

Cuentas por cobrar
Conceptos de cobro y conceptos de pago

1. **PROPIEDAD DEBIDA.**

LAS CANTOS POR COBRAR REPRESENTAN EL DÉBITO FINANCIERO CORRESPONDIENTE AL DÉBITO DEL CONCEPTO DE CREDITO DE LA CANTIDAD DE DINERO QUE SE HA RECIBIDO EN UN PERÍODO DIFERENTE AL DE SU VENTA, Y SON LA BASE PARA EL CÁLCULO DEL INTERÉS DE CREDITO (INTERÉS DE COBRO).

EL DÉBITO DE CREDITO SE REFERIRÁ A LAS CANTOS DE DINERO QUE SE HA RECIBIDO EN UN PERÍODO DIFERENTE AL DE SU VENTA, Y SON LA BASE PARA EL CÁLCULO DEL INTERÉS DE CREDITO (INTERÉS DE PAGO).

ESTA DOCUMENTACIÓN NO SE APlica A LOS CANTOS DE CREDITO Y DEBIDA DE LOS GORE.

2. **PODÉS COTIZAR EN DIFERENTES:**

- 1. **CANTOS DE CREDITO:**
Los cantos que se realizan en el momento de la venta o de otra operación de crédito, es decir, cuando se realizan pagos con anticipación o con posterioridad.

- 2. **ÁREA DE FABRICACION:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de producción. Tienen como punto de partida el costo de los bienes producidos.

- 3. **ÁREA DE VENTA:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de venta.

- 4. **ÁREA DE INVERSIÓN:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de inversión.

- 5. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 6. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 7. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 8. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 9. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 10. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 11. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 12. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 13. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 14. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 15. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 16. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 17. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 18. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 19. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 20. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 21. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

- 22. **ÁREA DE EXPRESIÓN DE RENDIMIENTO:**
Es el cálculo de los cantos financieros realizados con los que se realizan las operaciones de expresión de rendimiento.

2.4. Cuentas y Documentos por Cobrar

ESTAS CUENTAS POR COBRAR INCLUYEN LAS CANTOS POR CONCEPTO DE DÉBITO TRIBUTARIO IVA, Y REFERENCIA DE IMPUESTOS POR CONCEPTO DE RENTA.

2.5. Inventarios

ESTOS SON LOS REGISTRADOS CONFORME AL IMPORTE EN LIBRAS, DE ACUERDO AL DÉBITO PREPAGO DE COMPRA, ES DECIR, EL VALOR MÁS REDONDO, Y CONSISTEN EN LOS ALMACENES Y MATERIALES DIVERSOS PARA LA EJECUCIÓN DE SUS PROYECTOS DE LA EMPRESA.

2.6. Servicios Pagados por Anticipado

SE HA REGISTRADO LOS VALORES POR CONCEPTO DE PAGO A TERCEROS PROVEEDORES DE SERVICIOS DE COMUNICACIONES.

2.7. Propiedad, Punto y Equipo

SIN REGISTRARLOS AL ESTADO MEXICO, LA DEPRECIACIÓN ASUMIBLE. EL COSTO REFLEJA SU PRECIO DE ADQUISICIÓN MÁS TODOS LOS ACCESORIOS, MATERIALES PARA LA PUNTA Y EQUIPO.

LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES, POR EXPLICAR, A RESULTADOS EN EL PERÍODO QUE SE PRODUCE.

ESTAS CANTOS INVIENDE AL CONCEPTO DE DEPRECACIÓN DE LOS ACTIVOS MATERIALES SE REALIZAN CON CORRESPONDIENTE EN LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y, ADICIONALMENTE, REFERIRSE A LOS PORCENTAJES DE DEPRECACIÓN SIGUIENTES (DESPRECIAZIÓN EN FUNCIÓN DE LOS AÑOS DE LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS DIFERENTES EQUIPOS).

Concepto	Vida útil
Débito de Oficina	10 años
Débito de Compra	2 años
Alquiler y Débito de Transporte	5 años

2.8. Cuentas comerciales a pagar

ESTAS CUENTAS COMERCIALES A PAGAR SON ADJUDICACIONES DE PAGO POR BIENES O SERVICIOS QUE SE HAN ADQUIRIDO EN LOS PROVEEDORES EN EL TIEMPO ÚLTIMO DEL REPORTO. LAS CANTOS A PAGAR SE CLASIFICAN CONO PAGAR COMERCIAL SI LOS PAGOS SON EN MONEDERA A UN AÑO O MENOS Y PAGAR EN EL DÍA NORMAL DEL NEGOCIO, SI ESTE TIEMPO SUPERIOR, EN TANTO CASO, SE PRESENTAN COMO PAGAR AL OPERADOR.

SE ASUME QUE NO EXISTEN COMPONENTES DE FINANCIACIÓN DURANTE LOS COMPRAS A PROVEEDORES, SE HACEN CON UN PERÍODO MEDIO DE PAGO DE 30 DÍAS, SI PAGAN EN TIEMPO CON LA POLÍTICA DE MERCADO.

2.9. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce elentrée bruto de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa, durante el período, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no está relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con facilidad. Los ingresos ordinarios se valúan por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expresa neto de impuesto, descuentos e desgajos.

2.10. Reconocimiento de costes y gastos

Los costes y gastos son registrados basándose en el principio del desembolso, es decir, todos los gastos son reconocidos al momento en que se causa el uso o recepción de un bien o servicio.

2.11. Arrendamientos

Los arrendamientos en los que el arrendador cobra una parte significativa de los pagos y venga derivado de la actividad se clasifican como arrendamiento operativo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (excepción de cuota de incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de resultados, mediante la factura respectiva, la empresa no registra arrendamientos financieros.

2.12. Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan considerando sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continua sus actividades de operación dentro del futuro previsto, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

2.13. Estado de Flujos de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser clasificadas como de inversión o de financiación.
- **Actividades de Inversión:** las de adquisición, explotación o disposición por otros medios de efectivo a largo plazo, exceptuyendo propiedad, planta y equipo en el caso que éstos:
- **Actividades de Financiación:** actividades que producen cambios en el flujo y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- **Flujos de efectivo ordinarios y saldos de dinero en efectivo y de sus equivalentes:** entendidos por éstos: Caja, bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteración en su valor.

2.12. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujetos de revisión por parte de los auditores fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extensas en 14 hojas, incluidos Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.


Ing. Zhang Xiv
REPRESENTANTE LEGAL
CHINA ROAD AND BRIDGE CORPORATION
SUCURSAL, ECUADOR