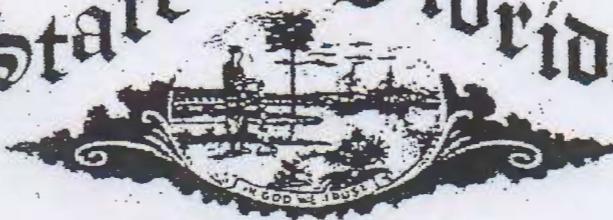


A black and white copy of this document is not official.

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Ken Detzner

3. acting in the capacity of Secretary of State

4. bears the seal/stamp of Great Seal of the State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Twelfth day of February, A.D., 2015

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2015-17048

9. Seal/Stamp:

10. Signature:

Ken Detzner

Secretary of State



DSDE 99-12-12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."



State of Florida



Department of State

NOTARIAL

(Commences on January 1, 1961)

**BLANCO
PAGINA**

1. Country: United States of America
2. This public document has been signed by _____
3. acting in the capacity of _____
4. bears the seal of the State of Florida

Certified

at Tallahassee, Florida

on the _____ day of February, A.D. 1961

by _____ Secretary of State of Florida

Notary No. 1912-17648

9. Seal Stamp:

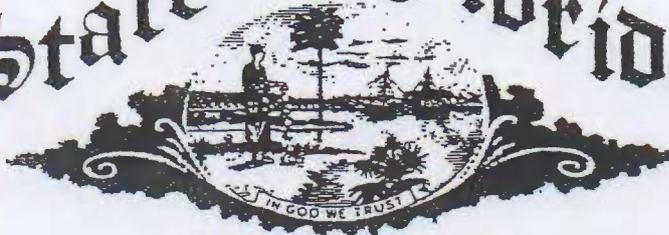
10. Signature:

Ken Pufan

Secretary of State

FORM 64-3 (12)

State of Florida



Department of State

I certify the attached is a true and correct copy of the annual report(s)/uniform business report(s) for the year(s) 2015 for Q BUILDING ONE LLC, a limited liability company, organized under the laws of the State of Florida, as shown by the records of this office.

The document number of this company is L12000066867.

Given under my hand and the
Great Seal of the State of Florida
at Tallahassee, the Capital, this the
Twelfth day of February, 2015



CR2EO22 (1-11)

Ken Petzner

Ken Petzner
Secretary of State



State of Florida



Department of State

I have the honor to acknowledge the receipt of a copy of the annual report of the Florida State Board of Education for the year ending June 30, 1912, and to thank you for the same. The report is being distributed to the members of the Board of Education and to the members of the Board of Control.

**PAGINA
BLANCA
BLANCO**

Given under my hand and the Great Seal of the State of Florida at Tallahassee, the Capital, this 29th day of February, 1912.

Ken Peterson
Ken Peterson
Secretary of State



CHANCE 11-11

Una copia en blanco y negro de este documento no es oficial.

ESTADO DE FLORIDA

En Dios nosotros confiamos
DEPARTAMENTO DE ESTADO



APOSTILLA

(CONVENCION DE LA HAYA DE 5 DE OCTUBRE DE 1961)

1. PAIS: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

Este documento público

2. ha sido firmado por Ken Detzner

3. actuando en función de Secretario de Estado

4. lleva el sello/timbre de Gran Sello del Estado de Florida

Certificado

5. en Tallahassee, Florida

6. el Doce de Febrero de 2015, D.C.

7. por Secretario de Estado, Estado de Florida

8. No. 2015-17048

9. Sello/Timbre:

10. Firma:

SELLO

GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA
EN DIOS NOSOTROS CONFIAMOS

Ken Detzner

Secretario de Estado

DSDE 99 (2/12)

"Estado de Florida" aparece en letras pequeñas a través de este documento de 8 y 1/2 x 11 pulgadas.

Este documento contiene una marca de agua. Sostenga sobre una luz para ver "SEGURO" y "VERIFIQUE PRIMERO."

2015 FLORIDA LIMITED LIABILITY COMPANY ANNUAL REPORT

DOCUMENT# L12000066867

Entity Name: Q BUILDING ONE LLC

Current Principal Place of Business:

950 BRICKELL BAY DRIVE

5504
MIAMI, FL 33131

Current Mailing Address:

950 BRICKELL BAY DRIVE

5504
MIAMI, FL 33131

FEI Number: 30-0738057

Name and Address of Current Registered Agent:

SEIDNER, JAMIE L
950 BRICKELL BAY DRIVE
5504
MIAMI, FL 33131 US

FILED
Feb 03, 2015
Secretary of State
CC2894451676

Certificate of Status Desired: No

The above named entity submits this statement for the purpose of changing its registered office or registered agent, or both, in the State of Florida.

