

COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años Terminados al 31 de Diciembre de 2011

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A . Fue constituida mediante escritura pública, celebrada el Martes veinte y tres de agosto del año dos mil once ante la Notaria Primera del cantón Quito, Dr. Jorge Machado Cevallos, e inscrita en el Registro Mercantil, tomo 1, publicado en el Registro No. 4366 del 29 de septiembre del mismo año.

El objeto principal de COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A , es la COMERCIALIZACION DE TODO TIPO DE MUEBLES Y MODULARES Y AFINES .

A efecto de cumplir con el objeto social, podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles sin más limitaciones que las establecidas en la Ley,.

La Compañía se encuentra ubicada en la provincia de Pichincha, , Cantón Rumiñahui , parroquia San Rafael , Calle Isla San Cristobal 132 Y Av General Rumiñahui.

NOTA 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

a. Bases de Presentación

Los estados financieros han sido preparados al costo histórico, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) puestas en vigencia por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizados por la Superintendencia de Compañías.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

(Continuación- Nota 2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas)

b. Unidad Monetaria

-11-

COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años Terminados al 31 de Diciembre de 2011

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar estadounidense.

c. Patrimonio

El patrimonio de la Compañía está conformado por: capital social,

d. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF"

En Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por medio del cual éstas normas entrarán en vigencia, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique cada Compañía. Para el caso de **COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A** por ser una compañía que no está controlada por la Ley de Mercado de Valores; no ejerce actividades de auditoría externa; al 31 de diciembre de 2007 no mantiene activos totales por un monto superior a los USD\$4'000.000,00; no es Compañía Holding, ni tenedora de acciones; las "NIIF" entran en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC" quedarán derogadas. Entre otros aspectos de dicha resolución, la Compañía elaboró y presentó en noviembre del 2011 el cronograma de implementación

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las "NIIF", el cual, entre otros aspectos, indica que las "NIIF" que deben aplicarse son aquellas vigentes, traducidas al idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad - IASB, siguiendo el cronograma de implementación antes señalado.

NOTA 3. CAJA - BANCOS

La cuenta "**Caja - Bancos**" al 31 de diciembre de 2011 está conformada por:

Detalle		2011
Bancos	3.1	800,00
Total	USD \$	800,00

- 12 -

COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años Terminados al 31 de Diciembre de 2011

3.1 La cuenta "Bancos" está conformada por:

(Véase página siguiente)

(Continuación- Nota 3 Caja- Bancos)

Detalle		Cuenta	2011
BANCOS NACIONALES			
Banco Produbanco	3.1.1	2056012361	800,00
Total	USD \$	USD \$	800,00

3.1.1 En Banco Produbanco se concentran los fondos, para la apertura de cuenta corriente por creación de la empresa..

NOTA 4. PATRIMONIO

a. Capital

La Compañía fue constituida con un capital de USD \$ 800.00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, bajo la denominación de COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A mediante escritura pública celebrada el 23 de agosto de 2011 ante la Notaria Primera del Cantón Quito, Dr. Jorge Machado Cevallos, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.4760 tomo 1 del 29 de septiembre del mismo año.

Véase página siguiente)

ACCIONISTA	VALOR
ALVAREZ BARBOSA MARIA JOSE	8,00
FLORES TORRES LUIS ALEJANDRO	792,00
Total USD \$	800,00

b. Reserva Legal

- 13 -

COMERCIALIZADORA COMERCILAFT S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años Terminados al 31 de Diciembre de 2011

De acuerdo con la legislación ecuatoriana vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad neta del año, pero vale aclarar que la empresa no tuvo movimiento económico en el año 2011.

NOTA 5 VENTAS

La empresa no tuvo movimiento económico en el año 2011, por lo tanto no se vendió .

NOTA 6. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión del informe del comisario confirma fielmente que la empresa no tuvo operaciones económicas en marcha.


Gerente General
Luis Alejandro Flores Torres


Leda Gladys Aquieta M.
Contadora General

