

Señores

Socios

COBETON CIA. LTDA.

Presente.-

En cumplimiento a los Estatutos de la Empresa y de conformidad con las normas legales vigentes, presento a la Junta General de Socios, este informe, donde se consignan las actividades más relevantes ejecutadas durante el año 2015.

Aspectos Generales

El mayor problema que ha atravesado la empresa durante el año, ha sido la falta de liquidez debido a que las ventas se realizan en su mayoría a crédito, pero pese a este inconveniente la empresa Cobeton Cía. Ltda., tiene las posibilidades de continuar manteniéndose en el mercado con grandes oportunidades.

Situación Económica-Administrativa de la Empresa Cobeton Cía. Ltda. en el año 2015

La empresa ha venido trabajando para obtener un mayor control y eficiencia en los servicios profesionales realizadas a los distintos clientes, para lograr una adecuada satisfacción de nuestros clientes y mantenerlos siempre; así como la creación de nuevas estrategias que permitan el crecimiento comercial de una manera mucho más fluida.

Análisis del Balance General y Estado de Resultados

Las cuentas que se detallan se encuentran en orden de importancia, las cuales han estado dirigidas bajo la responsabilidad de la suscrita, las que resumiendo son las siguientes:

CUENTAS DEL ACTIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS.- El saldo de esta cuenta por \$ 3,000.00 se refiere a las ventas efectuadas en los últimos meses del año 2015, y serán recuperadas durante los primeros meses del año 2016 y otras cuentas por cobrar por \$ 3.212,79, no existe riesgo en esta recuperación de cartera ya que son clientes conocidos.

ACTIVO FIJO.- Por \$ 136.305,58 están debidamente justificadas y sus saldos representan los bienes que por estos conceptos dispone la empresa.

ACTIVO FIJO

EDIFICIOS	140,000
-----------	---------

DEPRECIACION ACUMULADA	3,694
------------------------	-------

TOTAL ACTIVO FIJO	136,306
--------------------------	----------------

CUENTAS DEL PASIVO

EL grupo de **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.-** está formado por obligaciones con vencimiento para el transcurso del año 2015, y que la empresa tendrá que proveerse de recursos económicos a través de ventas, préstamos de socios, entre otros; con el fin de atender en mejor forma y con más liquidez los compromisos

económicos, con el fin de conservar la buena imagen de la empresa, como lo hace hasta la presente fecha.

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	1,382
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	67,728
OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	3,218
TOTAL PASIVO CORRIENTE	72,327

PASIVO A LARGO PLAZO

OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS	68,426
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	68,426

TOTAL PASIVO	140,754
---------------------	----------------

CUENTAS DEL PATRIMONIO

PATRIMONIO.- Los rubros que abarcan este concepto corresponden a las propiedades de los socios sobre el total de bienes de la empresa de acuerdo a la siguiente demostración:

CAPITAL	1,000
PERDIDAS ACUMULADAS	-55
UTILIDAD DEL EJERCICIO	820
TOTAL PATRIMONIO	1,765

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

En el estado de Resultados o también conocido como Estado de pérdidas y Ganancias, se reflejan los beneficios obtenidos en las ventas realizadas durante el ejercicio económico 2013 y a su vez los gastos ocasionados en las operaciones de la Empresa.

El resultado del mismo, se podrá resumir en la siguiente demostración:

ESTADOS DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

VENTAS NETAS	23,622
OTROS INGRESOS	1,543
UTILIDAD BRUTA	25,165
GASTOS DE OPERACIÓN	
GASTOS DE VENTA	6,419
GASTOS DE ADMINISTRACION	17,926
TOTAL GASTO DE OPERACIÓN	24,345
UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	820

Dejo en esta forma, presentada para su consideración y de los socios de la empresa el informe de las actividades, que como GERENTE DE COBETON CÍA. LTDA, he desarrollado durante el año 2015.

Atentamente;



Lcda. Ana Alvarado

GERENTE GENERAL