

Machala, 28 de Abril del 2016

Señores
Socios de AGROVIGORSA C. LTDA.
Presente.-

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, el Estatuto y la Resolución No. 92.1.4.3.0013, que contiene el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, pongo a vuestro conocimiento, el informe de Gerencia, contenido en lo siguiente:

ANTECEDENTES.

UNO.- De la escritura pública que el seis de enero del dos mil once celebrada en la Notaria Segunda de Pasaje, inscrita el veinte y ocho de octubre del dos mil once en el Registro Mercantil del mismo Cantón, consta que "AGROVIGORSA C. LTDA." se constituyó, con domicilio principal en la ciudad de Pasaje, con un capital social suscrito y pagado inicial de US\$400.00 (cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América), dividido en 400 participaciones iguales, acumulativas e indivisibles, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Posteriormente se realizaron dos aumentos de capital, suscritos por la cantidad \$21.600,00 en el año 2014 y \$48.001,00 en el año 2015, siendo el actual capital social de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 como sigue:

No.	Accionista	No. de Acciones	Valor Total
1	Jaime Felipe Vivar Chiriboga	35.000	US\$35,000.00
2	Galo Antonio Arias Heredia	34.993	US\$34,993.00
3	Galo Antonio Arias Arias	7	US\$7.00

	TOTAL		US\$70.001,00
			=====

INFORME

En cumplimiento a lo previsto en el Artículo No. 1 del Reglamento para la Presentación de Informes de Administradores, presento el presente informe en los siguientes términos:

1. Situación Económica:

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía ha realizado sus operaciones en forma regular a pesar de las restricciones económicas vigentes en este año debido a la crisis económica del país traducidas en una drástica disminución de los precios internacionales del petróleo y otros commodities, lo cual afectó de forma directa a sus principales clientes y que para este año fiscal se ha traducido en una disminución de sus márgenes de rentabilidad reflejada en sus estados financieros. Sin embargo, ante la situación económica que atravesó el país durante el año 2015, las operaciones de la Compañía se mantuvieron activas.

2. Cumplimiento de lo previsto para el ejercicio económico materia del informe.

Las proyecciones propuestas para el año 2015, se cumplieron conforme a lo planificado, lo que generó una utilidad razonable conforme se desprende de los resultados que estamos poniendo a vuestra consideración. Podemos afirmar que a pesar de las dificultades económicas que se mencionan anteriormente este año ha sido sumamente positivo y ha afianzado nuestro nombre comercial en el mercado que nos desarrollamos.

3. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio;

Las funciones de la Gerencia y el trabajo realizado por el equipo administrativo se cumplieron en observancia de las disposiciones otorgadas por la Junta General de Socios cuyas disposiciones constan en las respectivas actas de las Sesiones de Junta.

4. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal;

No han existido hechos relevantes en estos aspectos que deban ser informados.

Es importante indicar que en el año 2015, la Compañía ha iniciado su incursión en otras líneas de negocio con la inversión en forma de crédito que ha realizado en la compañía relacionada TROPIEXPO C.L., los resultados de esta operación son a largo plazo.

Debo informar adicionalmente, que la Compañía ha cumplido cabalmente con el pago oportuno de todas sus obligaciones fiscales, laborales, societarias y comerciales, cumpliendo de forma cabal con las resoluciones de la Junta General, así como hemos presentado debidamente todas las declaraciones a los organismos de control.

5. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente;

Como se mencionó anteriormente, el ejercicio económico del 2015, se mantuvieron nuestras operaciones en un nivel adecuado, lo cual se refleja en sus estados financieros soportados en la actividad de venta de fertilizantes. Sus estados financieros reflejan una Compañía en marcha con una utilidad razonable, incluso en este periodo económico se realizó una repartición de dividendos de años anteriores por US\$15,000.00

Es importante aclarar que este año se realizó el aumento de capital aprobado por los Socios en el año anterior, lo cual nos ha permitido inclusive en proyectar nuestra solvencia financiera con el sistema financiero y presentar una mejor posición financiera.

Un comparativo de las cifras financieras de la Compañía es como sigue:

Concepto	2014	2015	Variación
Activos Corrientes	269,523	477,608	
Total Activos	347,621	566,337	
Pasivo Corriente	228,171	331,444	
Pasivo a Largo Plazo	0	85,440	
Patrimonio Neto	119,449	149,453	
Utilidad Neta	62,382	45,003	

Como se puede evidenciar de este análisis, la Compañía cubre los ratios de liquidez en forma razonable, sus ROA y ROE y niveles de apalancamiento son positivos para sus socios y las utilidades netas son las esperadas en el ambiente económico actual, lo cual da la certeza que en el año 2016 se mantendrá como negocio en marcha.

6. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico;

Como se menciona en párrafos anteriores para el año 2016, el panorama macroeconómico para ese año se vislumbra lleno de dificultades para todo tipo de negocios y el nuestro no es una excepción, lo que nos lleva a pensar que debemos ser cautos en cuanto a que la Compañía debe fortalecer aún más patrimonio para afrontar posibles desajustes financieros.

Basados en este parámetro se recomienda a los señores Socios de las utilidades netas a su disposición por US\$45.003,25, el valor de US\$40.000,00 sea capitalizado en un nuevo aumento de capital a través del mecanismo de reinversión de utilidades y el saldo de US\$5.003,25 sea destinado a las utilidades acumuladas.

Con fecha 16 de abril del 2016, se produjo un terremoto que ha destruido grandes proporciones de la Costa Ecuatoriana. El Gobierno Nacional ha determinado inicialmente que las pérdidas alcanzan el 3% del Producto Interno Bruto y ha presentado un paquete tributario que afectará las operaciones de la Compañía en el año 2016, imprevisto que se suma a la golpeada economía nacional. La Gerencia estima que estos factores influirán en sus operaciones en el año 2016; esto ratifica que debemos fortalecer nuestra posición patrimonial.

7. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico;

Para el año 2016, se recomienda emprender en un proceso de mejoramiento de la infraestructura y adquisición de nuevos equipos para mejorar los procesos de producción de fertilizantes y continuar el proceso de apertura de nuevos clientes para nuestros productos y mejorar las utilidades proyectadas.

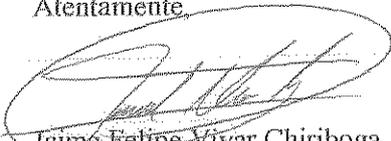
8 El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la Compañía.

En la Administración a mi cargo, hemos cumplidos con todas las normas jurídicas aplicables a la propiedad intelectual y derechos de autor, en consecuencia la Compañía no posee ninguna obligación pendiente al respecto.

En forma particular agradezco la gestión del personal de comercialización y administrativo de la Compañía por su apoyo continuo en mi gestión gerencial por su diaria e importante gestión de trabajo.

De los señores socios,

Atentamente



Jaime Felipe Vivar Chiriboga
Gerente General
AGROVIGORSA C. LTDA.