



ARPRE ECUADOR S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS  
AUDITADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011



**ARPRE ECUADOR S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS  
AUDITADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

## **ARPRE ECUADOR S.A.**

### **ÍNDICE DE CONTENIDO**

#### **AUDITORIA EXTERNA**

**2012**

- INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
  - ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
    - BALANCE GENERAL
    - *ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS*
  - *ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO*
    - *ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO*
    - NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**PÁGINA UNO**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Quito, 13 de marzo del 2013

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE "ARPRE ECUADOR S.A."**

1.- Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Compañía **ARPRE ECUADOR S.A.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes: balance general, estados de resultados, cambios en patrimonio de los accionistas y estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del año 2011 fueron auditados por la empresa **ESUTECO CÍA. LTDA.** Y emitieron informe, conteniendo una opinión sin salvedades.

**RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

2.- La Gerencia de la Empresa **ARPRE ECUADOR S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables apropiadas y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

**RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR**

3.-Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento NIAAs. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable, sobre si los estados financieros están libres de representación errónea y no contiene distorsiones importantes.

4.- Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos que hemos seleccionado, incluyen la evaluación de los riesgos de presentación errónea, de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

## PÁGINA DOS

Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados, son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

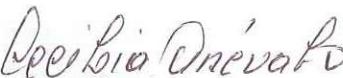
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos realizado, es suficiente y apropiada, para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### **OPINIÓN**

6.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente en todos los aspectos de importancia, la situación financiera de la Empresa "**ARPRE ECUADOR S.A.**", el Balance General, los Resultados de sus operaciones, la Evolución del patrimonio neto, el Estado de flujo de efectivo y las políticas contables y notas explicativas, por el período terminado el 31 de diciembre del 2012; de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

7.- Además, en nuestra opinión, basándonos en la auditoria mencionada en los párrafos anteriores y en cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, la Empresa "**ARPRE ECUADOR S.A.**" ha cumplido en forma razonable sus obligaciones tributarias en su calidad de agente de retención y de percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, y se ha emitido Informe separado al SRI por el año 2011.

Legalizado por



Dra. Cecilia Arévalo  
**GERENTE ESUTECO C. LTDA.**  
**C.P.A. No. 11625**  
**RNAE. No. 23**

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**  
**EN DÓLARES.**

ACTIVOS	NOTAS	31-dic-12	31-dic-11
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo Caja y Bancos	1	5.729,36	12.576,54
Cuentas por cobrar comerciales	2	86.035,54	50,00
Otras cuentas por cobrar		1.895,20	-
Mercaderías Tránsito			112.487,66
Inventarios	3	133.000,68	-
Retenciones en la fuente		2.513,91	456,20
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>229.174,69</b>	<b>125.570,40</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	4		
Gastos de Constitución		11.597,65	11.597,65
Garantías		1.000,00	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>12.597,65</b>	<b>11.597,65</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>241.772,34</b>	<b>137.168,05</b>
PASIVOS	NOTAS	31-dic-12	31-dic-11
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	5		
Proveedores		49.248,78	456,20
Impuestos por pagar SRI		6.086,71	453,32
Impuesto a la Renta 2012		2.719,88	-
Otras cuentas por pagar		15.000,00	7.132,28
Provisiones Laborales		16.652,62	-
15% Participación Trabajadores		2.036,93	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>91.744,92</b>	<b>8.041,80</b>
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>	6		
ARPRE España		137.769,16	125.690,75
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b>137.769,16</b>	<b>125.690,75</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>229.514,08</b>	<b>133.732,55</b>
<b>PATRIMONIO</b>	7		
Capital social		2.000,00	2.000,00
Reserva Legal		1.025,83	143,55
Resultado años anteriores		1.291,95	-
Resultado ejercicio	8	7.940,48	1.291,95
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>12.258,26</b>	<b>3.435,50</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>241.772,34</b>	<b>137.168,05</b>

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7.

