

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

ARTIS TALLERES CIA. LTDA. (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 31 de Mayo del 2011, inscrita en el Registro Mercantil, del cantón Quito.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedica a las actividades de Inmobiliaria.

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Av. Reina Victoria N24-151 y José Calama edificio del casillero del diablo, Quito - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC: 1792341671001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros con Normas "PYMES".

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para el entidades bajo su control.

- *Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.*

2.2. Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.3. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del representante legal, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

2.4. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimientos igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese periodo.

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2014, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

3.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Se registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la empresa para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se contabilizan en efectivo y equivalentes de efectivo partidas como: caja, depósitos bancarios a la vista y otras instituciones financieras, e inversiones a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles.

3.2. Activos Financieros

Es cualquier activo que posea un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de otra entidad o persona; o a intercambiar activos financieros o pasivos financieros de otra entidad, en condiciones que sean potencialmente favorables para la empresa, tales como depósitos a plazo, derechos de cobro, saldos por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, etc.

a) Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Cuentas comerciales a cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos, se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente al costo después de su reconocimiento inicial y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado, y las políticas de crédito de la empresa las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado, en el caso que aplique.

3.3. Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición, se incluirá los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se utilizaran por más de un periodo, el costo es valorado mediante la factura de compra al proveedor y son utilizados por la empresa , al cierre del ejercicio no se registra la depreciación.

3.4. Cuentas comerciales a pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

3.5. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

3.6. Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

3.7. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

4. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios de buena administración destacan los siguientes:

- *Cumplir estrictamente con todas las normas aprobadas y divulgadas por la empresa.*
- *Se definen políticas de conocimiento técnico y capacidades suficientes para asegurar una gestión eficaz a favor del cliente, minimizando el riesgo de control interno, financieros y ante las entidades de control.*
- *Se desarrollan y aplican control de calidad necesario para asegurar que las operaciones se realizan según las políticas, normas y procedimientos establecidos.*

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

A la presentación de estos estados financieros no tenemos conocimiento de hechos y eventos que puedan afectar la presentación razonable de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2014, excepto por las pérdidas del ejercicio que superan el capital pagado, según la ley de compañías, la empresa entraría en proceso de liquidación.

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

6 10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	Caja Chica Arq.Murgueyti		491,13
	Caja Chica Oficina		50,00
	Caja General	491,13	1.265,56
	Subtotal Caja	491,13	1.806,69
	BANCOS LOCALES		
	Banco Bolivariano	32.223,52	7.599,89
	Banco Internacional	49,22	47,37
	Banco Mutualistas	60,00	60,00
	Inversiones	50,00	50,00
	Subtotal Bancos e Inversiones	32.382,74	7.757,26
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	32.873,87	9.563,95

7 10102 ACTIVOS FINANCIEROS dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
101020501	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados De actividades ordinarias que generan intereses	-	6.038,68
	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	-	6.038,68

8 10103 INVENTARIOS dic-13 dic-14

COSTO	CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
	1010308	Obras en construcción		2.918.845,93
	10103	TOTAL INVENTARIOS	-	2.918.845,93

9 10104 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010403	Anticipo a Proveedores		394.390,51
10104	TOTAL SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	-	394.390,51

10 10105 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1010501	Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA)	109.981,73	272.817,52
1010502	Retenciones del Impuesto a la Renta del Ejercicio		409,98
1010502	Crédito Tributario a favor(Casillero 869)	3.037,78	
1010503	Anticipo de Impuesto a la Renta / crédito tributario		7.969,98
10105	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	113.019,51	281.197,48

11 10108 OTROS ACTIVOS CORRIENTES dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
10108	Otros Activos Corrientes	254.563,77	
10108	TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES	254.563,77	-

12 10201 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	ADICIONES (RETROS)	VALOR USD
1020101	Terrenos	625.000,00	-	625.000,00
1020103	Construcción en Curso	1.023.059,16	(1.023.059,16)	
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	1.648.059,16	(1.023.059,16)	625.000,00
10201	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (neto)	1.648.059,16	(1.023.059,16)	625.000,00

13 10207 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES dic-13 dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
1020706	Otros Activos no corrientes	500,00	2.000,00
10207	TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	500,00	2.000,00

14	20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2010301	Proveedores Locales		145.938,52	94.472,50
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		145.938,52	94.472,50

