

DEBLANING S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2011

(En Dólares)

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

Deblaning S.A. (en adelante la Compañía), fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno del Distrito Metropolitano de Quito el 3 de mayo de 2011 e inscrita en el Registro Mercantil el 20 de mayo de 2011.

Objeto social, la Compañía podrá dedicarse a:

- UNO) Compraventa, arrendamiento, administración, planificación, diseño, construcción por cuenta propia y/o ajena, de bienes inmuebles sin limitación alguna, incluyendo oficinas, centros comerciales, terrenos, viviendas, edificios, haciendas y toda clase de viviendas vecinales o unifamiliares, de obra civil y edificaciones en general así como la dirección y asistencia de diseño y construcción de obra de puentes y estructuras. La compañía podrá comprar, comercializar bajo cualquier figura legal todo tipo de inmueble sea este construido o por edificar.
- DOS) Podrá además supervisar o participar en la construcción de proyectos de infraestructura obras civiles, plantas industriales y comercializar proyectos.
- TRES) La compañía podrá comprar, importar y vender toda clase de equipos de ingeniería, software, diseños, maquinaria y materiales para construcción de obra civil, además de toda clase de herramientas y maquinaria liviana o pesada para el desarrollo de su objeto; entre otras actividades.

Los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2011 fueron aprobados por el Directorio de la Compañía en sesión que se llevó a cabo el 30 de Marzo de 2012.

Los Estados Financieros adjuntos reflejan la inactividad de la Compañía por encontrarse en etapa pre-operacional.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Estos son los primeros Estados Financieros que presenta la Compañía y por encontrarse en etapa preoperacional, aún no se han establecido formalmente políticas que se relacionen con las cuentas que conformarán los estados financieros futuros.

Sin embargo, dando cumplimiento a la normativa vigente, la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros considera:

a. **Base de preparación y presentación:**

Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las NIIF incorporan a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de la 1 a la 41, y las Interpretaciones 1 a la 33, emitidas por el Comité Permanente de Interpretaciones (SIC), oficializadas para su aplicación obligatoria en Ecuador a partir del año 2011.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América (US\$) que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

La República del Ecuador no emite papel moneda propio y en su lugar se utiliza el dólar de los Estados Unidos de América como moneda de curso legal

3. ACTIVO FIJO

La Compañía mantiene registrado como activo fijo una computadora LAPTOP que es parte de la constitución de la misma. Se estableció durante el período del 20 de mayo al 31 de diciembre de 2011 una depreciación de US \$ 162.95

4. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Las cuentas por cobrar de US \$ 7.587,59, corresponden a los dividendos generados en la inversión de US \$ 53.330,00 que la Compañía mantiene en la Sociedad Industrial Ganadera Elordeño S. A.

5. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Están conformados por la inversión (capitalizada) de US \$ 53.330,00 y un aporte para futura capitalización en inversión por US \$ 32.345,00

6. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar, corresponden a los préstamos recibidos para realizar las inversiones precedentes.

7. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1 cada una.

8. UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO

La utilidad contable por el ejercicio 2011, está dada principalmente por los dividendos a recibir de la Sociedad Industrial Ganadera Elordeño S.A. Esta partida asciende a US\$ 7.424,64