

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION
- (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

INDICE:

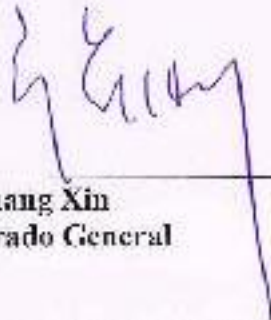
Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

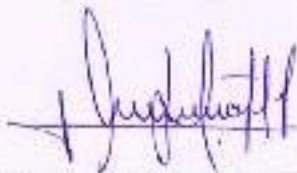
ABREVIATURAS USADAS:

USD	-	Dólares de los Estados Unidos de Norte América
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Referencia a Notas	2015	2014
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	72.075	5.015.854
Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	7	100.221	212.055
Cuentas por cobrar comerciales	8	7.284.875	4.741.562
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	19	-	132.279
Anticipos a proveedores	9	17.432.015	10.522.930
Impuestos por recuperar	10	2.273.782	2.457.208
Gastos anticipados		16.050	11.450
Funcionarios y empleado	11	619.380	711.631
Otras cuentas por cobrar	12	900.293	784.791
Inventarios		3.850	-
Total activos corrientes		28.703.544	31.389.771
Activos no corrientes			
Impuesto diferido	20	205.970	141.835
Propiedades y equipos	13	573.589	629.476
Activos intangibles	14	3.742	4.439
Total activos no corrientes		783.301	775.550
Total activos		29.486.845	32.165.321

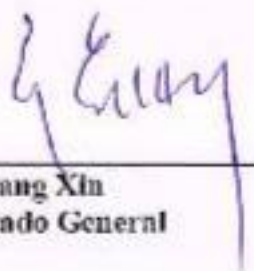

Zhang Xin
Apoderado General

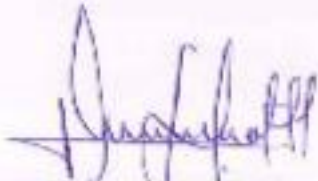

Mauricio Mosquera
Contador General

Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA SEPARADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

PASIVOS	Referencia a Notas	2015	2014
Pasivos corrientes			
Proveedores	15	7.060.469	9.852.757
Cuentas por pagar relacionadas	19	315.497	-
Anticipo clientes	16	8.534.633	10.531.781
Otras cuentas por pagar	17	1.883.033	1.460.818
Beneficios a empleados	21	43.715	71.254
Impuestos por pagar	18	315.591	440.980
Total pasivos corrientes		18.152.908	22.357.410
Pasivos no corrientes			
Beneficios a empleados	22	13.442	-
Cuentas por pagar relacionadas	19	18.787.776	12.949.107
Total pasivos no corrientes		18.801.218	12.949.107
Total pasivos		36.954.126	35.306.517
Patrimonio			
Capital Social	23	2.000	2.000
Otros resultados integrales		(6.970)	-
Resultados acumulados	24	(7.472.361)	(3.143.190)
Total patrimonio		(7.477.331)	(3.141.190)
Total pasivos y patrimonio		29.476.845	32.165.321


Zhang Xin
Apoderado General


Mauricio Mosquera
Contador General

Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
Ingresos	25	9.261.330	28.564.876
Costos	26	<u>(9.373.559)</u>	<u>(28.860.390)</u>
Pérdida bruta		<u>(112.229)</u>	<u>(295.514)</u>
Gastos operativos:			
De administración y ventas	26	<u>(2.124.016)</u>	<u>(1.067.427)</u>
Pérdida operacional		(2.238.245)	(1.362.941)
Otros ingresos, netos	27	<u>(1.928.567)</u>	<u>(1.138.582)</u>
Pérdida antes de impuesto a la renta		(4.164.812)	(2.501.523)
Impuesto a la renta	20	(228.688)	(429.784)
Impuesto a la renta diferido	20	64.335	141.635
Pérdida neta del año		<u>(4.329.165)</u>	<u>(2.789.672)</u>
Otro resultado integral		(8.970)	-
Pérdida neta y resultado integral del año		<u><u>(4.338.135)</u></u>	<u><u>(2.789.672)</u></u>

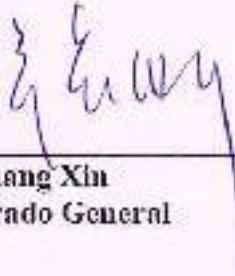

Zhang Xin
Apoderado General


Mauricio Mosquera
Contador General

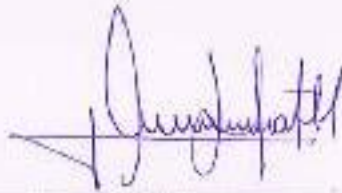
Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Capital social</u>	<u>Otros resultados integrales</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 01 de diciembre de 2014	2.000	-	(353.524)	(351.524)
Pérdida neta del ejercicio	-	-	(2.789.672)	(2.789.672)
Saldos al 31 de diciembre de 2014	2.000	-	(3.143.195)	(3.141.195)
Pérdida neta del ejercicio	-	(6.970)	(4.329.165)	(4.336.135)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	2.000	(6.970)	(7.472.361)	(7.477.331)



Zhang Xin
 Apoderado General

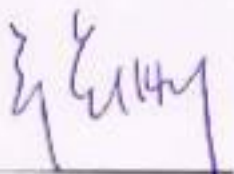


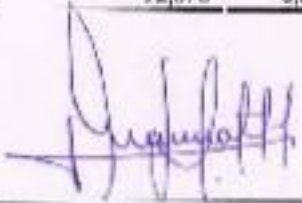
Mauricio Mosquera
 Contador General

Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Efectivo recibido de clientes		4,853,330	42,171,862
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(8,002,429)	(30,019,536)
Otros ingresos netos		(1,026,567)	(1,000,686)
Efectivo provisto por las actividades de operación		(6,737,858)	6,082,634
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adición de propiedad, planta y equipo		(2,670)	-
Adición de activos intangibles		(2,840)	-
Efectivo utilizado en actividades de inversión		(5,510)	-
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Obligaciones financieras		-	(14,805)
Efectivo utilizado en actividades de financiamiento		-	(14,805)
Efectivo y equivalentes de efectivo			
(Disminución) incremento neto de efectivo y equivalentes		(5,740,177)	5,067,869
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		5,015,055	748,186
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	72,678	5,810,855