15	20104	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
	Sobregiros Bancarios		-	11.464,93
2010401	TOTAL SOBREGIROS BANCARIOS		-	11.464,93

LOCALES

CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2010401	Obligaciones Bancos locales Banco Proamerica		307.669,11	933.006,18
2010401	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES		307.669,11	933.006,18

20104	TOTAL OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		307.669,11	944.471,11
--------------	---	--	-------------------	-------------------

16	20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
2010701	Con la Administración Tributaria		3.897,76	11.378,75
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar		-	2.755,74
2010703	Obligaciones con el IESS		75,23	77,16
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados		3.729,50	1.255,70
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		7.702,49	15.467,35

17	20108	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20108	Otras Cuentas por pagar relacionadas		1.197.246,00	1.172.262,43
20108	TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS		1.197.246,00	1.172.262,43

18	20110	ANTICIPO DE CLIENTES	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20110	Anticipo de Clientes		423.121,14	1.995.360,89
20110	TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES		423.121,14	1.995.360,89

19	20113	OTROS PASIVOS CORRIENTES	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20113	Otras cuentas por pagar		-	7.750,91
20113	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES		-	7.750,91

20	20210	OTROS PASIVOS CORRIENTES	dic-13	dic-14
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
20210	Otros Pasivos		-	222,10
20210	TOTAL PASIVOS CORRIENTES		-	222,10

21	301	CAPITAL SOCIAL	dic-13	dic-14
En esta cuenta se registra el monto total del capital representado por acciones y/o participaciones, según la escritura pública				
CODIGO	DETALLE		VALOR USD	VALOR USD
30101	Capital Suscrito o asignado			
	QBUILDING ON LLC		200,00	200,00
	JEM CAPITAL GROUP		80,00	80,00
	GOLDENMOB S.A.		120,00	120,00
301	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		400,00	400,00

22 **RESULTADOS ACUMULADOS**

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	(9.141,42)	
306	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	(9.141,42)	-

23 **307 RESULTADOS DEL EJERCICIO**

dic-13

dic-14

Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
30701	Ganancia neta del Período	-	1.172,29
30702	(-) Pérdidas Neta del Período	(23.919,53)	
307	TOTAL RESULTADOS DEL EJERCICIO	(23.919,53)	1.172,29

24 **41 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4101	Ventas	6.699,50	50.626,04
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	6.699,50	50.626,04

25 **43 OTROS INGRESOS**

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
4305	Otras Rentas	2.500,40	
43	TOTAL OTROS INGRESOS	2.500,40	-

26 **5201 GASTOS DE VENTA**

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520115	Transporte	178,75	
520116	Gastos de gestión (agajos a accionistas, trabajadores y clientes)		
520117	Gastos de viaje		12,49
520118	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	554,42	
520119	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	8,50	
520128	Otros gastos	178,84	1.476,48
	Subtotal Gastos de Venta	920,51	1.488,97

27 **5202 GASTOS DE ADMINISTRACION**

dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520201	Sueldos, salarios y demás remuneraciones	3.500,00	4.299,12
520202	Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	1.752,30	478,83
520203	Beneficios sociales e indemnizaciones	556,70	742,53
520205	Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	600,00	4.249,00
520208	Mantenimiento y reparaciones		30,00
520209	Arrendamiento operativo	8.000,00	
520214	Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	5.076,02	1.960,26
520215	Transporte		320,47
520217	Gastos de viaje	30,00	10,00
520218	Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	451,14	4.013,33
520219	Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	7.414,56	2.402,90
520220	Impuestos, Contribuciones y otros	3.746,45	2.670,41
520228	Otros gastos	544,02	1.696,98
	Subtotal Gastos de Administración	31.671,19	22.873,83
	Total Gastos de Venta y Administrativos	32.591,70	24.362,80

28 **5203 GASTOS FINANCIEROS**

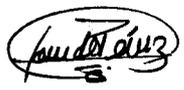
dic-13

dic-14

CODIGO	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
520301	Intereses		16.878,24
520305	Otros Gastos Financieros	527,73	
5203	Total Gastos Financieros	527,73	16.878,24

