

Lic. Iván Lara Bastidas

*Diego Vásquez N76-300, Quito
Teléf. 2476-827*

VEERMODA S.A.

INFORME DE COMISARIO

**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO2016**

INFORME DE COMISARIO

**A la Junta General de Accionistas y Directorio de:
VEERMODA S.A.**

En mi calidad de comisario principal de **VEERMODA S.A.**, de acuerdo al nombramiento emitido en Junta General de Accionistas del 25 de abril del 2016 y en cumplimiento de la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado al estado de situación financiera 31 de diciembre del año 2016, el estado integral de sus operaciones, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas aclaratorias por el año terminado en esa fecha. Ha incluido esta revisión, los libros sociales de la compañía y el cumplimiento de las resoluciones de la Junta de Accionistas por parte de los Administradores de la Compañía.

A. RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación y el mantenimiento de los controles internos relevantes para la preparación y presentación de dichos estados financieros.

B. RESPONSABILIDAD DEL COMISARIO

Mi trabajo en base a pruebas selectivas, incluye la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros, incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición debo indicar:

C. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen por el período económico, en base al balance sujeto a mi revisión, las transacciones registradas, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las juntas de Accionistas y del Directorio emitidas en el año 2016.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas, libro de expedientes, libro de acciones y accionistas, durante el año 2016 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

La principal decisión realizada durante este período en las Junta extraordinaria fue la repartición de utilidades.

Adicionalmente he podido verificar que los administradores han dado cumplimiento a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas; y que los libros sociales de la Compañía están adecuadamente manejados.

D. SITUACION FISCAL

Al 31 de diciembre del 2016 la Administración Tributaria no ha procedido a revisar los registros contables de "VEERMODA S.A."

E. OPINIÓN SOBRE CUMPLIMIENTO

En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **VEERMODA S.A.**, al 31 de diciembre del 2016 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

F. PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO

El trabajo de Comisaría se lo puede realizar a satisfacción porque la empresa cuenta con los documentos y comprobantes necesarios de tal forma para que toda transacción sea respaldada y documentada adecuadamente. En cuanto a los registros contables debo indicar que éstos se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble, durante el año 2016, utilizando el sistema computarizado SAP con todos los parámetros necesarios para un buen funcionamiento, obviamente el funcionamiento del programa ha implicado capacitación, diseño de formularios, procedimientos y depuración de cuentas contables. Todas las cuentas contables tienen concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

G. OPINIÓN SOBRE EL CONTROL INTERNO

Con base a la revisión efectuada, considero que los controles internos implementados por la administración de la Compañía son adecuados, lo cual ha contribuido a un eficiente manejo financiero y administrativo.

H. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY LABORAL

En cumplimiento a lo dispuestos a la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformatoria al Código de trabajo, informo que durante el ejercicio 2016 la Compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida

por la ley para prestar ese tipo de servicios.

I. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO A LA LEY DE COMPAÑIAS

Es importante señalar que, en mi calidad de Comisaria Principal de la Compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

J. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL ACTIVO:

El Activo total de la empresa asciende a USD \$ 5.109.647 dólares de los Estados Unidos de América, un detalle de los rubros que integran el Activo es como sigue:

VEERMODA S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

Activos	2016	2015
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,732,459	1,213,687
Inversiones por cobertura	382,098	572,094
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	2,064	105,778
Otras cuentas por cobrar	240,026	113,063
Pagos anticipados	16,720	12,265
Inventarios, neto de provisión	806,879	1,139,096
Impuestos corrientes por recuperar	475,463	614,540
Total activos corrientes	3,655,709	3,770,523
Activo no corriente:		
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	198,629	271,000
Mobiliario y equipo, neto de depreciación acumulada	947,843	1,114,379
Activo intangible	291,581	307,277
Activos por impuestos diferidos	15,885	10,608
Total activos no corrientes	1,453,938	1,703,264
Total activos	5,109,647	5,473,787