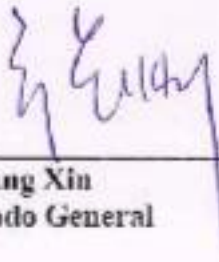

Zhang Xin
Apoderado General

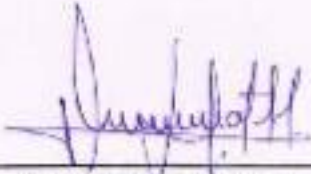

Mauricio Mosquera
Contador General

Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

	Referencia a Notas	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Pérdida antes de impuesto a la renta		(4.164.812)	(2.501.523)
Transacciones que no representan desembolsos de efectivo:			
Depreciaciones	13	58.568	57.840
Amortizaciones	14	3.537	4.923
Costo del servicio por jubilación patronal y cesantía	21	6.472	
		<u>(4.096.237)</u>	<u>(2.438.961)</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar, neto		(3.117.434)	28.049.467
Inventarios		(3.850)	120.508
Documentos y cuentas por pagar		1.251.175	(21.076.329)
Impuesto a la renta por pagar		220.508	429.784
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación		<u><u>(5.737.858)</u></u>	<u><u>5.082.834</u></u>


 Zhang Xin
 Apoderado General


 Mauricio Mosquera
 Contador General

Las notas explicativas 1 a 28 anexas son parte integrante de los estados financieros.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

1. OPERACIONES

1.1. Constitución y objeto social

La compañía fue establecida bajo las Leyes del Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 8 de noviembre del año 2011, con el nombre de "CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION" (Sucursal en el Ecuador), de la Compañía Extranjera domiciliada en la República Popular de China, denominada CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION.

Su actividad principal es la contratación de proyectos de construcción de carreteras, puentes, aeropuertos, puertos, tren ligero, túnel, canal, suministro y drenaje del agua, y otros proyectos de construcción industrial y civil; la consultoría, investigación, diseño, administración y contratación de los proyectos mencionados; entre otras actividades.

A diciembre del 2014, la empresa se encuentra ejecutando dos proyectos de construcción, (Pífo - Papallacta y San Vicente) para el Estado del Ecuador, los mismos que se encuentran en un avance estimado de ejecución del 77% promedio. (Véase además la Nota 9); adicionalmente cinco (5) contratos se han culminado, manteniéndose pendiente la firma de las Actas de liquidación respectivas.

1.2 Pérdidas acumuladas

La Compañía mantiene pérdidas acumuladas al 31 de diciembre de 2015 de US\$7.472.361 (2014: US\$3.143.196). A fin de revertir esta situación en el mediano plazo, la Administración ha evaluado distintas alternativas que incluyen el fortalecimiento de sus operaciones y expectativas de mejora en su rentabilidad, analizando su estructura comercial y financiera de tal manera que le permitan incorporar los cambios necesarios para generar utilidades en el futuro y absorber las pérdidas acumuladas y capitalización de acreencias por parte de Casa Matriz.

La Compañía basada en los planes descritos y contando con el apoyo de sus accionistas, ha preparado los estados financieros adjuntos de acuerdo con principios de contabilidad aplicables a una empresa en marcha y por lo tanto, no reflejan los efectos de los ajustes y reclasificaciones, si los hubiere, que pudieren ser necesarios en el evento de que los planes y perspectivas antes indicadas no logren materializarse. Los estados financieros deben ser leídos a la luz de las circunstancias descritas.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido emitidos con la autorización de fecha 25 de octubre de 2016 por el Apoderado General de la compañía.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) No 1, Presentación de Estados Financieros, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigente al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación

De acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera los estados financieros de una entidad que posee subsidiarias (entidades a las que se controla) se preparan sobre una base consolidada. Sin embargo, es permitido que, sea porque la legislación del país de la entidad lo requiere o si de forma voluntaria la entidad lo considera, se preparen estados financieros individuales de la empresa controlante, los que se denominan estados financieros separados. Los presentes estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014 están preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros separados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. En cumplimiento de las NIIF, la Compañía también prepara estados financieros consolidados con su subsidiaria (Consorcio CRBC - SEMATCA). Los estados financieros de China Road and Bridge Corporation – Sucursal Ecuador, son requeridos por las autoridades ecuatorianas respectivas, por lo tanto, los estados financieros adjuntos reflejan la actividad individual de la Compañía, sin incluir los efectos de la consolidación de éstos con los estados financieros de dicha entidad.

La preparación de los estados financieros separados conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros separados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Reestructuración de saldos iniciales

La Administración de la Compañía en el año 2014 realizó registros para ajustar saldos iniciales del año 2015, de la siguiente manera:

(Véase página siguiente)

