

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA IGUANA CROSSING SA, CORRESPONDIENTE
AL AÑO ECONÓMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019**

Puerto Villamil, 27 de marzo del 2020

Señores
ACCIONISTAS
IGUANA CROSSING S.A. IGUACROSS
Presente:

De mis Consideraciones. -

Dando cumplimiento a las obligaciones que se derivan de mi calidad de Gerente General de Iguana Crossing S.A., pongo a su consideración el informe correspondiente a las actividades del ejercicio económico 2019 contenido en los siguientes puntos:

ENTORNO EMPRESARIAL Y PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2019

En lo que respecta al entorno empresarial debemos indicar que a nivel nacional el Turismo no ha sido promocionado, tanto a nivel nacional como a nivel mundial lo cual genera un mayor esfuerzo a la parte empresarial para dar a conocer al país y al mundo los diferentes atractivos turísticos que ofrece nuestro país, y más específicamente las Islas Galápagos que es donde se ubica el Hotel.

El Gobierno del Ecuador ha anunciado medidas que provocan inestabilidad como:

- a) Reducción de subsidios en precios de combustibles, aplicando bandas.
- b) Reformas en el marco jurídico ecuatoriano para incentivar nuevas inversiones, reducir el déficit actuarial del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y fortalecer la reducción tributaria.
- c) Reducción de empleados públicos y modernización de empresas del Estado
- d) Búsqueda de nuevas fuentes de financiamiento para cubrir el déficit fiscal.
- e) Refinanciamiento de la deuda externa con el objeto de reducir tasas de interés y ampliar plazos de vencimientos.
- f) Paro Nacional en el mes de octubre que contrajo la economía del Ecuador.

La deflación, aunque moderada, se convierte un problema para la economía puesto que posterga el consumo y frena el crecimiento económico, por lo que medidas que dinamicen la economía son urgentes para que se cumplan las previsiones económicas positivas para el 2020.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES

Durante el ejercicio económico 2019 y conforme la política de la empresa, los administradores cumplimos cabalmente las disposiciones venidas de la Junta General de Accionistas, los estatutos reglamentos y disposiciones legales, como son:

- Aspecto tributario, como son declaraciones mensuales del IVA, Retenciones en la fuente, Anexos tributarios.
- Parte Societaria, libros sociales, juntas de accionistas, etc.
- Marco Laboral y Seguridad Social, de todos nuestros colaboradores
- Parte Comercial con todos nuestros clientes.

Por esta razón es de destacar las excelentes relaciones mantenidas con las autoridades de control, con los trabajadores, proveedores y clientes de la empresa, lo que coadyuvado a mantener la buena imagen y la estabilidad de la empresa.

SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA Y RESULTADOS DEL PERIODO FISCAL 2019

Después de los resultados económicos del año 2019, se debe considerar el contexto turístico del Ecuador, como destino y que se refleja en los resultados de un menor crecimiento o estancamiento en general de la industria Turística, las razones que infirieron en este contexto son:

- La mínima inversión en promoción internacional que el Ecuador ha realizado en los últimos 4 años.
- La inestabilidad política que afecta una imagen país, y que los turistas son sensibles a este tipo de exposiciones mediáticas,
- Las alertas que realizan los países a través de sus embajadas sobre el riesgo de visitar Ecuador, y que en los últimos años no se ha gestionado estas alertas por parte del órgano rector del sector turístico.
- Paro Nacional en Octubre que afecto la economía del Ecuador, provocando que los turistas no puedan venir por la inestabilidad del país.
- El porcentaje de ocupación del año 2019 tuvo un crecimiento respecto al año 2018, se tomaron algunas medidas para incentivar el mercado a nivel nacional como internacional.

El Hotel Iguana Crossing al ser una de los más grandes tanto en infraestructura como en el porcentaje de ventas, es un referente apoyando de una manera activa al crecimiento de la Isla Isabela.

Adicionalmente se ha analizado las fortalezas y debilidades de la misma, lo cual ayudará a que tomemos los correctivos necesarios para que el próximo ejercicio fiscal se cierre con mayor eficiencia.

La información financiera de la empresa, se encuentra a disposición de los accionistas, la misma que respalda mi gestión como Representante Legal.

Atentamente,



Ing. Pedro Naranjo Vega
CI: 170555936-5
GERENTE IGUANA CROSSING S.A