La composición de Efectivo y Equivalentes de efectivo se presenta a continuación:

	2016	2015
Efectivo	175,623	220,070
Bancos	1,553,065	989,846
Inversiones temporales	3,771	3,771
	1,732,459	1,213,687

Los inventarios están compuestos por los productos que comercializa la Compañía con sus respectivos movimientos



El inventario al 31 de diciembre de 2016 y 2015 constituye los siguientes saldos:

	2016	2015
Producto terminado	696,709	900,260
Mecadería en tránsito	190,305	303,997
	<hr/> 887,014	<hr/> 1,204,257
Provisión para protección de inventarios	(80,135)	(65,161)
	<hr/>	<hr/>
	806,879	1,139,096

La cuenta de Propiedad, Planta y Equipo representa aproximadamente el diecinueve por ciento (19%) del total de sus activos y se compone de los rubros: instalaciones, muebles y enseres, maquinaria y equipo, equipo de computación y vehículos; la depreciación acumulada ha sido calculada de acuerdo a los porcentajes que establece la Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento de Aplicación para la Ley de Régimen Tributario Interno, siguiendo el método de línea recta.

	31 de diciembre del 2016			31 de diciembre del 2015		
	Costo histórico	Depreciación acumulada	Neto	Costo histórico	Depreciación acumulada	Neto
Instalaciones	444,363	(92,557)	351,806	446,714	(49,677)	397,037
Muebles y Enseres	801,696	(271,752)	529,944	800,756	(191,624)	609,132
Maquinaria y Equipo	24,700	(9,926)	14,774	24,673	(7,710)	16,963
Equipo de Computación	318,040	(266,721)	51,319	313,275	(222,028)	91,247
	<hr/> 1,588,799	<hr/> (640,956)	<hr/> 947,843	<hr/> 1,585,418	<hr/> (471,039)	<hr/> 1,114,379

K. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DEL PASIVO Y PATRIMONIO:

En las cuentas de pasivo, el pasivo corriente de la compañía es el 77.92%, mientras que a largo plazo representa el 22.08%

Dentro del pasivo corriente la cuenta más significativa corresponde a cuentas por pagar a proveedores por \$1.385.891; mientras que la cuenta más significativa del pasivo a largo plazo están las cuentas por pagar relacionadas por \$1.002.590, también se realizó un préstamos con el Banco del Pichincha a un año plazo con una tasa del 8% anual de interés.

La cuenta Pasivos laborales a corto plazo corresponde a los rubros con el I.E.S.S., décimo tercero, décimo cuarto, utilidades de los trabajadores; mientras que en el pasivo a largo plazo consta la provisión por Jubilación Patronal y desahucio a cargo de la Compañía, monto que ha sido determinado con base al estudio actuarial practicado por firma actuarria consultora, utilizando el Método Actuarial de "Costeo de Crédito Unitario Proyectado" y que se provisiona con

cargo a los costos o gastos (resultados) del ejercicio.

El pasivo y patrimonio está compuesto por:

VEERMODA S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	2016	2015
Pasivos y patrimonio		
Pasivo corriente:		
Obligaciones con instituciones financieras	870,658	-
Obligaciones financieras por cobertura	382,098	569,636
Cuentas por pagar proveedores	1,385,891	991,243
Cuentas por pagar compañías relacionadas	170,979	597,057
Otras cuentas por pagar	124,558	177,419
Pasivos laborales de corto plazo	79,934	97,811
Impuestos corrientes por pagar	429,257	323,804
Impuesto a la renta	115,529	55,401
Dividendos por pagar	-	554,663
Total pasivo corriente	3,558,904	3,367,034
Pasivo no corriente:		
Cuentas por pagar compañías relacionadas	1,002,590	1,462,481
Pasivo por jubilación patronal y bonificación desahucio	5,807	3,976
Total pasivo no corriente	1,008,397	1,466,457
Total pasivo	4,567,301	4,833,491
Patrimonio neto de los accionistas:		
Capital asignado	300,000	300,000
Reserva legal	150,000	145,728
Resultados acumulados		
Otros resultados integrales	2,716	459
Déficit neto, acumulado	(119,756)	(119,756)
Resultado del ejercicio	209,386	313,865
Total patrimonio de los accionistas, neto	542,346	640,296
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	5,109,647	5,473,787