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

	Saldos según estados financieros US\$	Diferencias US\$	Saldos según registros contables US\$
<u>A 31 de diciembre de 2014</u>			
<u>Patrimonio</u>			
Resultados acumulados (1)	-	(459.833)	459.833
			459.833
<u>Hasin</u>			
Impuesto a la renta (1)	429.784	429.784	-
Participación trabajadores (1)	30.049	30.049	-
	459.833		-
<u>Activo</u>			
Clientes locales	1.271.948	1.271.948	-
Provisión clientes no relacionados (2)	3.409.614	(12.355.850)	15.825.484
	4.741.562		15.825.484
<u>Pasivos</u>			
Provisión proveedores locales (2)	(7.264.854)	(833.542)	(8.131.412)
Provisión proveedores locales no relacionados	(2.587.803)	10.843.553	(13.431.356)
	(9.852.757)		(19.769.768)
<u>Gastos</u>			
Honorarios Profesionales (2)	217.241	217.241	-
Servicios de construcción (2)	263.445	263.445	-
Alquiler de Maquinaria (2)	17.154.854	17.154.054	-
Transporte de materiales asfalto (2)	238.625	(3.745.234)	3.984.859
Transporte de combustible diesel (2)	55.440	55.440	-
Servicios de construcción (2)	7.284.954	(5.223.593)	12.488.547
	25.106.559		16.475.407
<u>Ingresos</u>			
Ingresos planillas normales (2)	(24.248.553)	(17.242.309)	(7.007.344)
Provisión proyectos de construcción (2)	(3.489.614)	10.156.820	(13.326.434)
Otros ingresos (3)	(557.075)	(857.675)	-
	(28.576.947)		(20.833.778)
<u>Activo</u>			
Préstamo empleados (4)	700.000	(378.227)	1.078.227
	700.000		1.078.227
<u>Pasivos</u>			
Provisión ISD (5)	(843.795)	(843.795)	-
Préstamos accionistas del exterior (6)	(12.949.107)	(475.890)	(12.473.217)
	(13.582.902)		(12.473.217)
<u>Otros gastos</u>			
Otros gastos (4) (5) (6)	1.488.808	1,497.911	176
Otros gastos no deducibles	498.112	394.901	103.411
	1.986.920		104.160
<u>Activo</u>			
Activo por impuesto diferido (7)	141.835	141.835	-
	141.835		-
<u>Resultados</u>			
Impuesto diferido (7)	(141.835)	(141.835)	-
	(141.835)		-

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

Corresponde al registro del Gasto Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta año 2014.

- (1) Corresponde a la reversión de provisión de ingresos y costos del año 2013 y regularización del exceso de provisión de ingresos y costos del año 2014.
- (2) Corresponde al exceso de provisión de ingresos y costos registrados en 2013.
- (3) Corresponde a regularización de cuentas por cobrar que no son recuperables.
- (4) Corresponde al registro de Impuesto a la Salida de Divisas en préstamos con Casa Matriz.
- (5) Corresponde al registro de intereses de préstamos con Casa Matriz.
- (6) Corresponde al registro de Activo por Impuesto Diferido determinado en la provisión del Impuesto a la Salida de Divisas de préstamos con Casa Matriz.

2.3 Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones emitidas internacionalmente

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. El IASB considera como necesarios y urgentes, los siguientes proyectos aprobados, de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Título	Adopción obligatoria para la emisión de estados financieros
NIF 11 y NIF 28	Enmienda. Sobre la venta o aportes de activos entre un inventarista y sus miembros y empresas asociadas.	1 de enero del 2016
NIF 11	Enmienda. Sobre la contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas.	1 de enero del 2016
NIF 14	Mejora. Acerca de las salidas de las cuentas de movimientos de actividades reguladas como los miembros de grupos e ingresos que no se recuperan como salidas o puntos de salida a otras Normas, pero que cumplen los requisitos para reconocimientos.	1 de enero del 2016
NIF 16 y NIF 38	Enmienda. Actualización sobre los métodos aceptables de depreciación y amortización.	1 de enero del 2016
NIF 16 y NIF 41	Enmienda. Puntos de depreciación, los cuales deben contabilizarse sobre propiedad, planta y equipo, en puntos fundamentalmente sucesivos al de haberse usado.	1 de enero del 2016
NIF 37	Enmienda. Puntos que las entidades usen el método del valor presente en el caso de las contabilizaciones de las inversiones en sub-subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros y consolidados, de acuerdo a NIF 28.	1 de enero del 2016
NIF 6	Mejora. Continuación de ciertas temas relacionados a la clasificación de los activos mantenidos para la venta o para su continuación.	1 de julio del 2016
NIF 7	Mejora. Modificaciones al contenido de los contratos de préstamo de divisas y revisiones requeridas para los estados financieros internos.	1 de julio del 2016
NIF 1	Enmienda. Revisión de los requisitos de mensajería, desagregación y subtotales, notas y otros resultados integrales.	1 de julio del 2016
NIF 19	Mejora. Clarificación de modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por transacciones, por ejemplo.	1 de julio del 2016
NIF 24	Mejora. Clarificación de la información requerida en el reporte interno y las referencias del mismo.	1 de julio del 2016
NIF 15, NIF 17 y NIF 28	Mejora. Clarificación de ciertos aspectos sobre la presentación y elaboración de estados financieros cuando existen y afecta de la opción de medida de valor por el costo de adquisición en entidades que no son controladas por inversionistas.	1 de julio del 2016
NIF 8	Mejora. Reconocimiento y medición de activos financieros.	1 de enero del 2016
NIF 9	Enmienda. Como resultado de la revisión de la contabilidad de los negocios por permitir utilizar entre las actividades de gestión de activos de los negocios financieros; además, permite los resultados de los "cálculos de los costos".	1 de enero del 2016
NIF 10	Mejora. Requerimientos para el reconocimiento de ingresos que aplican a todos los contratos con clientes (excepto por contratos de los exp. servicios de seguros e instrumentos financieros).	1 de enero del 2016

La Administración de la Compañía ha revisado las normas vigentes desde el 1 de enero del 2015, que de acuerdo a su naturaleza, no han generado un impacto significativo en los presentes estados financieros. Adicionalmente, se encuentra en proceso de evaluación, los impactos de la adopción por los pronunciamientos vigentes desde el 1 de enero del 2016; sin embargo, estima que, considerando la naturaleza de sus actividades, no se generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

2.4 Moneda funcional

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

2.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, y depósitos a la vista en bancos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

2.6 Activos y pasivos financieros

2.6.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía solo mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar" y "mantenidos hasta el vencimiento". Y mantiene únicamente pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, partes relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Mantenidos hasta su vencimiento

Representados por inversiones menores a un año de plazo, en garantía de operaciones que realiza la entidad; la empresa no puede convertirlos en efectivo, en cualquier momento, ya que respaldan contratos de construcción de la entidad.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

(c) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por cuentas por pagar proveedores, partes relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

2.6.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se les reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior -

(a) Préstamos y cuentas por cobrar

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por los clientes de los diferentes proyectos que se llevan a cabo. Se reconocen a su valor nominal que no difiere de su costo amortizado, pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días.
- (ii) Cuentas por cobrar partes relacionadas: Estas cuentas corresponden por los montos adeudados por partes relacionadas por préstamos. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son exigibles en el corto plazo.
- (iii) Otras cuentas por cobrar: Representadas principalmente por anticipos entregados a trabajadores del área operativa, proveedores y avances varios que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado, que es equivalente a su costo amortizado, pues se liquidan en un plazo de hasta 90 días.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

(b) Mantenidos hasta su vencimiento

Se valoran a su costo histórico, siendo sus intereses reportados como ingresos, su valor es el de compra.

