

GUAYAQUIL, 20 DE MARZO DEL 2012

## INFORME DE GERENTE

SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUMARNAN S.A.

CUMPLIENDO CON DISPOSICIONES DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, PRESENTO A USTEDES SEÑORES ACCIONISTAS EL INFORME DE MI GESTIÓN POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012, SOBRE LOS CUALES COMENTO.

COMO PUEDEN APRECIAR EN LOS ESTADOS ADJUNTO AL PRESENTE INFORME, EN QUE REFLEJA LA ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA SIGUIENTE FORMA:

### BALANCE GENERAL

#### ACTIVO

EFFECTIVO Y QUIVALENCIAS AL EFFECTIVO	109.978,11
ACTIVOS FINANCIEROS	14.328,96
INVENTARIOS	11.739,47
SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS	2.388,27
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	3.152,60
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>141.587,41</b>

#### PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	40.620,43
OBLIGACIONES POR IMPUESTOS	10.529,18
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	5.525,26
ANTICIPOS A CLIENTES	80.367,86
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>137.042,73</b>
PATRIMONIO	4.544,68
<b>TOTAL PÁSIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>141.587,41</b>

### ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

INGRESOS	437.127,25
( - ) COSTO DE VENTAS	-415.150,13
( - ) GASTOS GENERALES	-16.713,77
<b>UTILIDAD</b>	<b>5.263,35</b>
( - ) IMPUESTO A LA RENTA	-1.218,67
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>4.044,68</b>

AGRADECIENDO DE ANTEMANO POR SU APOYO, ME SUSCRIBO.

  
ELIANA BARCHI GUTIERREZ  
GERENTE GENERAL