Los saldos de préstamos con instituciones financieras al 31 de diciembre del 2016 son como sigue:

Entidad financiera	Año	Monto de la operación	Plazo en días	Fecha de vencimiento final	Tasa de interés
Banco Pichincha C.A.	2016	820,000	365	Marzo 2017	8.00%
Intereses por pagar		50,658			
		870,658			

Los saldos al 31 de diciembre del 2016 y 2015 de las cuentas por pagar proveedores son como sigue:

	2016	2015
Locales	504,940	271,139
Del exterior	<u>880,951</u>	<u>720,104</u>
	<u><u>1,385,891</u></u>	<u><u>991,243</u></u>

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los saldos de las cuentas por pagar con compañías relacionadas son como sigue:

Cuentas por pagar			2016	2015
<u>Locales</u>				
Macromoda S.A.	Entidad del Grupo	Compra / venta producto	-	153,934
Hispamoda S.A.	Entidad del Grupo	Compra / venta producto	-	420,288
World Class Moda S.A.	Entidad del Grupo	Compra / venta producto	-	1,615
Equifashion S.A.	Entidad del Grupo	Compra / venta producto	110,776	-
			<u>110,776</u>	<u>575,837</u>
<u>Exterior</u>				
Moda Trading	Entidad del Grupo	Compra / venta producto	60,203	21,220
			<u>170,979</u>	<u>597,057</u>
<u>Préstamos por pagar largo plazo</u>				
Macromoda S.A.	Entidad del Grupo	Préstamos	1,001,760	1,023,000
Equifashion S.A.	Entidad del Grupo	Préstamos	-	122,481
Químoda S.A.	Entidad del Grupo	Préstamos	830	317,000
			<u>1,002,590</u>	<u>1,462,481</u>

El Capital de la compañía al 31 de diciembre de 2016 está representado por 300.000 acciones de valor nominal unitario de USD\$1.00; todas ordinarias y nominativas.

L. ESTRUCTURA Y COMPOSICIÓN DE RESULTADOS:

En lo referente al Estado de Pérdidas y Ganancias, sus principales ingresos constituyen transacciones ejecutadas con persona naturales domiciliadas en el Ecuador por la venta de los productos que comercializa la Compañía

Los ingresos del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2016 fueron como sigue, comparado con el 2015:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Quito	6,627,114	6,691,303
Guayaquil	5,029,137	4,628,320
Venta de bodega	-	76,534
	<u>11,656,251</u>	<u>11,396,157</u>
Devolución Quicentro	(195,801)	(184,079)
Devolución San Marino	(114,723)	(108,226)
Devolución Bodega	(310,524)	-
	<u>(310,524)</u>	<u>(292,305)</u>
Venta de servicios	884	-
	<u>11,346,611</u>	<u>11,103,852</u>

Los costos del mismo período se conforman de la siguiente manera:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo de ventas Quito	4,356,555	4,462,385
Costo de venta Guayaquil	3,330,746	3,346,697
Costo de ventas bodega	-	76,534
	<u>7,687,301</u>	<u>7,885,616</u>

De los costos y gastos pagados nacionalmente se ha realizado las retenciones en la fuente correspondientes.