(c) Otros pasivos financieros

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Si se esperan pagar en un año o menos se clasifican como pasivos corrientes, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderos hasta en 90 días.
- (ii) Cuentas por pagar partes relacionadas: Corresponden a obligaciones de pago principalmente para compras de inventario y préstamos recibidos, para operar en el Ecuador. No devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

2.6.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El deterioro para cubrir pérdidas se establece por el importe de la pérdida que se valora como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Si, en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y, dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en el estado de resultados integrales la reversión de la pérdida previamente reconocida.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía no ha registrado provisiones por deterioro de sus cuentas por cobrar.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

2.6.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.7 Impuestos por recuperar

Corresponden principalmente a retenciones del impuesto a la renta que serán recuperadas en un período menor a 12 meses y crédito tributario del impuesto al valor agregado efectuadas por terceros. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

2.8 Inventarios

De acuerdo al giro del negocio de la Compañía los inventarios adquiridos durante el período contable son inmediatamente consumidos en el proceso de avance de las obras y reconocidos como costos del año.

2.9 Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de los bienes inmuebles, muebles, equipos y vehículos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima un valor de realización de sus muebles, equipos y vehículos al término de su vida útil. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros. Las vidas útiles estimadas de inmuebles, muebles, equipos y vehículos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Inmuebles	20
Equipos	10
Muebles y enseres	10
Equipo computación	3
Vehículos	5

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

(Continuación,...)

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma que se mantenga la vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.10 Deterioro de activos no financieros (propiedades, planta y equipo)

Los activos sujetos a depreciación o amortización (propiedades y equipos, inversiones en acciones y propiedades de inversión) se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros.

2.11 Impuesto a la renta: corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

- (i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.
- (ii) Impuesto a la renta diferido: El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los activos por impuestos diferidos comprenden las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con:

- (i) las diferencias temporarias deducibles;
- (ii) la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal;
- (iii) la compensación de créditos tributarios no utilizados procedentes de periodos anteriores, siempre y cuando no se solicite su devolución ante el Servicio de Rentas Internas y sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, para su utilización.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía ha determinado la existencia de diferencias temporarias entre sus bases tributarias de activos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF. (Ver nota 20)

2.12 Beneficios a los empleados

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

- (i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos administrativos en función de la labor del empleado que recibe este beneficio.
- (ii) Décimos tercer y cuarto sueldos y beneficios de la seguridad social: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de determinación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconoce con cargo a los costos y gastos (resultados integrales) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando la tasa anual de commutación actuarial del 6,31% equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de commutación actuarial, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados integrales en el periodo en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año. Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.13 Provisiones corrientes

La compañía registra provisiones cuando: (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.14 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación de servicios en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía efectúa la transferencia de dominio y entrega de los bienes a los concesionarios y clientes directos, y en consecuencia transfiere los riesgos y beneficios inherentes de su propiedad y no mantiene el derecho a disponer de ellos ni el control sobre los mismos.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la prestación de servicios en la industria de la construcción, y a las facetas que existen dentro de dicha industria, así como la construcción de inmuebles, carreteras, etc.

En concordancia con la aplicación de la NIC 18 (Ingresos Ordinarios), los ingresos de la entidad se reportan con la estimación de los costos que para su generación hayan sido incurridos y/o sea estimable determinarlos.

2.15 Contratos de Construcción

La Norma Internacional de Contabilidad (NIC) No. 11 - Contratos de Construcción, determina el reconocimiento de los ingresos en base al avance de obra, en la medida que su estimación sea confiable y se relacione con los costos incurridos efectivamente.

La entidad separa los contratos de construcción por tipo de obra, independiente de que la contratación sea realizada con un solo cliente, y sin existir relación entre las obras en ejecución.

2.16 Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la base contable de acumulación (devengo) en la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

3. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

3.1 Factores de riesgo operacional

En el curso normal de las operaciones de la Compañía, la Administración considera que la Compañía está expuesta a las políticas y cambios monetarios que emita el estado ecuatoriano por tratarse de una empresa extranjera que realiza sus operaciones de contratación bajo la modalidad de Régimen Especial.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

(Continuación...)

3.2 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

(a) Riesgos de mercado

El mercado en que se desenvuelve la empresa es desconocido para la administración de la misma, ya que al ser una Sucursal de una empresa extranjera, lo hace muy sensible a cambios de políticas de gobierno, que se han dado en los últimos años, y dentro de sus presupuestos al desconocer el mercado no fueron tomados en cuenta.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas estrictas de concesión de crédito y seguimiento diario de la cartera de clientes de los proyectos, permite que esta no se deteriore y tenga adecuados niveles de recuperación, adicionalmente de trabajar con un anticipo de clientes significativo.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

<u>Entidad financiera</u>	<u>Calificación</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Banco de Guayaquil S.A. (1)	AAA-	AAA-
Citibank (1)	AAA	AAA

(1) Calificaciones de riesgo emitidas por la agencia calificadora Bank Watch Rating y PCR Pacific S.A.

(c) Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales en contratos con la empresa pública, por lo que depende estrictamente de los desembolsos realizados de acuerdo al avance de obras planillas y a su vez ejecutadas.