Casillero o Súper	Casillero SRI	DETALLE	VALOR USD	VALOR USD
60	801/802	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	(23.919,53)	9.385,00
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	-	-
	804	(-) 100% Dividendos Exentos	-	-
	805	(-) 100% Otras Rentas Exentas	-	-
	806	(-) 100% Otras Rentas Exentas Derivadas del COPCI	-	-
	807	(+) Gastos no Deducibles Locales	-	3.141,10
		(+) Gastos no Deducibles Locales-Valor Neto de Realización	-	-
	808	(+) Gastos no Deducibles del Exterior	-	-
	809	(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-	-
	810	(+) Participación a Trabajadores Atribuibles a ingresos exentos	-	-
	811	(-) Amortización de Pérdidas de años anteriores	-	-
	812	(+) Deduciones por leyes Especiales	-	-
	813	(-) Deduciones Especiales Derivadas del COPCI	-	-
	814	(-) Ajuste por Precio de Transferencia	-	-
	815	(-) Dedución por incremento neto de empleados	-	-
	816	(-) Dedución por Discapacitados	-	-
	817	(-) Ingresos sujetos a impuesto a la renta único	-	-
	818	(+) Costos y Gastos deducibles incurridos para generar ingresos	-	-
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de impuestos---->	(23.919,53)	12.526,10
63	839	Impuesto a la Renta Causado (23%) (22%)	-	(2.755,74)
		GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DE IMPUESTO DIFERIDO		
64			(23.919,53)	6.629,26
67		(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	(23.919,53)	6.629,26


 Representate Legal
 Baum Pasternac Jose
 1717233140


 Contador (a)
 Lourdes Mariana Simbaña Pérez
 1712840287001
 30885

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		NOTAS	Al 31 de Diciembre	
			2013	2014
			US\$	US\$
1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	6	32.873,87	9.563,95
10102	Activos Financieros			
10102	Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes	7	-	6.038,68
10102	Otras Cuentas por Cobrar		-	-
1010209	(Provisión Cuentas Incobrables)		-	-
10103	Inventarios	8	-	2.918.845,93
1010313	(-)Provisión Por Valor Neto de Realización y Otros		-	-
10104	Servicios y Otros Pagos Anticipados		-	394.390,51
10105	Activos por Impuestos Corrientes	9	113.019,51	281.197,48
10108	Otros activos Corrientes	10	254.563,77	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		400.457,15	3.610.036,55
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo	11	1.648.059,16	625.000,00
1020112	(-)Depreciación Acumulada		-	-
10202	Propiedad de Inversión (Neto)		-	-
10204	Activo Intangible		-	-
1020404	(-)Amortización Intangibles		-	-
10205	Activos por Impuestos Diferidos		-	-
10206	Activos Financieros no corrientes	12	500,00	2.000,00
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.648.559,16	627.000,00
1	TOTAL ACTIVO		2.049.016,31	4.237.036,55
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	13	145.938,52	94.472,50
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	14	307.669,11	944.471,11
20105	Provisiones		-	-
20107	Otras Obligaciones Corrientes	15	7.702,49	15.467,35
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	16	1.197.246,00	1.172.262,43
20109	Otros pasivos financieros		-	-
20110	Anticipo de Clientes	17	423.121,14	1.995.360,89
20112	Porción Corriente de provisiones por beneficios a empleados		-	-
20113	Otras Pasivos Corrientes		-	7.750,91
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		2.081.677,26	4.229.785,19
	Suman y pasan....		2.081.677,26	4.229.785,19

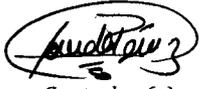
*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