Los gastos del mismo período se conforman de la siguiente manera:



	Gastos ventas		Gastos administrativos	
	2016	2015	2016	2015
Sueldos y beneficios sociales	519,735	487,715	-	-
Jubilación patronal y desahucio	4,448	6,633	-	-
Comisiones	414,126	381,619	-	-
Honorarios	8,018	4,492	21,204	25,468
Servicios contratados	73,194	67,573	418,042	405,987
Mantenimiento y reparaciones	18,756	23,174	812	-
Arrendamiento	468,092	452,124	-	-
Provisión contrato franquicia	341,093	332,361	264,661	327,514
Seguros	12,520	8,547	-	-
Transporte	3,682	17,818	-	-
Depreciaciones y amortizaciones	335,153	367,314	-	-
Gastos de gestión	5,699	3,398	-	-
Gastos de viaje	13,769	23,001	230	-
Impuestos, contribuciones y otros	11,190	9,173	28,211	4,001
Promoción y publicidad	3,290	1,569	-	-
Provisión inventarios	93,501	77,889	-	-
Otros	157,745	94,198	123,538	110,589
	2,484,011	2,358,598	856,698	873,559

Los gastos de Administración y Ventas se encuentran debidamente respaldados y corresponden al giro del negocio. Los gastos de depreciación y de provisiones incluyendo las de jubilación patronal y desahucio se encuentran respaldados con los cuadros y documentación correspondiente.

Utilidad del ejercicio.- La utilidad integral del ejercicio por el período 2016 se presenta de la siguiente manera:

VEERMODA S.A.

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del año 2015
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	2016	2015
Ventas	11,346,611	11,103,852
Costo de ventas	(7,687,301)	(7,885,616)
Utilidad bruta en ventas	3,659,310	3,218,236
Gastos de operación:		
Gastos de administración	(856,698)	(873,559)
Gastos de ventas	(2,484,011)	(2,358,598)
Participación de empleados en las utilidades	(57,160)	(69,447)
Total Gastos operacionales	(3,397,869)	(3,301,604)
Resultado operacional	261,441	(83,368)
Otros ingresos (egresos):		
Intereses ganados en préstamos compañías relacionadas	19,253	32,453
Diferencial cambiario por obligaciones por cobertura	50,043	129,982
Descuento por volumen de compras	44,340	9,511
Gastos financieros	(11,389)	(149,491)
Interés pagados	(50,638)	-
Otros ingresos	50,683	464,860
Otros egresos	(39,823)	(10,415)
Total otros ingresos, neto	62,469	476,900
Resultado integral antes de impuesto a la renta	323,910	393,532
Impuesto a la renta:		
Corriente	(115,529)	(55,401)
Diferido	5,277	10,608
	(110,252)	(44,793)
Resultado neto del ejercicio	213,658	348,739
Otros resultados integrales:		
Pérdida actuarial bonificación por desahucio	2,716	459
Resultado integral neto	216,374	349,198

M. ÍNDICES FINANCIEROS

En cuanto a los indicadores financieros, comentaré los que creo que son importantes para la Compañía:

			2016	2015
Capital de Trabajo	=	Activo Corriente - Pasivo Corriente	= 96.805	403.489
Indice Liquidez	=	Activo Corriente Pasivo Corriente	= 1,03	1,12
Prueba Acida	=	Activo Corriente-Inventarios Pasivo Corriente	= 0,80	0,78
Rotación cobranzas	=	Cts. Por Cobrar comerciales X 360 Ventas	= 7,68	7,10
Indice Endeudamiento	=	Pasivo Total Patrimonio Neto	= 8,42	7,55
Margen Rentabilidad	=	Utilidad / Pérdida Neta Ventas Netas	= 2%	3%

Sobre los estados financieros auditados por Russell Bedford del Ecuador S. A., correspondiente al año 2016 se pudo determinar lo siguiente:

Capital de Trabajo La empresa presenta un capital de trabajo positivo por USD\$ 96.805 lo que demuestra que la Compañía cuenta con suficientes fondos propios para cubrir sus obligaciones a corto plazo.