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del periodo remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

<u>Año 2015</u>	<u>Menos de 30 días</u>	<u>Entre 30 y 180 días</u>	<u>Entre 180 días y 1 año</u>	<u>Entre 1 y 3 años</u>
Proveedores	4.140.035	1.642.667	1.277.757	-
Cuentas por pagar partes relacionadas	-	-	315.457	18.787.778
	<u>4.140.035</u>	<u>1.642.667</u>	<u>1.593.254</u>	<u>18.787.778</u>

<u>Año 2014</u>	<u>Menos de 30 días</u>	<u>Entre 30 y 180 días</u>	<u>Entre 180 días y 1 año</u>	<u>Entre 1 y 3 años</u>
Proveedores	7.264.954	1.828.450	758.353	-
Cuentas por pagar partes relacionadas	-	-	-	12.949.107
	<u>7.264.954</u>	<u>1.828.450</u>	<u>758.353</u>	<u>12.949.107</u>

4. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

(a) Deterioro de cuentas por cobrar

La estimación para cuentas dudosas es determinada por la Gerencia de la Compañía, con base en la evaluación individualizada de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos, teniendo como principal indicativo de duda de su cobrabilidad, la existencia de saldos vencidos por más de 360 días. La provisión para cuentas dudosas se carga a los resultados integrales del año y las recuperaciones de cuentas provisionadas se acreditan a otros ingresos.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

(Continuación...)

(b) Vida útil de propiedades, planta y equipos

Los cambios en circunstancias, tales como avances tecnológicos, cambios en el uso planificado, podrían hacer que la vida útil fuera diferente de las estimaciones realizadas. Las estimaciones se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. La determinación de las vidas útiles se evalúa al cierre de cada año. Ver Nota 2.9.

(c) Deterioro de activos no financieros

El deterioro de los activos no financieros se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.10.

(d) Provisiones por beneficios a empleados a largo plazo

Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.12.

(e) Contratos de Construcción

La estimación de los ingresos por avances de obra ejecutados en los contratos de construcción, asociando los costos directamente relacionados con su realización. Ver Nota 2.15.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

(Véase página siguiente)

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

	2015		2014	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo	72.678	-	5.515.854	-
Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	100.221	-	212.055	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Cuentas por cobrar comerciales	7.284.675	-	4.741.562	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	132.279	-
Total activos financieros	<u>7.457.574</u>	<u>-</u>	<u>10.801.750</u>	<u>-</u>
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Proveedores	7.060.469	-	9.852.757	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	315.497	10.797.778	-	12.948.107
Total pasivos financieros	<u>7.375.966</u>	<u>10.797.778</u>	<u>9.852.757</u>	<u>12.948.107</u>

5.1 Valor razonable de instrumentos financieros

Para fines de determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero puede aplicarse algunas de las siguientes jerarquías de medición:

- Precios de cotización (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (nivel 1).
- Información distinta a precios de cotización incluidos en el nivel 1 que se pueda confirmar para el activo o pasivo, ya que sea directamente (precios), o indirectamente (que se deriven de precios) (nivel 2).
- Información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (información no observable) (nivel 3).

El valor en libros de los instrumentos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Caja	14,727	64,227
Bancos (1)	57,951	5,751,627
	<u>72,678</u>	<u>5,815,854</u>

- (1) Corresponde a depósitos de libre disponibilidad mantenidos en Banco de Guayaquil S.A. y Citibank.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

7. ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA SU VENCIMIENTO

	<u>Tasa de interés</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Banco de Guayaquil (1)	4,50%	<u>100.221</u>	<u>212.055</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2015, corresponde a una operación de inversión con vencimiento en enero del 2016.

8. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Clientes (1)	<u>7.284.675</u>	<u>4.741.562</u>

(1) La antigüedad de cartera al 31 de diciembre es la siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Por vencer</u>	4.984.683	3.460.614
<u>Vencidas</u>		
De 31 a 60 días	-	1.106.880
De 61 a 90 días	2.299.992	18.188
De 91 a 180 días	-	130.767
Más de 181 días	-	10.096
	<u>7.284.675</u>	<u>4.741.552</u>

ANTICIPO PROVEEDORES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Consermin S.A.	<u>17.432.015</u>	<u>16.522.938</u>

9. IMPUESTOS POR RECUPERAR

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anticipo impuesto a la renta	-	202.242
Crédito tributario (IVA)	655.939	-
Retenciones en la fuente	454.902	525.868
Retenciones de IVA	<u>1.162.941</u>	<u>1.649.098</u>
	<u>2.273.782</u>	<u>2.457.208</u>

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

10. FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Préstamo empleados	607.228	700.000
Anticipo sueldos	12.152	11.631
	<u>619.380</u>	<u>711.631</u>

11. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Consermin S.A. (1)	<u>900.203</u>	<u>784.794</u>

- (1) Corresponden a multas pagadas y/o asumidas por la empresa, a nombre del proveedor Consermin S.A., por incumplimientos de contratos, sobre los cuales no se han establecido a la fecha, las formas de cobro y/o liquidación.

12. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción	<u>Terreno</u>	<u>Edificio</u>	<u>Equipo de oficina</u>	<u>Muebles y enseres</u>	<u>Veículos</u>	<u>Total</u>
Al 1 de enero del 2014						
Costo	46,209	520,746	2,532	2,185	159,722	731,394
Depreciación acumulada	-	(8,824)	(308)	(72)	(27,881)	(47,075)
Valor en libros	<u>46,209</u>	<u>511,922</u>	<u>2,232</u>	<u>2,112</u>	<u>131,841</u>	<u>697,316</u>
Movimiento 2014						
Adiciones	-	-	-	-	-	-
Bajas, neto	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(25,424)	(233)	(218)	(31,944)	(57,846)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2014	<u>46,209</u>	<u>486,498</u>	<u>1,999</u>	<u>1,894</u>	<u>99,897</u>	<u>637,507</u>
Al 31 de diciembre del 2014						
Costo	46,209	520,746	2,532	2,185	159,722	731,394
Depreciación acumulada	-	(34,247)	(354)	(251)	(60,825)	(105,683)
Valor en libros	<u>46,209</u>	<u>486,499</u>	<u>1,978</u>	<u>1,934</u>	<u>98,897</u>	<u>637,507</u>
Movimiento 2015						
Adiciones	-	-	2,679	-	-	2,679
Bajas, neto	-	-	-	-	-	-
Depreciación	-	(26,037)	(355)	(219)	(31,945)	(58,566)
Valor en libros el 31 de diciembre de 2015	<u>46,209</u>	<u>460,462</u>	<u>4,292</u>	<u>1,675</u>	<u>67,952</u>	<u>577,589</u>
Al 31 de diciembre del 2015						
Costo	46,209	520,746	5,211	2,185	159,722	737,073
Depreciación acumulada	-	(54,283)	(319)	(510)	(101,776)	(166,898)
Valor en libros	<u>46,209</u>	<u>466,462</u>	<u>4,892</u>	<u>1,675</u>	<u>58,946</u>	<u>577,589</u>

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

13. ACTIVOS INTANGIBLES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldo al 1 de enero	4.439	9.257
Adiciones (1)	2.840	-
Amortización	<u>(3.537)</u>	<u>(4.829)</u>
Total al 31 de diciembre	<u>3.742</u>	<u>4.439</u>

14. PROVEEDORES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proveedores locales	<u>7.060.489</u>	<u>9.852.757</u>

15. ANTICIPO CLIENTES

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proyecto Pilo	1,345,621	1,796,750
Proyecto Huigra	943,518	1,002,940
Proyecto San Vicente	4,382,753	4,477,838
Proyecto Santo Domingo	-	-
Proyecto Puerta Quito	533,233	927,384
Proyecto Deleja	88,137	275,971
Proyecto Lago	1,241,372	1,294,574
Otros	-	756,315
	<u>8,534,633</u>	<u>10,531,791</u>

16. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Varios proveedores (1)	1,196,776	805,691
Provisión ISD	643,794	643,794
Aportes IESS	9,590	8,880
Préstamo IESS	1,438	1,444
IR empleados	464	809
Tarjetas de crédito	<u>30,971</u>	<u>-</u>
	<u>1,883,033</u>	<u>1,460,618</u>

- (1) Corresponde a saldos por pagar a proveedores de inventarios, originados en entregas físicas de inventarios, cuyo proceso de depuración y análisis se halla desarrollando la entidad.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

17. IMPUESTOS POR PAGAR

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Retenciones IVA	81,547	1,576
Retenciones IR	5,356	9,630
Impuesto a la renta del ejercicio	228,688	429,784
	<u>315,581</u>	<u>440,990</u>

18. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2015 y 2014 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías y partes relacionadas a: i) las personas naturales o jurídicas (compañías) que directamente o indirectamente controlan o son controladas por la Compañía, tienen control conjunto o influencia significativa (asociadas); y, ii) personal clave de la gerencia o administración.

(a) Saldos

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Cuentas por cobrar corto plazo</u>				
Consorcio CRBC - SEMAJCA	Entidad del Grupo	Comercial	-	132,279
			-	132,279
<u>Cuentas por pagar corto plazo</u>				
Casa Matriz	Accionista	Comercial	315,497	-
			315,497	-
<u>Cuentas por pagar largo plazo</u>				
Casa Matriz	Accionista	Comercial	18,797,776	-
			18,797,776	-

(b) Transacciones

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Transacción</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Préstamos</u>				
Consorcio CRBC - SEMAJCA	Entidad del Grupo	Comercial	1,115,497	-
			1,115,497	-
<u>Préstamos</u>				
Casa Matriz	Accionista	Comercial	5,137,610	10,538,296

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAI ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

(c) Remuneración del personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye miembros claves que son la Gerencia. A continuación se presentan los costos por remuneraciones y beneficios percibidos por el ejecutivo principal de la Compañía durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Honorarios administradores	<u>96,151</u>	<u>72,271</u>

19. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

(a) Situación fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributarias. De acuerdo con la normativa tributaria vigente, los años 2013 al 2015 se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

En el año 2016 el Servicio de Rentas Internas realizó un proceso de fiscalización en relación con el Impuesto a la Renta del año 2013 con los siguientes resultados:

Año 2013:

El Acta de Determinación correspondiente al año 2013 establece un cargo por concepto de provisiones de ingresos que no pertenecen al período fiscal 2013 por US\$16.636.529, provisiones por servicios de construcción que no hacen referencia a planillas 2013 por US\$419.528.882 y otros costos y gastos por US\$396.531 (no incluye interés y otros recargos). La Compañía presentó una demanda de impugnación a la resolución. A la fecha de este informe este asunto está en etapa de prueba.

La Administración de la Compañía considera que la resolución final de la determinación tributaria del año 2013 sea favorable en un 50% del valor reclamado, sin embargo por el restante 50% de acuerdo al análisis de la Administración y de su asesor legal, la Compañía tiene moderadas probabilidades de éxito.

