

INFORME ECONOMICO
EQFALTO CONSTRUCTORA CIA. LTDA.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

El análisis detallado del balance del año 2016, permite establecer las siguientes conclusiones:

Con relación a los ingresos totales durante el año 2016, estos alcanzan a la suma de USD \$ 5'818.634 de dólares, de los cuales el 99.32% de los ingresos corresponden a ingresos operacionales generando un crecimiento con relación al año 2015 del 25.44%.

De igual manera los gastos operacionales del año 2016 están el 53.93%, porcentaje que no tiene una variación significativa con relación al año 2015, lo que significa que existe una gestión de control en los gastos.

Las Cuentas por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar a diciembre tienen un saldo de USD \$ 1'210.913

El saldo de las Retenciones en la fuente al año 2016 es USD \$ 22.174,42

El Inventario de la empresa al 31 de Diciembre del 2015 es de USD \$ 56.400, el mismo que corresponde a:

Asfalto
Combustible
Material Pétreo

Los Activos Fijos tienen un incremento de USD \$ 955.187, los mismos que corresponden a compra de una Planta de Asfalto, Tanques, Rodillo, Cama baja, Activos necesarios para el giro del negocio.

La compra de la Planta e Asfalto genero a la empresa una Cuenta por Pagar de USD\$ 427.212 dólares saldo pendiente por pagar al UBS Switzaerland AG.; y 69.728,13 a Voguele Por la compra de la Pavimentadora

El Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión es de USD \$ 421.740.

El saldo de las Cuentas por Pagar es de USD\$ 1'479.602 el mismo que se ve afectado por

Prestamos	USD 765.869
Anticipos Clientes	USD 130.389
Proveedores	USD 357.269
Pasivo por Impuestos	USD 90.176
Obligaciones Acumuladas	USD 83.639
Otras Cuentas por Pagar	USD 52.260

Al 31 de Diciembre del año 2016 el capital social de la empresa es de 1000 dólares y está constituida por 1000 participaciones de USD 1 cada una

El Patrimonio existe un valor de USD \$ 703.000 que corresponde a aportes efectuados por socios para futuros aumentos de capital.

La utilidad neta del ejercicio es de USD \$ 195.345 que representa el 3.33% de los ingresos.

A fin de establecer las condiciones de solidez y solvencia de la Compañía que le permitan enfrentar nuevos Proyectos tanto locales como internacionales, a continuación se presentan los indicadores respectivos frente a las normas y exigencias usuales para las compañías que se desenvuelven en áreas similares a las de **EQFALTO CONSTRUCTORA CIA. LTDA..**

INDICE	VALOR
-Índice de Solvencia	1.52
-Índice Estructural	0.40
-Índice de Endeudamiento	1.47

Atentamente,



Ing. Jacques William Moscoso M
Gerente General