		Al 31 de Diciembre		
		NOTAS	2013	2014
	Suman y Vienen.....		2.081.677,26	4.229.785,19
202	PASIVO NO CORRIENTE			
20201	Pasivos por contratos de arrendamiento financiero		-	-
20202	Cuentas por pagar		-	-
20203	Obligaciones con Instituciones Financieras		-	-
20204	Cuentas por pagar diversas relacionadas		-	-
20206	Anticipo de Clientes		-	-
20207	Provisiones por Beneficios a Empleados		-	-
20208	Otras Provisiones		-	-
20209	Pasivo Diferido		-	-
20210	Otros Pasivos No Corrientes	18	-	222,10
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	222,10
2	TOTAL PASIVO		2.081.677,26	4.230.007,29
301	PATRIMONIO NETO			
30101	Capital Suscrito o Asignado	19	400,00	400,00
302	Aportes para futuras capitalizaciones		-	-
30401	Reserva Legal		-	-
30402	Reservas Facultativa y Estatutaria		-	-
305	OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
30502	Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo		-	-
306	RESULTADOS ACUMULADOS			
30601	Ganancias acumuladas		-	-
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	20	(9.141,42)	-
30603	Resultados acumulados provenientes de la adopción NIIF		-	-
30604	Reserva de capital		-	-
30605	Reserva por Donaciones		-	-
30606	Reserva por Valuación		-	-
30607	Superávit por revaluación de Inversiones		-	-
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	21		
30701	Ganancia neta del Período		-	6.629,26
30702	(-) Pérdidas Neta del Período		(23.919,53)	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO		(32.660,95)	7.029,26
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2.049.016,31	4.237.036,55
			-	-


Representante Legal
Edum Pasternac Jose
1717233140


Contador (a)
Lourdes Mariana Simbaña Pérez
1712840287001
30885

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre	
		2013	2014
INGRESOS			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Ventas Netas	22	6.699,50	50.626,04
VENTAS NETAS		6.699,50	50.626,04
(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de venta y producción		-	-
GANANCIA BRUTA		6.699,50	50.626,04
Otros Ingresos	23	2.500,40	-
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Gastos de ventas	24	920,51	1.488,97
Gastos de Administración	25	31.671,19	22.873,83
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		32.591,70	24.362,80
GASTOS FINANCIEROS			
Interés, comisiones de Operaciones Financieras	26	527,73	16.878,24
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		527,73	16.878,24
OTROS GASTOS			
		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	27	(23.919,53)	9.385,00
15% Participación a Trabajadores	28	-	-
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos		(23.919,53)	9.385,00
Impuesto a la Renta	28	-	(2.755,74)
GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS ANTES DEL IMPUESTO DIFERIDO		(23.919,53)	6.629,26
(-)GASTO POR IMPUESTO DIFERIDO		-	-
(+)INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO		-	-
(=) GANANCIA (PERDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS		(23.919,53)	6.629,26
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Ganancias por Revaluación de Propiedad Planta y Equipo		-	-
Reversión del Deterioro (Pérdida por Deterioro) de un Activo Revaluado		-	-
TOTAL COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		(23.919,53)	6.629,26


Representante Legal
Beum Pasternac Jose
1717233140

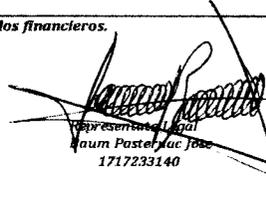

Contador (a)
Lourdes Mariana Simbaña Pérez
1712840287001
30885

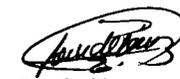
*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

EN CIENTAS COMPLETAS DE DÓLARES	CÓDIGO	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE ACCIONES O ACCIONES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVAS			RESERVA POR VALUACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y RESERVAS	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NBE	Reserva de Capital	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
		301	302	30401	30402	30502	30601	30602	30603	30604	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	400,00	-	-	-	-	-	-	-	-	6.629,26	-	7.029,26
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	400,00	-	-	-	-	-	(9.141,42)	-	-	-	-	(32.660,95)
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	400,00	-	-	-	-	-	(9.141,42)	-	-	-	(23.919,53)	(32.660,95)
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:	990102	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CORRECCIÓN DE ERRORES:	990103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.629,26	-	6.629,26
Aumento (disminución) de capital social	990201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportes para futuras capitalizaciones	990202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima por emisión primaria de acciones	990203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	990204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo	990207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros cambios	990209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.629,26	-	6.629,26

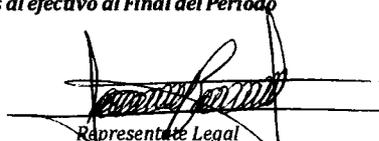
*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

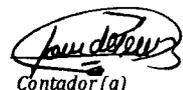

 Jaum Pastel, J.C. José
 1717233140


 Contador (a)
 Lourdes Marlina Simbaña Pérez
 1712840287001
 30885

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014
(Expresado en Dólares)