ARPRE ECUADOR S.A.  
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**  
**EN DÓLARES**

	31-dic-12	31-dic-11
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Ventas gravadas tarifa 12%	213.658,65	22.810,00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>213.658,65</b>	<b>22.810,00</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>		
Costo de ventas	-	20.925,35
Gastos administrativos y de ventas	200.244,63	-
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>13.414,02</b>	<b>1.884,65</b>
<b>NO OPERACIONALES</b>		
Otros ingresos	165,54	4,17
Otros egresos		-
<b>RESULTADO EJERCICIO</b>	<b>13.579,56</b>	<b>1.888,82</b>
15% TRABAJADORES	2.036,93	-
24% IMPUESTO RENTA	2.719,88	453,32
RESERVA LEGAL	882,27	143,55
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>7.940,48</b>	<b>1.291,95</b>

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**EN DÓLARES**

CUENTA	31-dic-12	2.012	31-dic-11
Capital social	2.000,00	-	2.000,00
Reserva Legal	1.025,83	882,28	143,55
Resultado años anteriores	1.291,95	1.291,95	
Adopción NIIF	-	-	
Resultado ejercicio	7.940,48	6.648,53	1.291,95
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>12.258,26</b>	<b>8.822,76</b>	<b>3.435,50</b>

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

ARPRE ECUADOR S.A.  
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**EN DÓLARES**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	
SALDO INICIAL ENERO 2012	12.576,54
INGRESOS OPERACIONALES	213.658,65
VARIACION INVENTARIOS	(20.513,02)
VARIACION CUENTAS POR COBRAR	(89.938,45)
INGRESOS OPERACIONALES	115.783,72
COSTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS	(200.244,63)
COSTOS OPERATIVOS	(200.244,63)
INGRESOS NETOS	(84.460,91)
GASTOS E INVERSIONES	
INCREMENTO DE DIFERIDOS	(1.000,00)
INGRESOS Y GASTOS NO OPERATIVOS	(1.000,00)
INGRESOS FINANCIAMIENTO	
OTROS INGRESOS	165,54
INCREMENTO DE PASIVOS	91.024,72
TOTAL FINANCIAMIENTO	91.190,26
SALDO FLUJO EFECTIVO	5.729,36
SALDO CAJA Y BANCOS DICIEMBRE 2012	5.729,36

Las notas a los Estados Financieros se encuentran a partir de la página 7

ARPRE ECUADOR S.A.  
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012

**ARPRE ECUADOR S.A.  
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**A.- ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS**

La Compañía “**ARPRE ECUADOR S.A.**”, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Quito, el 13 de Septiembre del 2012 con la Resolución No. SC.JJ.DJC.Q-11.004649 de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de Octubre del 2012, con la denominación de **ARPRE ECUADOR S.A.**

El plazo de duración de la presente compañía será de 50 años, por lo tanto vencerá el 18 de octubre del 2061.

La Empresa ARPRE tendrá como objeto social, todos los actos de comercio permitidos por la Ley, y de modo singular los siguientes: “El asesoramiento y la elaboración de los estudios y análisis de todo tipo en materia de seguridad y salud laborales, prevención de riesgos laborales, seguridad en construcción, seguridad en minería y seguridad industrial, etc.”

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas, El Gerente General tiene a su cargo, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Empresa.

**B.- ESTRUCTURA ORGANICA DE LA EMPRESA**

La estructura orgánica de la empresa **ARPRE ECUADOR S.A.**, al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

**PRESIDENTE:**

José María López Perea Santos

**GERENTE**

Señor Francisco Javier Cruz Plata

**DIRECTOR FINANCIERO**

Señor José Santos Valverde

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**B.- NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS**

ARQUITECTURA PREVENTIVA INTEGRAL S.A.	99%	1.980.00
GRUPO M.G.O.	1%	<u>20.00</u>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 2.000.00</b>

**C.- POLÍTICAS Y PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD**

**C.1.-CONTROL INTERNO ADMINISTRATIVO**

En el desarrollo de nuestro trabajo, se procedió a analizar detalladamente los controles internos que la Compañía ha adoptado, para garantizar la confiabilidad de los registros contables y su veracidad. De conformidad con el examen practicado, se concluye que el control interno de la Empresa es razonable y por lo tanto proporciona validez y seguridad a las operaciones de la Empresa.

Dichas operaciones se realizaron cumpliendo disposiciones legales vigentes en el país, además los recursos puestos a disposición de la Administración de la Empresa han sido destinados al cumplimiento del objetivo social y a su mantenimiento.

**C.2.- PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador y las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs.

Los períodos contables coinciden con el año fiscal. La presentación de los estados financieros cumple con los requisitos de las disposiciones contenidas en el Servicio de Rentas Internas y de la Superintendencia de Compañías.