(b) Impuesto a la renta

La composición del impuesto a la renta es la siguiente:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta corriente	228.688	429.184
Impuesto a la renta diferido	64.335	141.635
Cargo a los resultados integrales del año	<u>293.023</u>	<u>570.819</u>

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

(e) Conciliación del resultado contable-tributario

El impuesto a la renta de los años 2015 y 2014 se determinó como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Pérdida antes de participación laboral e impuestos	(4.164.812)	(2.501.523)
Menos: Participación laboral	-	-
Utilidad antes de impuestos	<u>(4.164.812)</u>	<u>(2.501.523)</u>
Más: gastos no deducibles	<u>1.955.406</u>	<u>1.996.223</u>
Total base imponible antes de Impuesto a la Renta	<u>(2.209.406)</u>	<u>(505.300)</u>
Tasa de impuesto a la renta	<u>22%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta causado	<u>-</u>	<u>-</u>
Anticipo determinado correspondiente al ejercicio fiscal corriente	<u>228.688</u>	<u>429.784</u>

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la determinación del impuesto a la renta fue como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Impuesto a la renta mínimo	-	173.535
Menos		
Anticipo pendiente de pago	228.688	256.248
Retenciones en la fuente efectuadas	(76.575)	(377.950)
Crédito tributario años anteriores	<u>(378.326)</u>	<u>(147.918)</u>
Saldo a favor del contribuyente	<u>(226.214)</u>	<u>(269.620)</u>

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 12% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

La normativa vigente establece el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", el cual en caso de que sea mayor que el impuesto a la renta causado, se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

Durante el año 2015 y 2014 la Compañía determinó que el anticipo de impuesto a la renta siguiendo las bases antes descritas, ascendía a US\$228.688 (2014: US\$429.784), monto que supera el impuesto a la renta causado, por lo que se incluye en el estado de resultados el impuesto a la renta causado del ejercicio por US\$228.688 (2014: US\$429.784).

(d) Impuesto a la renta diferido

Dada la naturaleza de las operaciones de la Compañía no se han determinado diferencias temporales que impliquen cálculo de impuesto a la renta diferido.

El análisis de impuesto diferido activo es el siguiente:

	2015	2014
Impuestos diferidos activos:		
Impuesto diferido activo que se liquidará después de 12 meses		-
Impuesto diferido activo que se liquidará dentro de 12 meses	64.335	141.635
	<u>64.335</u>	<u>141.635</u>

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido es el siguiente:

Al 01 de enero del 2014	-
Cargo a resultados por impuestos diferidos	<u>205.970</u>
Al 31 de diciembre del 2014	205.970
Cargo a resultados por impuestos diferidos	<u>(205.970)</u>
Al 31 de diciembre del 2015	-

El movimiento del impuesto a la renta diferido sin considerar compensación es el siguiente:

	Costo atribuido de activos	Total
Impuestos diferidos:		
Al 01 de enero del 2014	-	-
Cargo/ (crédito) a resultados por impuestos diferidos	<u>205.970</u>	<u>205.970</u>
Al 31 de diciembre del 2014	205.970	205.970
Cargo/ (crédito) a resultados por impuestos diferidos	<u>(205.970)</u>	<u>(205.970)</u>
Al 31 de diciembre del 2015	-	-

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2015 y 2014 se muestra a continuación:

	2015	2014
Pérdida antes de impuesto a la renta	(4.164.812)	(2.501.523)
Tasa impositiva vigente	<u>22%</u>	<u>22%</u>
	-	-
Efecto fiscal de los gastos no deducibles al calcular la ganancia fiscal	<u>430.189</u>	<u>430.169</u>
Impuesto a la renta	<u>-</u>	<u>-</u>
Tasa efectiva	0%	0%

(e) Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas, Mediante Resolución No. NAC-DGERCCG15-00000455 publicada en el segundo suplemento del RO, 511 del viernes 29 de mayo del 2015 solicitó se prepare y remita por parte de la empresa un Informe Integral de Precios de Transferencia y un Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15.000.000 (Anexo e Informe) o US\$3.000.000 (Anexo). En la referida Resolución se estableció además las operaciones que no deben contemplarse para el análisis del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia y se menciona que no sumarán los montos de operaciones con partes que sean relacionadas únicamente por proporción de transacciones.

La Compañía no ha efectuado durante el año 2015 operaciones que superen dicho monto.

(f) Otros asuntos

Ley Orgánica de Incentivos y Prevención del Fraude Fiscal: Mediante decreto No 539, publicado en el Registro Oficial No. 407 el 29 de diciembre del 2014, se expide el "Reglamento a la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal", mediante el cual, se establecen entre otras las siguientes reformas al Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno:

- Ampliación del concepto de residencia fiscal para personas naturales.
- Imposición sobre dividendos y anticipo de dividendo.
- Condiciones bajo las cuales serán deducibles las remuneraciones y beneficios sociales.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)

(Continuación...)

- Condiciones para la deducibilidad de deterioro de los activos financieros correspondientes a créditos incobrables.
- Se establecen los plazos de amortización y los casos y condiciones para su deducibilidad.
- Porcentaje máximo para la deducción de los costos y gastos incurridos en promoción y publicidad de bienes y servicios, y casos en los cuales no será aplicable este límite.
- Límites y condiciones para la deducibilidad del pago de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría, así como la deducibilidad de los gastos de establecimiento o puesta en marcha de operaciones.
- Casos y condiciones para el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos.
- Modificación de las reglas establecidas para la deducción de los pagos al exterior.
- Modificación de la forma en la que se aplicará la tarifa de impuesto a la renta de sociedades cuando la composición societaria correspondiente a paraísos fiscales o regímenes de menor imposición sea inferior al 50%. Tarifa y forma de determinar el impuesto a la renta sobre la utilidad en la enajenación de derechos representativos de capital u otros derechos.
- Se modifica el artículo relativo a las retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagos al exterior.
- Se dispone la aplicación de la retención en la fuente de IVA sobre los pagos y adquisiciones efectuadas por contribuyentes especiales a otros contribuyentes especiales.

La Compañía se encuentra analizando los efectos de los cambios anotados en la legislación tributaria para determinar las implicancias e impactos en sus estados financieros.