Índice de Liquidez.- La Compañía para cubrir cada dólar de obligaciones financieras, deudas o pasivos a corto plazo, cuenta con 103 % del cien por ciento de sus activos corrientes.

Prueba Acida.- Según el análisis del Índice de prueba ácida la Compañía no alcanza a atender sus obligaciones, por lo cual se vería en la necesidad de liquidar parte de sus inventarios para lograr cubrir las mismas.

Rotación de cobranzas, y días de rotación cuentas por cobrar.- Las Cuentas por cobrar comerciales mantienen una rotación de 8 días Lo cual muestra que un adecuado manejo.

Índice de Endeudamiento.- Por cada unidad monetaria aportada por los socios, se obtiene USD\$ 8.42 de financiamiento de empresas relacionadas, lo que implica tener un nivel de endeudamiento del 842% en relación al patrimonio.

Margen de Rentabilidad.- Por cada unidad monetaria de venta, se genera USD\$ 0,02 de unidades monetarias de utilidad, lo que implica tener el 2% de utilidad sobre las ventas, lo que indica que se encuentra en punto de equilibrio.

N. REGISTROS CONTABLES LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, durante el año 2016 han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales, por lo tanto considero en términos generales que la Compañía cumple

Lic. Iván Lara Bastidas

Diego Vásquez N76-300, Quito
Teléf. 2476-827

con todos los requerimientos que determinan la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Los valores expresados en los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2016 se presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **VEERMODA S.A.**, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, se han realizado de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Una vez analizado en el presente informe, la actividad administrativa y contable de la empresa, así como, su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros de **VEERMODA S.A.**, que presenta la Gerencia.

Quito, 16 de Marzo del 2017



Lic. Iván Lara Bastidas
Administrador de Empresas
CI 1708214836

VEERMODA S.A.

Estado de flujo de efectivo

**Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del año 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)**

	2016	2015
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	11,462,439	10,996,395
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(10,393,235)	(10,424,394)
Intereses pagados	(11,061)	(107,576)
Intereses ganados	19,253	45,700
Impuesto a la renta pagado	(55,401)	(64,931)
Otras salidas de efectivo	86,454	62,647
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	1,108,449	507,841
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisiciones de mobiliario y equipo	(11,648)	(37,669)
Compras de activos intangibles	(141,981)	(58,067)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(153,629)	(95,736)
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Pagos de préstamos a compañías relacionadas	(541,520)	(969,000)
Préstamos recibidos de instituciones financieras	820,000	-
Préstamos recibidos de compañías relacionadas	154,000	1,753,000
Dividendos pagados a los accionistas	(868,528)	(443,029)
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de financiamiento	(436,048)	340,971
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	518,772	753,076
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	1,213,687	460,611
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1,732,459	1,213,687

VERMODA S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del año 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social	Reserva legal	Resultados acumulados:			Total Patrimonio (neto)
			Otros resultados integrales	Déficit neto, acumulado	Resultado del ejercicio	
Saldo al 31 de diciembre de 2015	300,000	110,854	-	(119,756)	554,664	845,762
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	554,664	(554,664)	-
Transferido a reserva legal	-	34,874	-	-	(34,874)	-
Pérdidas actuariales del año	-	-	459	-	-	459
Dividendos declarados a los accionistas	-	-	-	(554,664)	-	(554,664)
Resultado neto del año	-	-	-	-	348,739	348,739
Saldo al 31 de diciembre de 2016	300,000	145,728	459	(119,756)	313,865	640,296
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	313,865	(313,865)	-
Transferido a reserva legal	-	4,272	-	-	(4,272)	-
Pérdidas actuariales del año	-	-	2,257	-	-	2,257
Dividendos declarados a los accionistas	-	-	-	(313,865)	-	(313,865)
Resultado neto del año	-	-	-	-	213,658	213,658
Saldo al 31 de diciembre de 2016	300,000	150,000	2,716	(119,756)	209,386	542,346