

INFORME DE COMISARIO DE LA COMPAÑÍA DE NEGOCIOS CORPORATIVOS NECORVESA S.A., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013.

Santo Domingo, 24 de marzo del 2014

Señoras Accionistas de NECORVESA S.A.

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos sociales de la empresa NECORVESA S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías (artículo 274), de conformidad con el Art. 231 y 279 de la misma Ley, así como de su Reglamento correspondiente, tengo a bien dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año dos mil trece.

La compañía realiza su contabilidad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIFS-NIC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en sus Estados Financieros reflejan con exactitud la situación de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2013.

Del estudio de los resultados económicos y del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se puede concluir que NECORVESA S.A. durante el año concluido al 31 de diciembre del 2013 ha obtenido resultados positivos cumpliendo con ello con las aspiraciones de sus accionistas y trabajadores.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2013.

NECORVESA S.A.			
CUENTAS	PERIODOS		
RAZONES FINANCIERAS	2011	2012	2013
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C. / P.C.	0,00	1,01	2,83
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	1.000,00	582,29	51.720,03
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS / ACTIVO FIJO	0,00	17,59	16,05
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / ACTIVO TOTAL	0,00	6,37	6,20
MARGEN UTILIDAD NETA = U.N. / VENTAS X 100	0,00	7,02	2,91
RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100	0,00	44,68	18,06
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N. / PAT. TOTAL X 100	0,00	120,61	23,06
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X 100	0,00	62,95	21,68
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PAT. T. / AT X100	100,00	37,05	78,32

El Índice de Liquidez nos indica que la empresa dispone de USD\$ 2.83 por cada dólar de deuda, lo que le permite contar con una disponibilidad suficiente de recursos para atender los compromisos adquiridos en el corto plazo.

El Capital de Trabajo es suficiente para continuar con las actividades operacionales.

La Rotación de los Activos Fijos con respecto a las ventas es de un dos cientos dieciséis por ciento por ciento; en tanto que la Rotación de los Activos Totales respecto de las ventas alcanza el diez y seis punto cero cinco por ciento lo cual significa una determinada eficiencia en la utilización de los recursos físicos que posee la empresa para generar la rentabilidad deseada. Aunque se observa una ligera disminución respecto al año anterior.

Los rendimientos sobre los Activos y sobre el Patrimonio son igualmente significativos, con porcentajes del 18.06 y 23.06 por ciento, respectivamente, pero disminuyendo considerablemente a los márgenes obtenidos el año anterior.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa tiene dependencia de recursos de terceros para financiar sus actividades productivas en un 21.68%, en tanto que depende de los recursos internos en un 78.32 %. Es decir depende de una manera marginal de recursos externos para financiar sus actividades. Esto puede considerarse como positivo, siempre y cuando los acreedores relacionados, no cobren ningún tipo de interés por los recursos dejados en la empresa o si lo cobran este interés sea menor a las tasas activas de los bancos.

Gracias por su atención,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Osorio P.', with a stylized flourish at the end.

Ing. Carlos Osorio P.
COMISARIO