

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA URBANCAR
CIA.LTDA.**

Quito, 30 de abril de 2.012



Señores Accionistas:

En razón de ejercer el cargo de Gerente General de la Compañía URBANCAR CIA.LTDA., pongo en su conocimiento que el informe de labores y gestiones realizadas en el ejercicio económico del año 2011.

Las actividades desarrolladas durante el ejercicio 2011 en su mayor parte estuvieron encaminadas a la organización, constitución de la compañía, y al levantamiento de la infraestructura necesaria para su funcionamiento.

La empresa dio inicio a sus operaciones el 26 de noviembre del 2011, a continuación detallo los rubros más importantes que constan en los estados financieros correspondientes al ejercicio en mención:

El resultado del ejercicio obtenido es una pérdida por la sumar de 30.318.74, lo cual se explica porque los ingresos generados corresponden prácticamente a un solo mes de operación, mientras los gastos erogados corresponden a varios meses antes de que la empresa entre en operación.

Las inversiones realizadas para la infraestructura que la empresa necesita para su operación asciende a la suma de: 112.714, de los cuales 99.230.63 corresponde a la construcción del edificio de oficinas y talleres, 8561.40 se invirtió en la adquisición e instalación de muebles y 4921.97 corresponde a la adquisición de equipos informáticos.

Los fondos requeridos para la organización, construcción, adquisición de bienes y equipos fueron provistos por los accionistas y consta en el estado de situación financiera en el rubro de "Aportes para futura capitalización" con un valor de 216.827,31

El rubro de inventarios tiene un valor de 230.870.74 que corresponde a vehículos 226.070,54 y 4800,20 a equipos y herramientas para talleres.

Las cuentas por cobrar y pagar constantes en los estados financieros corresponden al movimiento generado por la compra venta de los vehículos, a excepción de una cuenta por pagar a accionistas por un valor de \$ 44.968,95

Para cualquier otra información adicional, o detalles que quieran conocer pongo a su disposición los Estados Financieros correspondientes.

A small, handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page.

Para el año 2012, nuestra gestión estará orientada a la consolidación y posicionamiento de la empresa en el mercado.



Giovanni Capelo García

GERENTE GENERAL URBANCAR CIA.LTDA.