20. BENEFICIOS EMPLEADOS

Composición y movimiento:

	<u>Saldos al</u> <u>inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	<u>Saldos al</u> <u>final</u>
2015				
Beneficios a empleados	71,254	549,868	(577,407)	43,715
Beneficios a empleados largo plazo				
Jubilación patronal	-	7,741	-	7,741
Desahucio	-	5,701	-	5,701
	-			13,442
2014				
Beneficios a empleados	24,682	272,089	(325,517)	71,254
Beneficios a empleados largo plazo				
Jubilación patronal	-	-	-	-
Desahucio	-	-	-	-
	-			-

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

21. BENEFICIOS A EMPLEADOS - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO

Un resumen del pasivo a largo plazo es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Jubilación patronal	7.741	-
Bonificación por desahucio	5.701	-
	<u>13.442</u>	<u>-</u>

El saldo de la provisión para jubilación patronal y desahucio al 31 de diciembre de 2015, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores, que a dichas fechas se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

	<u>2015</u>
Tasa de descuento	6,31%
Tasa de incremento salarial	3,00%
Tasa de mortalidad e invalidez (1)	TMI ESS 2002

- (1) Corresponden a las Tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Los movimientos de la provisión por jubilación patronal y desahucio son los siguientes:

	<u>2015</u>
Costo laboral, neto	8.472
Otros resultados integrales	6.970
Saldo final	<u>13.442</u>

22. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2015 y 2014 comprende 2.000 participaciones acumulativas e indivisibles de valor nominal US\$1 cada una; siendo sus Accionistas personas jurídicas.

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
 (Continuación...)

23. RESULTADOS ACUMULADOS

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Administración y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

24. VENTAS – SERVICIOS PRESTADOS

Los ingresos por servicios se componen de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos	2.093.651	24.249.653
Reajustes	2.182.985	845.609
Provisión ingresos	<u>4.984.663</u>	<u>3.469.614</u>
	<u>9.261.330</u>	<u>28.564.876</u>

25. GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

<u>2015</u>	<u>Costos de proyectos</u>	<u>Gastos Administrativos</u>	<u>Total</u>
Sueldos y beneficios sociales	178,265	546,280	724,545
Materiales	1,736,330	-	1,736,330
Combustibles	513,144	4,620	517,764
Honorarios	83,927	141,027	224,954
Servicios ocasionales	681,766	669,230	1,350,996
Alquiler maquinaria	1,881,220	-	1,881,220
Alquileres	-	132,414	132,414
Costos provisionados	4,140,033	-	4,140,033
Gastos de viaje	-	183,146	183,146
Inquestos y contribuciones	-	68,837	68,837
Servicios generales	-	41,636	41,636
Servicio de vigilancia	-	17,391	17,391
Gastos de gestión	-	20,448	20,448
Seguros	-	109,203	109,203
Depreciaciones	-	58,566	58,566
Alimentación	-	48,824	48,824
Jubilación patronal y desahucio	-	6,472	6,472
Otros menores	158,872	75,922	234,794
	<u>9,373,559</u>	<u>2,124,016</u>	<u>11,497,575</u>

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

<u>2014</u>	<u>Costos de proyectos</u>	<u>Gastos Administrativos</u>	<u>Total</u>
Saludos y beneficios sociales	358,781	234,869	593,650
Materiales	2,747,505	-	2,747,505
Combustibles	558,545	4,277	562,822
Honorarios	217,241	191,869	409,101
Servicios ocasionales	263,445	39,699	303,144
Alquiler maquinaria	17,154,854	-	17,154,854
Alquileres	-	84,757	84,757
Transporte	295,065	-	295,065
Costos provisionados	7,264,954	-	7,264,954
Gastos de viaje	-	141,931	141,931
Impuestos y contribuciones	-	67,501	67,501
Servicios generales	-	48,161	48,161
Servicio de vigilancia	-	16,855	16,855
Gastos de gestión	-	14,613	14,613
Seguros	-	65,016	65,016
Depreciaciones	-	57,846	57,846
Alimentación	-	32,150	32,150
Participación trabajadores	-	30,049	30,049
Otros menores	-	37,844	37,844
	<u>28,860,390</u>	<u>1,067,427</u>	<u>29,927,817</u>

26. OTROS GASTOS, NETOS

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros ingresos	(21,790)	(898,416)
Otros gastos (1)	<u>1,960,357</u>	<u>1,998,988</u>
	<u>1,928,667</u>	<u>1,138,582</u>

- (1) Incluye principalmente: Impuesto a la salida de divisas por US\$292.433 (2014: US\$643.794), intereses préstamos del exterior por US\$870.669 (2014: US\$475.890), depuración préstamos empleados por US\$ (2014: US\$378.227) y otros por US\$787.255 (2014:499.087).

27. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de preparación de estos estados financieros se produjeron algunos eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, tienen un efecto significativo sobre dichos estados financieros y el principio de empresa en marcha los cuales detallamos a continuación:

CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION (SUCURSAL ECUADOR)
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Cifras expresadas en dólares estadounidenses)
(Continuación...)

Proyecto Intercambiador de las Av. Eloy Alfaro, Av. Río Coca y Granados

Durante el año 2016 se realizaron dos contratos por un valor de US\$8.453.634, para el desarrollo y construcción del Intercambiador que une las Av. Eloy Alfaro, Av. Río Coca y Granados.

Los cuales se encuentran en proceso de desarrollo y tienen una duración estimada de aproximadamente un año.

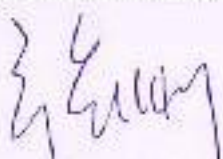
Acceso Quito desde los Valles Orientales y Proyecto Guayasamín

Durante el año 2016 se firmaron 11 contratos por un monto de US\$1.115.256 para el desarrollo y construcción del Proyecto de solución vial Puente Guayasamín.

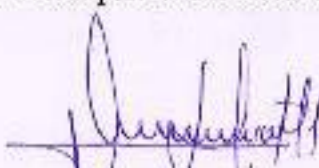
Hasta la emisión del presente informe los trabajos preliminares, estudios y demás se encuentran en proceso de desarrollo.

Compra acciones Compañía Quitolindo Quito Lindo S.A.

En el mes de septiembre de 2016 se concluyó el proceso de adquisición de todo el paquete accionario de la Compañía Quitolindo Quito Lindo S.A. por un valor de US\$30.827.333, con la finalidad de realizar Proyectos Inmobiliarios en los terrenos que lo conforman.



Zhang Xin
Apoderado General



Mauricio Mosquera
Contador General