SIGNATURE: JAMIE L SEIDNER

02/03/2015

Electronic Signature of Registered Agent

Date

Authorized Person(s) Detail :

Title: MANAGER
Name: ISSAHAR-ZADEH, MARIANO
Address: 15901 COLLINS AVE, #2607
City-State-Zip: SUNNY ISLES FL 33160

Title: MGRM
Name: SEIDNER, JAMIE L
Address: 950 BRICKELL BAY DRIVE, #5504
City-State-Zip: MIAMI FL 33131

Title: MANAGER
Name: GORIN, SALOMON
Address: 2000 ISLAND BLVD, #1505
City-State-Zip: AVENTURA FL 33160-

Title: MANAGER
Name: HELLER RAPAPORT, MONICA J
Address: 1880 SOUTH OCEAN DRIVE APT. TS 502
City-State-Zip: HALLANDALE FL 33009

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mi.
en: - 3 - firmas (05).

Quito, a

04 MAR 2015

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARIO VIGESIMO SEXTO
DEL CANTON QUITO



I hereby certify that the information indicated on this report or supplemental report is true and accurate and that my electronic signature shall have the same legal effect as if made under oath; that I am a managing member or manager of the limited liability company or the receiver or trustee empowered to execute this report as required by Chapter 605, Florida Statutes; and that my name appears above, or on an attachment with all other like empowered.

SIGNATURE: JAMIE L SEIDNER

MGRM

02/03/2015

Electronic Signature of Signing Authorized Person(s) Detail

Date

la copia certificada que me fue presentada en
- 3 - folios útiles y que luego devolví al
interesado, en la que él lo confirió la presencia.

Quito, a 04 FEB 2016

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARIO VIGESIMO SEXTO
DEL CANTON QUITO



ESTADO DE FLORIDA

En Dios nosotros confiamos

DEPARTAMENTO DE ESTADO



Certifico que el documento adjunto es copia fiel y exacta del informe anual/informe comercial uniforme para el año 2015 para Q BUILDING ONE LLC, una sociedad de responsabilidad limitada, organizada bajo las leyes del Estado de Florida, como lo demuestran los registros de esta oficina.

El número de documento de esta empresa es L12000066867.

Dado bajo mi firma y el Gran Sello del Estado de Florida en Tallahassee, la Capital, este día doce de Febrero de 2015.

SELLO
GRAN SELLO DEL ESTADO DE FLORIDA
EN DIOS NOSOTROS CONFIAMOS
CR2EO22 (1-11)

Firma

Ken Detzner
Secretario de Estado

REPORTES ANUALES DE COMPANIAS DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE FLORIDA 2015

DOCUMENTO # L12000066867

Nombre de la Entidad: Q BUILDING ONE LLC

Lugar de funcionamiento actual:

950 BRICKELL BAY DRIVE

5504

MIAMI, FL 33131

Actual Dirección de Correo:

950 BRICKELL BAY DRIVE

5504

MIAMI, FL 33131

Número de FEI (identificación laboral): 30-0738057

SEIDNER, MANUEL
950 BRICKELL BAY DRIVE

5504

MIAMI, FL 33131 US

Certificado de Situación solicitado: No

La entidad arriba nombrada emite esta declaración para el propósito de cambiar su oficina registrada o agente registrado, o ambos, en el Estado de Florida.

FIRMA: JAMIE L SEIDNER

Firma Electrónica del Agente Registrado

02/03/2015

Fecha

Detalle de las personas autorizadas:

Cargo GERENTE

Nombre ISSAHAR-ZADEH, MARIANO

Dirección 15901 COLLINS AVE. #2607

Ciudad-Estado-Zip: SUNNY ISLES FL 33160

Cargo GERENTE GENERAL PRINCIPAL

Nombre SEIDNER, MANUEL

Dirección 950 BRICKELL BAY DRIVE, #5504

Ciudad-Estado-Zip: MIAMI FL 33131

Cargo GERENTE

Nombre GORIN, SALOMON

Dirección 2000 ISLAND BLVD, #1505

Ciudad-Estado-Zip: AVENTURA FL 33160--

Cargo GERENTE

Nombre HELLER RAPAPORT, MONICA J

Dirección 1880 SOUTH OCEAN DRIVE APT. TS 502

Ciudad-Estado-Zip: HALLANDALE FL 33009

Certifico que la información indicada en este reporte o reporte secundario es verídica y actual y que mi firma electrónica tiene el mismo valor legal que una notariada; que soy un miembro gerencial de la compañía limitada o poseo el poder de realizar este reporte de acuerdo al Capítulo 605 de los Estatutos de Florida; y que mi nombre aparece arriba o aparejado con los otros como apoderado.