Los registros contables se encuentran computarizados, se utiliza el sistema SITAC PLUS.

Se ha procedido a realizar las provisiones normales de aquellos gastos como sueldos, sobresueldos y otros costos, que habiéndose generado en el período contable terminado, deberán ser pagados en el período inmediato posterior.

En cumplimiento a nuestro trabajo se revisó absolutamente todos los documentos de pagos realizados por la empresa durante el ejercicio del 2012 y, cumpliendo con la disposición expresa de la Ley de Control Tributario, manifestamos que la empresa ha procedido en forma ordenada a dar cumplimiento a las disposiciones fiscales relacionadas con las retenciones de IVA y retenciones en la fuente en compras y pagos de servicios varios a personas naturales. Los controles internos coinciden con los saldos contables e igualmente, los pagos con los registros mantenidos por la empresa.

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**C.3.- OTRAS PRÁCTICAS CONTABLES**

Algunas de las prácticas contables utilizadas se evidencian en el análisis pormenorizado de cada uno de los rubros que realizamos a continuación.

**ACTIVOS**

**C.3.1. CORRIENTE DISPONIBLE**

**EFECTIVO CAJA Y BANCOS**

**NOTA UNO**

Caja	65,53
Bancos	5.663,83
<b>TOTAL</b>	<b>5.729,36</b>

Corresponden a saldos conciliados de la Caja y del Banco Internacional al 31 de diciembre del 2012.

**C.3.2. CORRIENTE EXIGIBLE**

**NOTA DOS**

Inspección y control construcción	28.183,44
Cuentas por cobrar comerciales	58.437,18
Provisión incobrables	-585,08
Otras cuentas por cobrar	1.895,20
Retenciones en la Fuente	2.513,91
<b>TOTAL</b>	<b>90.444,65</b>

Corresponden a los saldos de las cuentas a recuperarse en el próximo período y las retenciones en la fuente del impuesto a la renta.

**C.3.3. CORRIENTE REALIZABLE**

**INVENTARIOS**

**NOTA TRES**

Inventarios	133.000,68
<b>TOTAL</b>	<b>133.000,68</b>

Estos valores pertenecen al Inventario Extracontable de herramientas de seguridad industrial, al 31 de diciembre de 2012.

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**C.3.4. ACTIVO DIFERIDO**

**NOTA CUATRO**

Gastos de Constitución	11.597,65
Garantías	1.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>12.597,65</b>

Corresponden a los Gastos de Estructuración de la Compañía y a las Garantías por los locales arrendados.

**PASIVO**

**C.3.5. PASIVO CORRIENTE**

**NOTA CINCO**

Proveedores	49.248,78
Impuestos por pagar SRI	6.086,71
Impuesto a la Renta 2012	2.719,88
Otras cuentas por pagar	15.000,00
Provisiones Laborales	16.652,62
15% Participación Trabajadores	2.036,93
<b>TOTAL</b>	<b>91.744,92</b>

Las aplicaciones realizadas en las cuentas que integran los pasivos corrientes al corto plazo, se refieren a los pagos que la empresa debe realizar a proveedores de bienes y servicios, impuestos retenidos y otras cuentas por pagar así como el impuesto a la renta y el 15% de Participación Trabajadores.

**C.3.6 LARGO PLAZO**

**NOTA SEIS**

ARPRE España	137.769,16
<b>TOTAL</b>	<b>170.300,87</b>



Corresponde a obligaciones a largo plazo con la casa matriz en España.

**ARPRE ECUADOR S.A.**  
**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA 2012**

**C.3.7. PATRIMONIO**

**NOTA SIETE**

Capital Social	2.000,00
Reserva Legal	1.025,83
Resultados años anteriores	1.291,95
Resultados del ejercicio	7.940,48
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>12.258,26</b>

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa “ARPRE ECUADOR S.A.”

**C.3.8.- RESULTADOS DEL EJERCICIO**

**NOTA OCHO**

El presente ejercicio presenta una utilidad neta para socios de \$ 7.940.48, valor al que ya se le ha descontado impuestos, participación trabajadores y reserva legal.

**C.3.9.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión del presente informe, según criterio de la Gerencia, la empresa no atraviesa por ningún evento que, pueda tener efectos subsecuentes sobre los estados financieros auditados.