		2013	2014
9501	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de operación	(27.669,07)	(1.078.152,13)
950101	Clases de Cobros por actividades de operación		
95010101	P Cobros procedentes de la venta de bienes y prestación de servicios	60.134,50	44.587,36
95010105	P Otros cobros por actividades de operación	310.169,51	2.172.455,41
	Total Clases de Cobros por actividades de operación	370.304,01	2.217.042,77
950102	Clases de Pagos por actividades de operación		
95010201	N Pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios	(1.204.481,27)	(3.278.316,66)
95010203	N Pagos a y por cuenta de empleados	-	-
95010205	N Otros pagos por actividades de operación	-	-
950103	N Dividendos pagados	-	-
950104	P Dividendos recibidos	-	-
950105	N Intereses pagados	(527,73)	(16.878,24)
950106	P Intereses recibidos	-	-
950107	N Impuesto a las ganancias pagado	-	-
950108	D Otras entradas (salidas) de efectivo	807.035,92	-
	Total Clases de Pagos por actividades de operación	(397.973,08)	(3.295.194,90)
9502	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión		
950208	P Recibido de la venta de Propiedad, planta y equipo	-	1.023.059,16
950209	N Adquisiciones de Propiedad, Planta y Equipo	-	-
950215	N Anticipo de efectivo efectuados a terceros	-	-
950216	P Cobros de reembolsos, anticipos y préstamos conseguidos a terceros	-	-
950219	P Dividendos recibidos	-	-
950220	P Intereses recibidos	-	-
950221	D Otras entradas (salidas) de efectivo	(500,00)	33.060,95
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Inversión	(500,00)	1.056.120,11
9503	Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación		
950301	P Aporte en efectivo por aumentos de capital	-	-
950304	P Financiación por préstamos a largo plazo	-	-
950305	N Pago de Prestamos	-	-
950306	N Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	-	-
950308	N Dividendos pagados	-	-
950309	P Intereses recibidos	-	-
950310	D Otras entradas (salidas de efectivo)	-	(1.277,90)
	Total Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados) en Actividades de Financiación	-	(1.277,90)
9505	Incremento (Disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(28.169,07)	(23.309,92)
9506	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Principio del Periodo	61.042,94	32.873,87
9507	Efectivo y sus equivalentes al efectivo al Final del Periodo	32.873,87	9.563,95
		(0,00)	

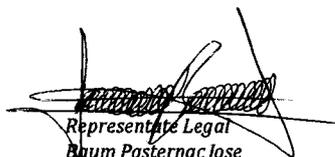

 Representante Legal
 Baum Pasternac Jose
 1717233140


 Contador (a)
 Lourdes Mariana Simbaña Pérez
 1712840287001
 30885

***Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.**

ARTIS TALLERES CIA. LTDA.
CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN
Por los años terminados el 31 de Diciembre del 2013 y 2014
(Expresado en Dólares)

		2013	2014
	CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN		
96	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(23.919,53)	9.385,00
97	AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:		
9701	D Ajustes por gasto de depreciación y amortización		-
9702	D Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro)		-
9705	D Ajustes por gastos en provisiones		-
9708	D Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable		-
9709	D Ajustes por gasto por impuesto a la renta		-
9710	D Ajustes por gasto por participación trabajadores		-
9711	D Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		-
	TOTAL AJUSTES	(23.919,53)	9.385,00
98	CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
9801	D (Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	53.435,00	(6.038,68)
9802	D (Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(365.632,35)	(308.004,71)
9803	D (Incremento) disminución en anticipos de proveedores		
9804	D (Incremento) disminución en inventarios	-	(2.918.845,93)
9805	D (Incremento) disminución en otros activos	-	-
9806	D Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	164.105,57	636.802,00
9807	D Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar		1.560.016,21
9808	D Incremento (disminución) en beneficios empleados		-
9809	D Incremento (disminución) en anticipos de clientes	-	-
9810	D Incremento (disminución) en otros pasivos	144.342,24	(51.466,02)
	TOTAL INCREMENTOS (DISMINUCIÓN) EN ACTIVOS Y PASIVOS	(3.749,54)	(1.087.537,13)
9820	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(27.669,07)	(1.078.152,13)
		<i>(0,00)</i>	-


 Representante Legal
 Ramon Pasternac Jose
 1717233140


 Contador (a)
 Lourdes Mariana Simbaña Pérez
 1712840287001
 30885

*Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.