FIRMA: MANUEL SEIDNER

GERENTE GENERAL PRINCIPAL

02/03/2015

Detalle de la Firma Electrónica de la Persona Autorizada

Fecha



Factura: 001-002-000001115



20151701026D00542

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20151701026D00542

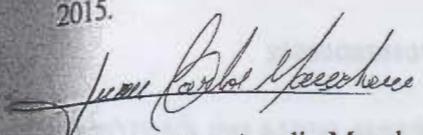
Ante mí, NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO, de la NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO, comparece(n) JUAN CARLOS MANCHENO OCHOA SOLTERO(A), mayor de edad, domiciliado(a) en QUITO, portador(a) de CÉDULA 1706586045, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A), quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 4 DE MARZO DEL 2015.

JUAN CARLOS MANCHENO OCHOA
CÉDULA: 1706586045

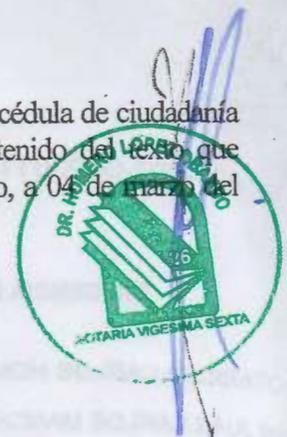
NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.
en: -2- (firmas) (cop)
Quito, a 04 FEB 2016
DR. HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARIO(A) VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

Yo, **JUAN CARLOS AURELIO MANCHENO OCHOA**, portador de la cédula de ciudadanía número 170658604-5, en mi calidad de Traductor, manifiesto que el contenido del texto que antecede a mi firma es fiel traducción del idioma Inglés al Castellano.- Quito, a 04 de marzo del 2015.



Sr. Juan Carlos Aurelio Mancheno Ochoa
c.c. 170658604-5
Traductor



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANA M. 170658604-0

MANCHENO OCHOA JUAN CARLOS AURELIO

PICHINCHA / QUITO / GONZALEZ SUAREZ

LUGAR DE NACIMIENTO 1980

FECHA DE NACIMIENTO 08/19/2003

REG. CIVIL QUITO

CICHIQUA, QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1981

Juan Carlos Mancheno
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANO***** V434914048

NACIONALIDAD NO DACE

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO

EDUCACION SECUNDARIA ESTUDIANTE

PROF. OCUP. 1

MANCHENO OCHOA JUAN CARLOS AURELIO

ALBA OCHOA

FECHA DE EMISIÓN 08/19/2003

FECHA DE VIGENCIA DE EMISIÓN 08/09/2015

FECHA DE CADUCIDAD

REN Pch 0782398

Juan Carlos Mancheno

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

020

020 - 0026 1706586045

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

MANCHENO OCHOA JUAN CARLOS AURELIO

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	ÑAQUITO	
QUITO		
CANTÓN	PARROQUIA	1
		ZONA

Juan Carlos Mancheno
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

TAPIA VOTADORA SUPLENTE DEL SANTÍFIMO TRINIDAD
 acuerdo con el artículo 117 del Reglamento de la Ley Orgánica
 de Régimen Electoral General, en virtud de haberse
 presentado para votar en el momento de la votación
 y no haberse presentado para votar en el momento de la votación
 y no haberse presentado para votar en el momento de la votación
 y no haberse presentado para votar en el momento de la votación
 y no haberse presentado para votar en el momento de la votación

04 MAR 2015

RAZÓN: La fotocopia que en una (1) foja útil antecede, es **COMPULSA** de la copia certificada que reposa en el archivo de esta notaria, y forma parte integrante del Acta de Reconocimiento de firma de la **TRADUCCIÓN (ESTADO DE FLORIDA)**, de fecha cuatro (4) de marzo del dos mil quince, bajo el número de Diligencia **D00542**, comparece el **SR. JUAN CARLOS MANCHENO OCHOA**, en fe de ello confiero la presente.- Quito, a cuatro (4) de febrero del dos mil dieciséis.- (S.B.B.)

Dr. Homero López Obando
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO

