

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑIA IGUANA CROSSING SA, CORRESPONDIENTE AL AÑO ECONÓMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016

Por medio del presente pongo a su conocimiento el Informe de Gerencia correspondiente al año 2016, en calidad de Representante Legal de la Empresa IGUANA CROSSING S.A. RUC: 09922735317001.

Iguana Crossing S.A., inicio sus actividades en el año 2011 según expediente 142642, cuyo giro de negocio es de Actividades Turísticas.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

• Cumplimiento de Obligaciones Tributarias, Societarias y Laborales

- a) La compañía ha cumplido con todas las obligaciones tributarias, encontrándose al día en los pagos de impuestos como: IVA, Retenciones del Impuesto a la Renta y envío de anexos tributarios.
- b) Con respecto a las obligaciones societarias, la compañía debe cancelar valores correspondientes a la contribución del año 2016.

• Aspectos Administrativos

- a) La recaudación de las ventas realizadas se efectúan mediante depósitos o transferencias acreditadas en nuestra cuenta corriente del Banco Pichincha, por parte de nuestros clientes.
- b) Se ha cumplido a cabalidad con responsabilidad, dignidad y honradez, todas las funciones encomendadas a la Administración por parte de los Organismos de Control y Accionistas de la Empresa; así como también se ha dado estricto cumplimiento a los dictados de las Leyes, Reglamentos, Estatutos y demás disposiciones legales vigentes.

SITUACION GENERAL

Transcurrido el año 2016 informo que el Hotel genero utilidad, evidenciando el esfuerzo realizado por todos a pesar que ocurrieron varios eventos que produjo disminución en las ventas del sector turístico como:

- Terremoto en las costas ecuatorianas en el año 2016.
- Incremento del % del impuesto del Valor Agregado del 12% al 14%, encareciendo los costos y gastos del giro del negocio.

Al ser una empresa que brinda servicios hoteleros, nos hemos enfocado por dar a nuestra clientela un servicio de calidad, con una profunda responsabilidad por el cuidado del medio ambiente, tomando en cuenta que nos encontramos en la Reserva Nacional Galapagos.

Adicionalmente se ha analizado las fortalezas y debilidades de la misma, lo cual ayudará a que tomemos los correctivos necesarios para que el próximo ejercicio fiscal se cierre con mayor eficiencia.

En lo que el Hotel Iguana Crossing, apoya en el crecimiento a Puerto Villamil- Isla Isabela, siendo este un Hotel de referencia en la mencionada Isla.

Algunos factores exógenos que han afectado el entorno económico a partir del segundo semestre del año 2019 son:

- Caída de los precios del petróleo y otras materias primas cuya demanda se redujo significativamente en el mercado internacional derivado de la crisis económica mundial que afecta a muchos de los países que importan productos ecuatorianos.
- Fortalecimiento del dólar estadounidense que encarece significativamente los precios de los productos ecuatorianos de exportación.
- Inestabilidad del marco legal ecuatoriano que desfavorece a la inversión extranjera y local, y.
- Falta de fuentes de financiamiento y los altos costos para conseguir recursos. Con estos antecedentes, la Administración de la Compañía informa que no es posible determinar los impactos que podrían existir sobre los estados financieros adjuntos derivado del deterioro de la economía ecuatoriana. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando esta circunstancia.

La información financiera de la empresa, se encuentra a disposición de los accionistas, la misma que respalda mi gestión como Representante Legal.

Atentamente,

Ing. Pedro Naranjo Vega
C.I: 170555936-5