuentas a recuperarse en el próximo período y las retenciones en la fuente del impuesto a la renta.

C.3.3. CORRIENTE REALIZABLE

INVENTARIOS

NOTA TRES

Inventarios	133.000,68
TOTAL	133.000,68

Estos valores pertenecen al Inventario Extracontable de herramientas de seguridad industrial, al 31 de diciembre de 2012.

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

C.3.4. ACTIVO DIFERIDO

NOTA CUATRO

Gastos de Constitución	11.597,65
Garantías	1.000,00
TOTAL	12.597,65

Corresponden a los Gastos de Estructuración de la Compañía y a las Garantías por los locales arrendados.

PASIVO

C.3.5. PASIVO CORRIENTE

NOTA CINCO

Proveedores	49.248,78
Impuestos por pagar SRI	6.086,71
Impuesto a la Renta 2012	2.719,88
Otras cuentas por pagar	15.000,00
Provisiones Laborales	16.652,62
15% Participación Trabajadores	2.036,93
TOTAL	91.744,92

Las aplicaciones realizadas en las cuentas que integran los pasivos corrientes al corto plazo, se refieren a los pagos que la empresa debe realizar a proveedores de bienes y servicios, impuestos retenidos y otras cuentas por pagar así como el impuesto a la renta y el 15% de Participación Trabajadores.

C.3.6 LARGO PLAZO

NOTA SEIS

ARPRE España	137.769,16
TOTAL	170.300,87

Corresponde a obligaciones a largo plazo con la casa matriz en España.

ARPRE ECUADOR S.A.
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

C.3.7. PATRIMONIO

NOTA SIETE

Capital Social	2.000,00
Reserva Legal	1.025,83
Resultados años anteriores	1.291,95
Resultados del ejercicio	7.940,48
TOTAL DEL PATRIMONIO	12.258,26

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa "ARPRE ECUADOR S.A."

C.3.8.- RESULTADOS DEL EJERCICIO

NOTA OCHO

El presente ejercicio presenta una utilidad neta para socios de \$ 7.940.48, valor al que ya se le ha descontado impuestos, participación trabajadores y reserva legal.

C.3.9.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión del presente informe, según criterio de la Gerencia, la empresa no atraviesa por ningún evento que, pueda tener efectos subsecuentes sobre los estados financieros auditados.

