

**DICHIAMIENTO DEL AUDITOR INDEPENDIENTE  
A LA ASAMBLEA GENERAL DE LOS SOCIOS DE LA SOCIEDAD  
PROYECTOS URBANOS S.A. PRÓXIMA**

1.- He auditado los Estados Financieros individuales de la entidad PROYECTOS URBANOS S.A. Que corresponden al balance de situación al 31 de diciembre del 2014, los estados de Resultado, flujo de efectivo, cambios en el patrimonio neto, así como sus respectivas fechas y sus bases de los mismos, así como las notas explicativas.

**NOTA 1.-Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.**

2.- La administración de la entidad es responsable por la exactitud y representatividad de los estados financieros de conformidad con lo que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), la legislación relativa a las finanzas, establecen y mantener el control interno debiendo tener la exactitud y representatividad de los estados financieros, que no contenga errores materiales ya sea de fraude o error, así como seleccionar y aplicar soluciones contables apropiadas, y ofrecer información útil que sea relevante de acuerdo con las circunstancias.

**NOTA 2.-Responsabilidad del Auditor.**

3.- Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros individuales basados en mi auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, las Normas específicas aplicadas a los sectores financieros, las buenas prácticas profesionales y la ética profesional y la seguridad que establecen los Estados Financieros para el año 2014.

4.- He evaluado la exactitud y representatividad de los estados financieros, con el fin de diseñar las procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, todo lo que el resultado de examinaciones realizadas.

5.- Considero que la evidencia que he obtenido es suficiente y apropiada para emitir una base para mi opinión.

6.- A juicio mío, es necesario emitir opiniones y otros juicios profesionales para evaluar las soluciones contables del grupo, así como que la gerencia ha llevado a cabo el proceso de asentar los libros contables del grupo y que éste es la mayor relevancia sobre las informaciones contenidas en los estados financieros.

**NOTA 3.-PÓLITICAS CONTABLES.**

La descripción y clasificación de la partida en los estados financieros se conserva de acuerdo con el año 2014, fue revisada la integridad de estos soluciones contables, así como la entidad también consideró las exigencias de selección y estimación de las soluciones contables de acuerdo con NIC 3 Políticas contables, cambio en la formación contable y finanzas.

**NOTA 4.-ACTIVOS.**

De tipo De los Activos De Depósito.

Otras Cuentas Relacionadas Por Seguro.

**NOTA 5.-PATRIMONIO.**

Cuentas a capitalizarse de \$ 17483.00.